

ТОМ II

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
(пояснительная записка)**

Настоящий проект разработан авторским коллективом Государственного унитарного предприятия Воронежской области «Нормативно-проектный центр».

Директор ГУП ВО  
«Нормативно-проектный  
центр»

\_\_\_\_\_

Петрищев Н.И.

Разработчик,  
главный специалист

\_\_\_\_\_

Цветкова Ю.Д.

***Разработка разделов «Экономическая база» и «Население и демография»:***

Инженер-экономист,  
главный специалист

\_\_\_\_\_

Трофимова Ю.С.

***Юридическое сопровождение проекта:***

Начальник юридического  
отдела

\_\_\_\_\_

Козлов А.И.

***Разработка разделов «Охрана окружающей среды» и «Природно-ресурсный потенциал»:***

Эколог, главный специалист

\_\_\_\_\_

Ульченко Т.Ф.

Инженер-эколог,  
ведущий специалист

\_\_\_\_\_

Захарова Н.П.

***Разработка раздела «Инженерная инфраструктура»:***

Инженер-проектировщик,  
главный специалист

\_\_\_\_\_

Лясота Е. И.

***Разработка раздела «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:***

Инженер-эколог, специалист I  
категории

\_\_\_\_\_

Лемзякова Ю.С.

***Графическое оформление  
проекта:***

Инженер-проектировщик  
главный специалист

\_\_\_\_\_

Кушнерева Т. А.

Архитектор, ведущий  
специалист

\_\_\_\_\_

Меркулова И. А.

СОДЕРЖАНИЕ		
	<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	
<b>1.</b>	<b>ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ</b>	
1.1.	Особенности экономико-географического положения и факторы развития Анновского сельского поселения	
1.2.	Историко-градостроительный анализ территории Анновского сельского поселения	
1.3.	Природно-ресурсный потенциал Анновского сельского поселения	
<b>2.</b>	<b>АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ</b>	
2.1.	Административно-территориальное устройство. Границы	
2.2.	Население и демография	
2.3.	Экономическая база развития поселения	
2.4.	Земельный фонд и категории земель	
	2.4.1.	<i>Земли населенных пунктов</i>
	2.4.2.	<i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>
	2.4.3.	<i>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косм. деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</i>
	2.4.4.	<i>Земли особо охраняемых территорий</i>
	2.4.5.	<i>Земли лесного фонда</i>
	2.4.6.	<i>Земли водного фонда</i>
	2.4.7.	<i>Земли запаса</i>
	2.4.8.	<i>Кадастровая оценка земель</i>
2.5.	Зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения	
	2.5.1.	<i>Планировочная структура и функциональное зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения</i>
	2.5.2.	<i>Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории:</i>
	2.5.2.1.	<i>Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций</i>
	2.5.2.2.	<i>Охранные зоны объектов промышленности и специального назначения</i>
	2.5.2.3.	<i>Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения</i>
	2.5.2.4.	<i>Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы</i>
	2.5.2.5.	<i>Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия</i>
	2.5.2.6.	<i>Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов</i>
2.6.	Объекты местного значения	
	2.6.1.	<i>Инженерная инфраструктура</i>
	2.6.2.	<i>Транспортная инфраструктура</i>
	2.6.3.	<i>Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства</i>
	2.6.4.	<i>Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения</i>

		2.6.5.	Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения
		2.6.6.	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и обустройство мест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения
		2.6.7.	Организация сбора и вывоза бытовых отходов
		2.6.8.	Места захоронения
3. ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ			
	3.1.	Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Анновского сельского поселения	
	3.2.	Базовый прогноз численности населения Анновского сельского поселения	
	3.3.	Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, по функциональному и градостроительному зонированию	
	3.3.1.	Функциональное зонирование	
	3.3.2.	Градостроительное зонирование	
	3.3.3.	Архитектурно-планировочное освоение	
	3.4.	Предложения по размещению на территории Анновского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения	
	3.4.1.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры	
	3.4.2.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры	
	3.4.3.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры	
	3.4.4.	Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства	
	3.4.5.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры	
	3.4.6.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения	
	3.4.7.	Предложения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения	
	3.4.8.	Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора мусора и местами захоронения	
4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ			
5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА			
	5.1.	Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера	
	5.1.1.	Анализ возможных последствий аварий на автомобильном транспорте	

	5.1.2.	<i>Прогноз масштабов зон поражения при авариях на объектах системы газораспределения</i>
	5.2.	Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера
	5.2.1.	<i>Геологические опасные явления</i>
	5.2.2.	<i>Гидрологические опасные явления</i>
	5.2.3.	<i>Метеорологические опасные явления</i>
	5.3.	Оповещение в случае чрезвычайной ситуации
	5.4.	Проведение аварийно – спасательных работ
	5.5.	Противопожарные мероприятия на территории поселения
	5.6.	Лечебно-эвакуационное обеспечение
<b>6. ПРИЛОЖЕНИЕ</b>		
	6.1.	Перечень автомобильных дорог, с их характеристиками, расположенных на территории Анновского сельского поселения
	6.2.	Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения
	6.3.	РЕЕСТР (ПЕРЕЧЕНЬ) объектов недвижимости, расположенных на территории Анновского сельского поселения и являющихся собственностью Бобровского муниципального района Воронежской области
	6.4.	РЕЕСТР (ПЕРЕЧЕНЬ) жилых и нежилых объектов недвижимости, объектов коммунально-бытового назначения муниципальной собственности муниципального образования - Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Обозначение	Наименование
<b>Текстовая часть</b>		
1.	Том I	Положение о территориальном планировании Анновского сельского поселения
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Анновского сельского поселения (пояснительная записка)
<b>Графическая часть</b>		
2.	1	Карта Генерального плана Анновского сельского поселения (утверждаемая схема)
	2	Карта Генерального плана населенных пунктов Анновского сельского поселения с размещением объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения (утверждаемая схема)
	3	Схема современного состояния территории Анновского сельского поселения с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи (утверждаемая схема)
	4	Схема современного состояния территории Анновского сельского поселения с отображением границ функциональных зон в границах населенных пунктов
	5	Схема современного состояния территории Анновского сельского поселения с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории (утверждаемая схема)
	6	Схема развития транспортной инфраструктуры Анновского сельского поселения (утверждаемая схема)
	7	Схема современного состояния территории Анновского сельского поселения с отображением границ землепользований земель сельскохозяйственного назначения
	8	Схема развития инженерной инфраструктуры Анновского сельского поселения. Система водоснабжения и водоотведения (утверждаемая схема)
	9	Схема развития инженерной инфраструктуры Анновского сельского поселения. Система газоснабжения и теплоснабжения (утверждаемая схема)
	10	Схема развития инженерной инфраструктуры Анновского сельского поселения. Система электроснабжения (утверждаемая схема)
	11	Схема развития инженерной инфраструктуры Анновского сельского поселения. Система линий связи (утверждаемая схема)

№ п/п	Обозначение	Наименование
	12	Схема территориальной доступности учреждений управления, торговли, общественного питания и предприятий связи Анновского сельского поселения
	13	Схема территориальной доступности учреждений образования, культуры, здравоохранения и физической культуры Анновского сельского поселения
	14	Зоны действия поражающих факторов, возможных аварий на транспортных коммуникациях Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области (утверждаемая схема)
	15	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (утверждаемая схема)

## ВВЕДЕНИЕ

Проект Генерального плана Анновского сельского поселения разработан во исполнение Распоряжения администрации Анновского сельского поселения № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20\_\_ г., в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (статья 23), Инструкцией, утвержденной постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 года № 510 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), с соблюдением норм законодательства Российской Федерации и Воронежской области, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Генеральный план Утвержден решением Совета народных депутатов Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района от 27.01.2012 № 6.

Внесение изменений в Генеральный план Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области выполнено Отделом главного архитектора администрации Бобровского муниципального района Воронежской области по заказу администрации Анновского сельского поселения на основании постановления от 15.07.2019 г. №61.

Графические материалы представлены на основных чертежах Генерального плана и на фрагментах чертежей, содержащих границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

Генеральный план разработан на следующие периоды реализации:

- первая очередь – 2020 год;
- расчетный срок – 2030 год.

В настоящем томе Генерального плана представлены материалы по обоснованию проекта Генерального плана в текстовой форме (пояснительная записка), включающие анализ существующих природных условий и ресурсов, ландшафтно-рекреационного потенциала сельского поселения, территорий, благоприятных для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному); предложены варианты социально-экономического развития территории поселения, развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, транспорт, водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (развитию населенного пункта, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха и др.).

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территории поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности.

Подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Воронежской области положений о территориальном планировании, с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и 6 статьи 24 Градостроительного Кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Генеральный план Анновского сельского поселения включает в себя материалы по анализу существующего состояния территории поселения и предложения по градостроительному развитию селитебных, рекреационных, производственных,

коммунально-складских и других зон инфраструктуры сельских населенных пунктов. Специальный раздел включает инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Проект Генерального плана Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области разработан с использованием следующих материалов, представленных администрацией поселения:

1. Паспорт муниципального образования Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.
2. Описание границ Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.
3. Картографические материалы.
4. Данные БТИ, отделов статистики о занятости населения, об объектах здравоохранения, образования и др.
5. Список объектов культурного наследия Бобровского муниципального района Воронежской области, принятых на государственную охрану — Материалы Госинспекции по охране историко-культурного наследия Управления культуры и туризма Воронежской области.
6. Материалы Кадастра особо охраняемых территорий Воронежской области.
7. Материалы Схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденной Постановлением правительства № 158 от 5.03.2009 года «Об утверждении Схемы территориального планирования Воронежской области».
8. Реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области», Департамент архитектуры и строительной политики, 2009 год.
9. Данные анкетного обследования.
10. Ответы соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Анновского сельского поселения, на запросы, представленные разработчиком проекта Генерального плана.

**При разработке раздела «Природно-сырьевые ресурсы были использованы следующие материалы и документы:**

- Атлас Воронежской области, 1994г.
- Повторяемость (%) направлений ветра и штилей январь, июль и среднегодовая по метеостанции р.п.Таловая (ГУ «Воронежский ЦГМС» письмо №1081 22.10.2008г.)
- Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы», составленного специалистами ТЦ «Воронежгеомониторинг» и ВГУ (Воронина М.И., Корабельников Н.А. и др.). (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу)
- Доклад о государственном контроле и надзоре за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области, 2006-2008г. (Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области)
- Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, 1994г. (Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному Федеральному округу)
- Информационная записка по месторождениям муниципальных районов Воронежской области составленная на 02.02.2009г. на основании материалов,



находящихся на хранении в Филиале по Воронежской области «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МГТР России по Центральному федеральному округу».

- Гидрологическая изученность. Ресурсы поверхностных вод. Т.7. Донской район. - Л.: Гидрометеиздат, 1964г.
- Информационный бюллетень «О состоянии геологической среды на территории Воронежской области на 01.01.2009г.» (ТЦ Воронеж-Геомониторинг)
- Воронежская энциклопедия: В 2 т. / Гл.ред. М.Д. Карпачев. - Воронеж, 2008г.
- Генеральная схема расселения, природопользования и размещения производственных сил на территории Воронежской области. Размещение месторождений нерудного сырья и подземных вод: книга II. - Воронеж, 1993г.

**При разработке раздела «Историко-градостроительный анализ территории Анновского сельского поселения» были использованы следующие материалы и документы:**

- Административно-территориальное устройство Воронежской области (по состоянию на 1 января 2006г.): реестр (справочник) / Упр-е архит. и град. администрации Воронежской области. - Воронеж: Изд-во ВГУ, 2006. - 116с.;
- Адрес - календарь Воронежской губернии на 1917г. - Воронеж, 1917. - С.89;
- Акиншин А., Ласунский О. Воронежское дворянство в лицах и судьбах. - Воронеж, 1994, - С. 65-78; 106-120;
- Акиншин А.Н. Материалы к биографическому словарю воронежских архитекторов (конец ХУП - начало ХХ вв.). Рукопись.
- Барановский Г.В. Юбилейный сборник сведений о деятельности бывших воспитанников Института гражданских инженеров. - СПб., 1893. С.230.
- Болховитинов Е. Историческое, географическое и экономическое описание Воронежской губернии // Воронежский край ХУП века в описаниях современников. - Воронеж, 1992. - С.178-180
- Борисов В.Б. Бобров // Города Воронежской области. -Воронеж, 1978. - С.37-46
- Веселовский Г.М., Воскресенский Н.В. Бобров // Города Воронежской губернии: их история и современное состояние с кратким очерком Воронежской губернии. - Воронеж, 1876.- С. 85-94
- Воронежский край в ХVIII веке: документы и материалы по истории края. Составитель В.М. Проторчина. – Воронеж, 1980.- С.54-63; 160;
- Винников А.З. Синюк А.Т. Дорогами тысячелетий: Археологи о древней истории Воронежского края. – 2-е изд., испр. И доп. – Воронеж, 2003. – 280с.
- Воронежские Епархиальные ведомости - Воронеж, 1908. N18, То же - Воронеж, 1913. N 50.
- Воронежский Телеграф - Воронеж, 1907, №154
- Герои Советского Союза: Краткий биографический словарь. - М., 1987. - Т. 1.- С. 346, 347, 654; М., 1988. - Т. 2.- С. 481;
- Государственный список памятников истории, архитектуры и археологии Воронежской области / Госинспекция охраны историко-культурного наследия Воронежской области;
- Гринько А. И., Улаев Г. Ф. Богатыри земли Воронежской. — Воронеж, 1965. - С. 88, 89, 196-199;
- Загоровский В.П. История Воронежского края от А до Я. .- Воронеж, 1982.- С. 28-29
- Загоровский В.П. Общий очерк истории заселения и хозяйственного освоения южных окраин России в эпоху зрелого феодализма. // История заселения и

- хозяйственного освоения Воронежского края в эпоху феодализма. - Воронеж, 1987.- С. 213.
- Загоровский В.П. Воронежская историческая энциклопедия. – Воронеж, 1992. – 251с.
  - Загоровский В. П. Возникновение и развитие городов в Воронежском крае в XVIII - XIX веках // История заселения и хозяйственного освоения Воронежского края в эпоху феодализма: сб.науч.труд. - Воронеж,1987. - С.62-93;
  - Кадастр особо охраняемых территорий Воронежской области / под ред. О.П.Негробова. Воронеж: ВГУ, 2001. - С.10-23;
  - Капустина Н., Кригер Л., Соколов А., Степанова Е. Сказ о земле Бобровской. - М., 9-73.
  - Кригер Л. Бобров: Красота и эклектика. // Воронежский курьер.- Воронеж, 1998. № 43
  - Кригер Л.В., Чесноков Г.А. Архитектура исторических городов Воронежской области - Воронеж: Центр духовного возрождения Черноземного края, 2002. - 320с;
  - Кригер Л.В. Путеводитель по памятникам истории и культуры Воронежской области – Воронеж: ВГУ, 2006. – 244с.
  - Кригер Л.В. Воронежская область: Исторические города. Визитная карточка - Воронеж: ТО "Альбом", 2007. - 48с.
  - Кригер Л.В. Воронежские усадьбы XVIII -нач. XXвв.: проблемы изучения и сохранения // Русская усадьба XVIII -нач. XXвв. Проблемы изучения, реставрации и музеефикации: матер.конфер. - Ярославль, 2005. - С.52-61
  - Кригер Л.В. Воронежские усадьбы XVIII - нач.ХХвв. - прошлое и настоящее. //Краеведение в России: история, современное состояние, перспективы развития: матер.Всерос. науч-практич. конф. - М.:Ключ 2006, - С 23-34
  - Материалы для географии и статистики России, собранные офицерами генерального штаба: Воронежская губерния / Сост. В. Михалевич. - СПб., 1862. - С. 372-374;
  - Материалы Свода памятников истории и культуры РФ. Воронежская область. Вып.2. Ч.1 - М.,1993. - С. 5-45
  - Материалы по оценке недвижимого имущества уездных городов и пригородных слобод Воронежской губернии. - Воронеж., : из-во Воронежского губ.зем., 1902. - 76с.;
  - Мизис Ю.А. Военно-географическая экспедиция 1685г. в Тамбовском крае // Историческая география Черноземного центра России (дооктябрьский период). - Воронеж, 1989. - С.53-55
  - Народное образование Воронежской губернии. Статистический обзор за 1916г. - Воронеж.1917. С.8-9.
  - Населенные места Воронежской губернии. Справочная книга. - Воронеж.1900 – С. 167-222, 292;
  - Население и хозяйство Воронежской губернии: статистический сводный сборник / ред.И.Воронов. - Воронеж.: Изд.Воронеж.губ.стат.отдела., 1927. - 334с.;
  - Обзор Воронежской губернии за 1913г.- Воронеж, 1914. - С.60;
  - Описание Воронежского наместничества 1785 года/ Отв. ред. В. П. Загоровский. - Воронеж, 1982. - С. 45-47, 86-89;
  - Очерки истории Воронежского края. Т.1: С древнейших времен до Великой Октябрьской социалистической революции. - Воронеж, 1961;
  - Памятники истории и культуры Воронежской области: аннотированный список памятников / ред.кол.: Загоровский В.П. (отв.ред) и др. - Воронеж, 1989. - 95с;

- Памятная книжка Воронежской губернии на 1887 г. - Воронеж, 1888. - С. 256-258; Тоже за 1900 г. - Воронеж, 1899. Отдел II. - С. 86,98; Отдел III. — С. 12; Отдел IV. - С. 122;
- Панова, В.И. Историко-географическая характеристика Воронежского края по карте 1732 года П.Лупандина и И.Шишкова // Историческая география Черноземного центра России (дооктябрьский период): сб.науч.тр./ ВГУ - Воронеж, 1989. ВГУ - С.89-105;
- Панова В.И. Попытки строительства русских крепостей на Битюге в ХУШв // История заселения и хозяйственного освоения Воронежского края в эпоху феодализма.- Воронеж, 1987. - С. 56-62
- Панова В.И. Воронежское Прибитюжье в ХУШ веке// Воронежский край на южных рубежах России (ХУП- ХУШвв) - Воронеж, 1981.- С.68-76;
- Прохоров В.А. Вся Воронежская земля: Краткий историко-топонимический словарь. - Воронеж, 1973. - С.35-37;
- Россия. Полное географическое описание нашего Отечества /Под ред. В.П. Семенова. – СПб., 1902, т. 2: Среднерусская черноземная область. – С. 135, 279, 624-625;
- Руководящие постановления Бобровской городской думы с 1872 по 1912 г. включительно. // Сборник постановлений Бобровской городской думы.- Бобров,1913.;
- Самбикин Д. Указатель храмовых праздников в Воронежской епархии. - Воронеж,1884. - Вып.1 - С.116; Вып.3 - С. 245; Вып.4.- С. 33, 287
- Самбикин Д. Хронологический указатель церквей в Воронежской епархии 1586-1886гг - Воронеж, 1886.- С.33, 40, 105, 129, 140Сведения о населенных местах Воронежской губернии. - Воронеж, 1906.-
- Сведения о населенных местах Воронежской губернии. - Воронеж, 1906, - С.37, 39;
- Сведения о наиболее крупных населенных пунктах Воронежской губернии. - Воронеж, 1910.;
- Список населенных мест по сведениям 1859 года. - СПб., 1865, - С.33-42;
- Спутник пассажира по ЮВЖД / Сост.А.И.Родзевич. Вып.П - М., 1900 - С. 146-150;
- Статистико-экономический словарь Воронежской губернии (период дореволюционный). - Воронеж, 1921. - 398с.;
- Традин И. “Золотое дно”: экономика, история, культура и быт волости ЦЧО. - Воронеж, 1928. - С.140-142.
- Труды совещания (УІ губернского съезда) земских врачей Воронежской губернии. Т.1. -Воронеж, 1897. -С.128, прил.
- Юрьев Ю. До октября семнадцатого...Заочная экскурсия по Боброву // Звезда (Бобров). - 1988.- № 77, 82, 89, 102, 103.
- Юрьев Ю. Путеводитель

**При подготовке раздела «Охрана окружающей среды» использована информация федеральных, областных и муниципальных органов власти:**

№ п/п	Организация	Информационный фонд
1	Территориальное управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Реестр санитарно-защитных зон (2009 г.).</li> <li>- Перечень очагов типичных природно-очаговых болезней на территории Воронежской области (2006-2007 г.г.).</li> <li>- Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2007 году.</li> <li>- Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2008 году.</li> <li>- Доклад о санитарно-эпидемиологической обстановке в Воронежской области в 2009 году.</li> </ul>

№ п/п	Организация	Информационный фонд
2	Управление по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Источники выбросов загрязняющих веществ по Воронежской области (2007г., 2008г).</li> <li>- Перечень предприятий - основных источников загрязнения атмосферы по Воронежской области (2007г., 2008г).</li> <li>- Сводные данные инвентаризации объектов размещения крупнотоннажных малотоксичных и нетоксичных отходов производства и потребления на территории муниципальных образований Воронежской области.</li> <li>- Статистические данные о количестве производственных отходов, образующихся за год (2006г., 2007г., 2008г.).</li> </ul>
3	Отдел водных ресурсов по Воронежской области Донского бассейнового управления Федерального агентства водных ресурсов Министерства природных ресурсов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объемы сброшенных загрязняющих веществ в открытые водоемы промышленными объектами (2007г., 2008г., 2009г.).</li> </ul>
4	Управление по экологии и природопользованию Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> <li>- «Кадастр особо охраняемых природных территорий Воронежской области» / Под ред. проф. О.П. Негрובה - Воронеж: Воронежский государственный университет, 2001. - 146с., 4с. ил.</li> </ul>
5	Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2006 году.</li> <li>- Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2007 году.</li> <li>- Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2008 году.</li> <li>- Доклад о государственном надзоре и контроле за использованием природных ресурсов и состоянием окружающей среды Воронежской области в 2009 году.</li> </ul>
6	Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет «Состояние изученности экзогенных геологических процессов на территории Воронежской области и обоснование направления работ по ведению мониторинга ЭГП на 2006г. и последующие годы».</li> <li>- Ведомость затопляемых домов по населенным пунктам при максимальном уровне весеннего половодья обеспеченности Р%.</li> <li>- Работа по «Паспортизации населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области», 1994 г.</li> <li>- Оценка обеспеченности крупных водопотребителей ресурсами подземных вод на 2005 г.</li> </ul>
7	Управление ветеринарии Воронежской области	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Реестр скотомогильников.</li> </ul>
8	Парламентский центр, г. Воронеж	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Областная целевая программа «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014 годы».</li> </ul>
9	Администрация поселения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Паспорт муниципального образования.</li> <li>- Информационные материалы отделов охраны окружающей среды, здравоохранения и других.</li> </ul>

### **Нормативная база:**

Генеральный план разработан с соблюдением следующих законов, норм и правил:

#### **Законы Российской Федерации и Воронежской области:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№136-ФЗ от 25.10.2001);
- Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006);
- Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006)
- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№191 - ФЗ от 29.12.2004);
- Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (№ 232-ФЗ от 24.11.2006);
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (N 257-ФЗ от 18 октября 2007 года);
- Закон Воронежской области «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (№ 61-ОЗ от 07.07.2006).

#### **Строительные нормы и правила**

- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.02.01-83\* «Основание зданий и сооружений»
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.

#### **Санитарные правила и нормы (СанПиН):**

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;
- СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
- СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

#### **Прочие документы:**

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

- МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р;
- «Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт», утвержденные Постановлением Совета Министров СССР № 255 от 26. 03. 1984г.;
- «Правила охраны газораспределительных сетей», утвержденные Постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000;
- «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные постановлением Гостехнадзора России №9 от 22.04.1992;
- «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», Москва 1994, Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Минстроя России;
- Региональная программа «Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года», утвержденная Указом губернатора Воронежской области от 7 августа 2008 г. № 102-у,
- Концепция демографической политики Российской Федерации до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 № 135;
- «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденные Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469;
- Приложение к постановлению администрации Воронежской Области от 24.08.2007 №782 «Перечень региональных автомобильных дорог общего пользования, являющихся собственностью Воронежской области на 2007 год».

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

### 1.1. Особенности экономико-географического положения и факторы развития Анновского сельского поселения

Анновское сельское поселение расположено в восточной части Бобровского муниципального района. Административный центр поселения – село Анновка. Населенные пункты, входящие в состав поселения: село Анновка, поселок Митрофановка. Планировка населенных пунктов обусловлена рельефом.

Территория поселения граничит с Октябрьским, Семено-Александровским, Тройнянским и Хреновским сельскими поселениями Бобровского муниципального района, а также имеет общую границу с Бутурлиновским муниципальным районом. Расстояние от села Анновка до административного районного центра городского поселения – города Бобров составляет – 25 км.

Территория Анновского сельского поселения имеет удобное транспортно-географическое положение. Главный въезд в Анновское сельское поселение со стороны Семено-Александровского сельского поселения осуществляется с западной стороны - с автодороги регионального значения Семено-Александровка – Анновка – Нижний Кисляй (20 ОП РЗ НВ48-0).

В настоящее время общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 6,5 тыс. га, численность населения в 2009г. - 713 человек.

**Село Анновка** - административный центр поселения. Расположено в западной части поселения. Заезд в село со стороны Семено-Александровского сельского поселения осуществляется с автодороги регионального значения Семено-Александровка – Анновка – Нижний Кисляй (20 ОП РЗ НВ48-0).

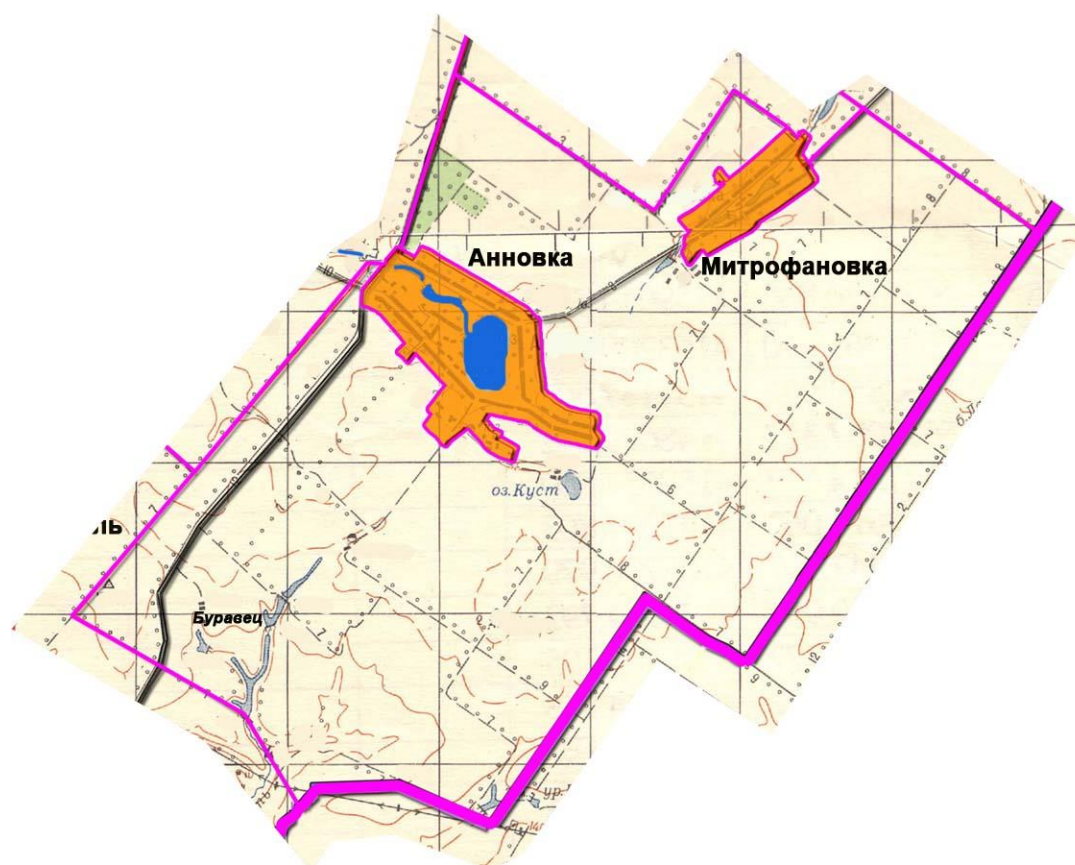
**Поселок Мирофановка.** Расположен в северной части поселения. Заезд в поселок осуществляется по автодороге регионального значения «Семено-Александровка – Анновка – Нижний Кисляй» - п. Митрофановка. Поселок удален от центра поселения на 5 км.

## 1.2. Историко-градостроительный анализ территории Анновского сельского поселения

Поселение расположено в восточной части района на границе с Бутурлиновским районом. Площадь поселения – 6526,5 га, численность населения на нач. 2007 г. – 793 человека, проживающих в двух населенных пунктах.

Динамика численности населения в населенных пунктах поселения представлена в следующей таблице:

Наименование населенного пункта	1859 г.	1900 г.	2007 г.
село Анновка	570	1841	617
посёлок Митрофановка	306	716	176



*Карта (схема) поселения*

На территории поселения памятников истории и архитектуры не зарегистрировано.

### **село Анновка**

Село расположено в западной части поселения, по берегам р. Сухой Буравль, берущей начало на территории села. Основание Анновки связано с Хреновским конным заводом. С конца 1770-х годов здесь были места выпаса табунов лошадей и заготовки кормов, и на месте будущего села, у истока реки, был основан сезонный посёлок табунщиков. При А. А. Орловой-Чесменской, в 1812 г., началось постоянное заселение Анновки. С тех времен в селе сохранился колодец, именуемый «графским».

Населялось село небольшими группами семей крестьян из разных мест в течении четырех лет. В 1812 году из деревни Варваровки Бобровского уезда приехало пять семей. В 1814 году поселено 4 семьи из сельца Васильевского Бобровского уезда и больше 10



семей из села Козмодемьянского Орловской губернии. В 1815 году прибыло пять семей из деревни Савиной Костромской губернии и несколько семей из поселка Нового Бобровского уезда. В 1816 году в Анновке уже было 28 дворов и 189 жителей.

В 1845 году Анновка, как и конный завод, была продана государству. Жители села делились на «дворовых» — тех, кто обслуживал конный завод и «мужицких» — тех, кто переселился из других мест. Поэтому же принципу село поделилось на два общества, одно из которых носило название «Козмодемьянское» — по названию села в Орловской губернии. Силами этих обществ были вырыты два пруда: «Дворовый» и «Мужицкий».

В 1855 году была построена и освящена деревянная церковь Космы и Дамиана (не сохранилась), приход которой в 1893 году составляли 1177 мужчин и 1129 женщин. Церковь имела 35 десятин земли.

В 1859 г. в селе проживало 570 человек в 92 дворах, действовала овчарня. В 1882 году была открыта церковно-приходская школа, где занимались 30 мальчиков и 14 девочек.

В 1900 году в Анновке было 289 дворов и 1841 житель, на которых приходилось 4326 десятин земли. Имелось четыре общественных здания, земская школа, 10 ветряных мельниц, две крупорушки, маслобойня, 3 мелочных и 2 винные лавки.

В феврале 1918 года в Анновке был образован сельский Совет. В первых числах ноября 1918 года на территории Анновки разгорелись бои. Анновка трижды переходила из рук в руки. Сорок один боец красной армии погиб в боях за село. Погибших похоронили на окраине села. В 1959 году останки бойцов были перезахоронены в селе Хреновое.

По переписи населения в 1926 году в Анновке числилось 483 двора и 2293 жителя. Была в селе церковь, начальная школа с двумя учителями, в селе работал фельдшер, было пять магазинов, 18 ветряных мельниц, 2 крупорушки. Весной 1927 года в селе было образовано товарищество по совместной обработке земли. В 1930 году товарищество было реорганизовано в колхоз «Красный Октябрь». Весной 1935 года из одного колхоза было образовано пять. В 1950 году шесть мелких колхозов Анновского сельсовета были объединены в один — колхоз имени Крупской. В 1953 году к нему присоединился еще один из села Митрофановки.

В начале войны более 500 анновцев ушло на фронт, 216 из них не вернулись домой, погибнув в боях. Защищая небо над Подольском, погиб лейтенант Саранцев. Более 300 получили правительственные награды. А Василий Михайлович Попков за форсирование Днепра удостоен звания Героя Советского Союза.

В 1991 г. для Анновки и соседнего поселка Митрофановка институтом Воронежагропромпроект были разработаны генеральные планы. В 2007 г. в селе проживало 617 человек.

### **посёлок Митрофановка (Ерохин)**

Поселок расположен в северо-восточной части поселения. Был основан в 1810-20-е годы при А. А. Орловой-Чесменской. В 30-х и начале 40-х годов XIX века здесь были построены летние загоны для лошадей, небольшие склады для хранения кормов, был вырыт пруд, который назывался Ерохинским. Из Хренового на летние работы стали направлять сюда сначала временно, а затем выселять и на жительство людей для обработки земли, заготовки сена, распашки пустовавших земель.

В 1859 г. в поселке проживало 306 человек в 50 дворах. В 1900 г. численность населения составляла 716 человек. Было 110 дворов, 2 общественных здания, 3 лавки. В 1906 году А. Н. Ключков, владелец усадьбы в с. Новый Буравель, подарил жителям небольшую деревянную церковь. В этом же году церковь была установлена и освящена во имя Покрова (не сохранилась). В 1906 году в селе открылась приходская школа, в которой обучалось 38 мальчиков и 2 девочки.

После Октябрьской революции Митрофановка вошла в состав Анновского сельского Совета. В 1918-1919 годах здесь проходил фронт. Весной 1930 года в селе

появился колхоз имени В. М. Молотова. В 1935 году из одного колхоза образовали два, а в 1950 г. число колхозов сократилось до одного, который в 1953 году вошел в состав колхоза имени Крупской (Анновка). В Митрофановке же остался производственный участок колхоза. В 2007г. в поселке проживало 176 человек.

#### **Упраздненное село:**

**Буравец.** Располагалось к югу от Анновки, в вершине лога Чубарого с прудом. Был основано в 1926 году по решению Хреновского райисполкома о переселении жителей села Хреновое и других окрестных сел на свободные земли. Государство выделило средства для постройки здесь пруда и четырех колодцев. В марте и апреле 1927 года началось переселение и постройка самого поселка. Название села было выбрано по бурлящим родникам. Весной 1930 года в Буравце образовали колхоз имени Энгельса. Летом 1950 года он вошел в состав колхоза им. Крупской села Анновки. В поселке была начальная школа, магазин. По переписи населения в 1959 году в поселке Буравец было 22 крестьянских двора и проживал 101 человек. К 1967 году жители поселка переселились на центральную усадьбу объединенного колхоза в села Анновку и Хреновое.

***Историко–градостроительный анализ развития поселения и его населенных пунктов показал следующее:***

1. Градостроительные образования на территории поселения формировались с конца 1770-х годов. Связано оно было с развитием Хреновского конного завода.
2. На территории Анновского сельского поселения не располагается объектов археологического и историко-культурного наследия.

### 1.3. Природно-ресурсный потенциал Анновского сельского поселения

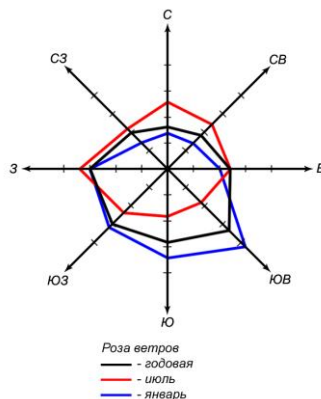
#### Климатический и агроклиматический потенциал

**Климат** на территории Анновского сельского поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет более 90 ккал/см<sup>2</sup>. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,3°C. Средние из абсолютных максимальных температур составляют +35°+36°C, средние из абсолютных минимальных температур составляют -28° -29°C.

Годовая сумма осадков на территории составляет более 550 мм. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

В течение года преобладают средние скорости ветра.



Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 2400-2800°. Сумма осадков за этот период составляет 230-310 мм, ГТК около 1.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, суховеи, сильные ветры, ливни и град.

Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

#### **Оценка природного потенциала самоочищающей способности атмосферы**

Территория характеризуется достаточно однородными метеорологическими условиями рассеивания примесей в атмосфере. Такие метеорологические условия, как слабые ветры 0-1м/сек, наличие приземных и приподнятых инверсий, туманы способствуют накоплению примесей в атмосфере, а ливневые осадки, умеренные и сильные ветры способствуют рассеиванию примесей.

Территория имеет умеренный потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА – возможный показатель уровня загрязнения атмосферы для низких источников) (II зона по классификации Э.Ю. Безуглой).

Метеорологические условия в равной степени способствуют как накоплению примесей в атмосфере, так и к их рассеиванию, что обуславливает умеренный потенциал загрязнения атмосферы.

#### **Геологическое строение и минерально-сырьевые ресурсы**

##### **Геологическое строение**

Территория располагается в пределах Воронежского кристаллического массива, являющегося частью Восточно-Европейской платформы. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лессовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.

С поверхности развиты лессовидные суглинки, супеси, глины и пески. Под ними залегают коренные отложения – пески, глины.

На территории имеется овражная и балочная эрозия, развитая в незначительной степени.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами. Территория относится к категории со слабой интенсивностью

развития оврагов (склоны балок и речных долин в пределах неотектонических прогибов). Из-за небольшой потенциальной энергии рельефа она слабо подвержена оврагообразованию.

Болота и процессы заболачивания на территории развиты в пойме реки и на участках низких террас.

### **Минерально-сырьевые ресурсы**

По данным материалов, находящихся на хранении в филиале по Воронежской области «Территориальный фонд информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по Центральному федеральному округу», на территории сельского поселения не выявлено месторождений полезных ископаемых и месторождений подземных вод с утвержденными запасами.

### **Водные ресурсы**

#### **Подземные воды**

Территория располагается в зоне Приволжско-Хоперского гидрогеологического бассейна.

Пресные подземные воды приурочены к четырем основным водоносным комплексам, широко используемым для целей водоснабжения: неоген-четвертичному, турон-коньякскому, апт-сеноманскому и девонскому.

Основным водоносным комплексом, широко используемым для целей водоснабжения является неоген-четвертичный комплекс.

Неоген-четвертичный водоносный комплекс, приурочен к пескам различного гранулированного состава верхнеплиоценового и четвертичного возраста. В кровле водоносного комплекса залегают пески или невыдержанные по площади суглинки, поэтому он подвергается поверхностному загрязнению. Воды гидрокарбонатно-натриево-кальциевые.

#### **Естественная защищенность грунтовых вод от загрязнения**

Грунтовые воды неоген-четвертичного водоносного комплекса характеризуются разнообразными условиями защищенности от инфильтрации загрязненных вод, диапазон ее изменения находится в пределах I – IX категорий. Самая низкая категория защищенности (I – II) отмечается в пределах поймы и надпойменных террас, в речных долинах бассейна Битюга и др. Площади с III – V категориями защищенности прослеживаются непрерывными полосами вдоль склонов водоразделов, повторяя рисунок речных долин. На участках, совпадающих с вершинами водоразделов, защищенность грунтовых вод выше – VI – IX категории.

#### **Использование подземных вод**

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Отпуск воды за год всем потребителям составил — 27 тыс.м<sup>3</sup>. Отпуск воды населению и на коммунально-бытовые нужды – 27 тыс.м<sup>3</sup>. На одного жителя среднесуточный отпуск воды составил 120 лит./сутки.

#### **Поверхностные воды**

Поверхностные воды представлены водными объектами, относящиеся к бассейну средней части р. Дон. По территории поселения протекает несколько безымянных водотоков с длиной менее 10 км местами пересыхающих.

Характеристика водотоков

№ п\п	Название водотока	Исток	Куда впадает		Длина водотока, км
			Устье	на каком расстоянии от устья, км	
1	2	3	4	5	6
1	Б/н, в 1 км к ЮВ от с.Филатовка	В 2,4 км к ЮЗ от с.Анновка	-	-	5,3
2	Б/н, в 2,4 км к З от с.Анновка	У с.Анновка	-	-	5
3	Б/н, у с.Митрофановка	У с.Митрофановка	-	-	3,5

Основным источником питания водотоков являются талые воды, что определяет характер водного режима. Основные особенности водного режима является высокое весеннее половодье, летне-

осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, и низкая зимняя межень.

Во многих оврагах устроены пруды: Санаторский, Новая Деревня, Дворовый, Митрофановский 1-й и 2-й и другие. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный характер.

### **Почвенные ресурсы**

Почвенные ресурсы представлены черноземами типичными и выщелоченными. Вследствие неоднородности условий почвообразования среди зональных почв в виде небольших полос и пятен встречаются интразональные почвы: солонцы, солоды, лугово-черноземные, пойменные, лугово-болотные, овражно-балочного комплекса, которые создают пестроту почвенного комплекса.

Водная и ветровая эрозия влечет деградацию почв.

Водная эрозия выражается здесь в расчленении поверхности земельных угодий на более мелкие участки и усложнении их конфигурации; невыгодном для полей перераспределении снега и влаги; увеличении количества оползней за счет выхода грунтовых вод; снижении плодородия земли при отложении наносов в поймах рек и днищах балок; заилении малых рек, прудов и водоемов; разрушении дорог, сооружений, коммуникаций; ухудшении гидрологического режима; понижении или повышении уровня грунтовых вод и влажности почвенного покрова и других негативах.

Ветровая эрозия проявляется в виде пыльных бурь и местной (повседневной) дефляции. Пыльные бури охватывают большие территории и периодически повторяются. Ветер разрушает верхний горизонт почвы и, вовлекая почвенные частицы в воздушный поток, переносит их на различные расстояния от очагов эрозии. Местная ветровая эрозия проявляется в виде верховой эрозии и поземки.

Прогрессируют процессы переувлажнения почв.

### **Лесосырьевые ресурсы**

На территории имеются защитные лесные насаждения, представленные лесными полосами, сформированных для защиты посевов сельскохозяйственных культур от засух, суховея и пыльных бурь, предотвращения заносов крупных дорог песком и снегом.

### **Система особо охраняемых природных территорий**

На территории сельского поселения не имеется особо охраняемых природных территорий.

### **Ландшафтно-рекреационный потенциал**

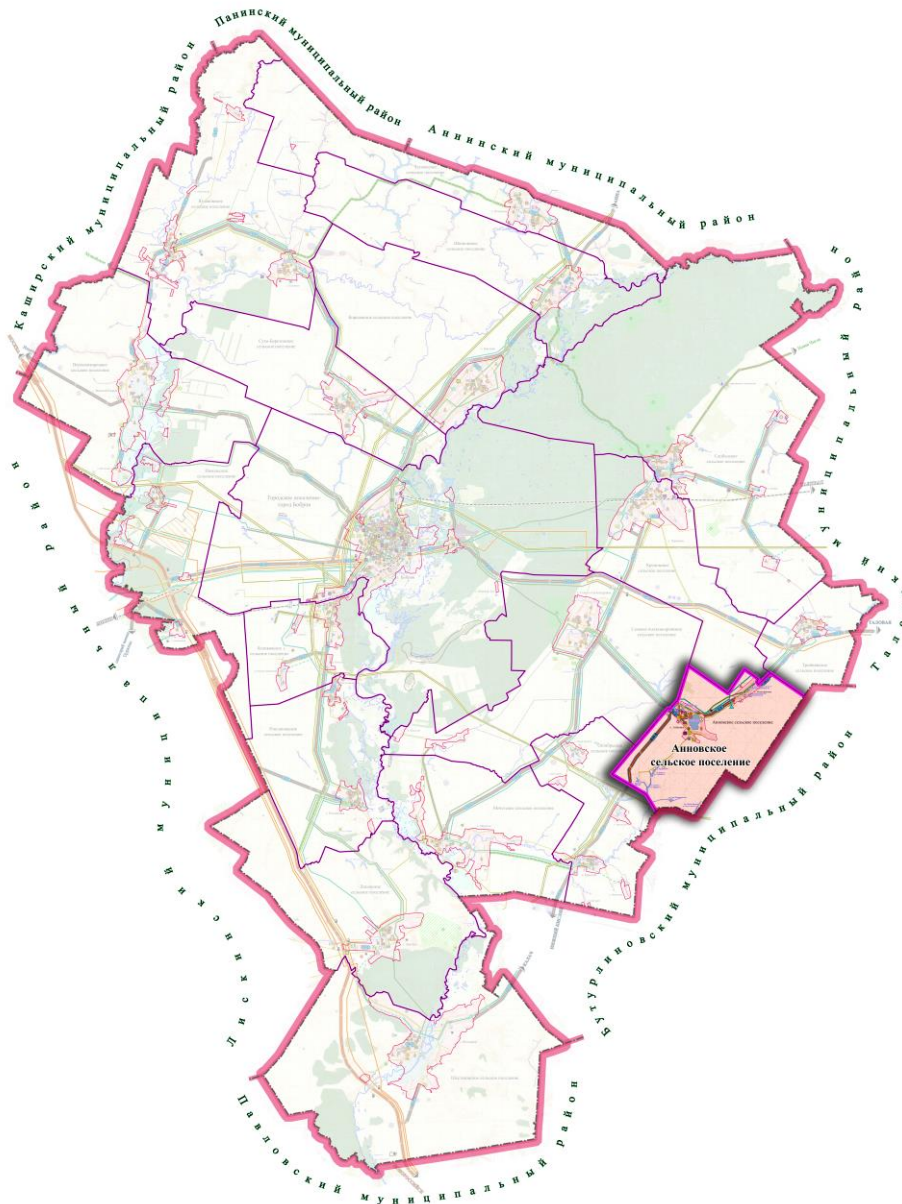
Рельеф территории равнинный, слаборасчлененный, с незначительным уклоном на северо-восток, в сторону озера. Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами. При перспективном планировании развития рекреации и туризма должны, прежде всего, учитываться природные особенности территории, среди которых основными являются климатические.

В настоящее время преобладает использование рекреационно-туристских ресурсов местного значения и любительский промысел.

## РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЁ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

### 2.1. Административно-территориальное устройство. Границы

Анновское сельское поселение расположено в восточной части Бобровского муниципального района, в свою очередь, расположенного в центральной части Воронежской области.



*Местоположение Анновского сельского поселения в административно-территориальном устройстве Бобровского муниципального района*

Территория поселения граничит с Октябрьским, Семено-Александровским, Тройнянским и Хреновским сельскими поселениями Бобровского муниципального района, а также имеет общую границу с Бутурлиновским муниципальным районом Воронежской области.

На территории Анновского сельского поселения расположены 2 населенных

пункта: село Анновка, поселок Митрофановка. Административным центром поселения является село Анновска, расположенное в 25 км от районного центра –города Бобров.

Общая площадь территории сельского поселения в границах, установленных Законом Воронежской области от 12.11.2004 N 70-ОЗ (ред. от 06.07.2009) "Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Бобровского, Воробьевского, Кантемировского районов" (принят Воронежской областной Думой 28.10.2004), составляет 6526,47 га.

Общая численность населения сельского поселения по состоянию на 2010 г. - 713 человек.

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Линия границы Анновского сельского поселения по смежеству с Хреновским сельским поселением проходит от точки стыка 02901414 в юго-восточном направлении по юго-западной стороне лесной полосы, далее в северо-восточном направлении по юго-восточной стороне лесной полосы, затем в юго-восточном направлении по юго-западной стороне лесной полосы, совпадает с границей блока поселений поселка Митрофановка и далее в северо-восточном направлении по полосе отвода автомобильной дороги до точки стыка 02901424 Хреновского и Тройнянского сельских поселений.

Протяженность границы - 7005 метров.

II. Линия границы Анновского сельского поселения по смежеству с Тройнянским сельским поселением проходит от точки стыка 02901424 в юго-восточном направлении по юго-западной стороне лесной полосы до точки стыка 02046320 Тройнянского сельского поселения и Бутурлиновского муниципального района.

Протяженность границы - 3270 метров.

III. Линия границы Анновского сельского поселения по смежеству с Бутурлиновским муниципальным районом проходит от точки стыка 02046320 в юго-западном направлении с юго-восточной стороны лесной полосы по прямой линии до точки 0500276. Далее меняет направление на северо-западное и проходит с юго-западной стороны лесной полосы до точки 49084. Затем линия границы идет в юго-западном направлении с юго-восточной стороны лесной полосы до точки 05000565, затем проходит по пашне в северо-западном и западном направлениях. Далее меняет направление на юго-западное и проходит по ручью в балке Мечеть до точки стыка 4908072 Бутурлиновского муниципального района и Октябрьского сельского поселения.

Протяженность границы - 15298 метров.

IV. Линия границы Анновского сельского поселения по смежеству с Октябрьским сельским поселением проходит от точки стыка 4908072 в северо-западном направлении по пастбищу в балке Филатов Лог, далее по юго-западной стороне лесной полосы, затем в северо-восточном направлении по юго-восточной стороне лесной полосы до точки стыка 02901508 Октябрьского и Семено-Александровского сельских поселений.

Протяженность границы - 5872 метров.

V. Линия границы Анновского сельского поселения по смежеству с Семено-Александровским сельским поселением проходит в общем северо-восточном направлении от точки стыка 02901508 по юго-восточной стороне лесной полосы, затем по полосе отвода автомобильной дороги до точки стыка 02901414 Семено-Александровского и





## 2.2. Население и демография

Население, его динамика и возрастная структура являются важнейшими социально-экономическими показателями, влияющими на сбалансированное и устойчивое развитие территории поселения. Демографическая структура и состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

По состоянию на 01.01.2009 г. численность населения Анновского сельского поселения составила 713 человек. ( По данным паспорта муниципального образования).

### *Динамика численности населения Анновского сельского поселения*

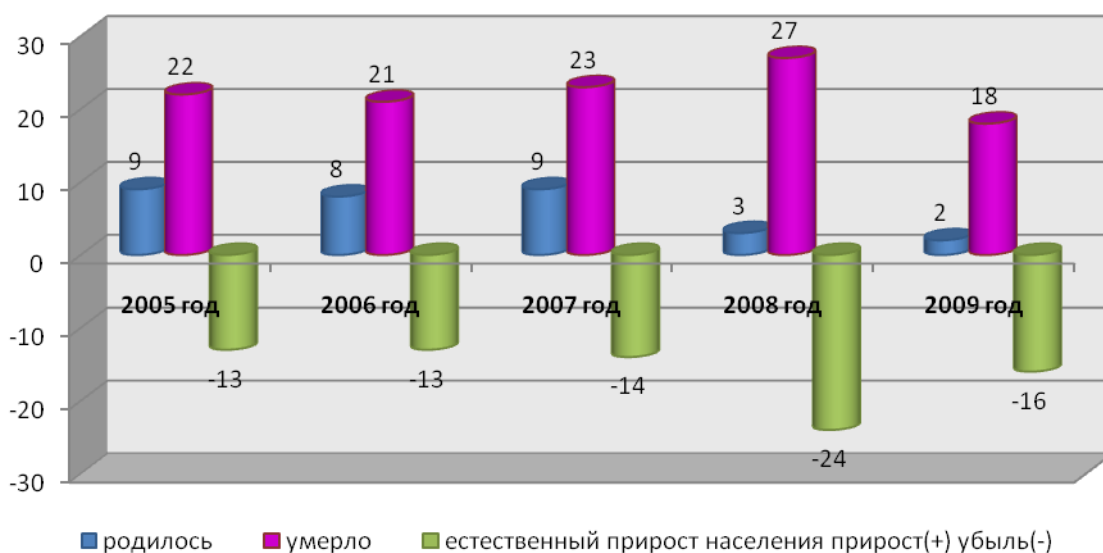
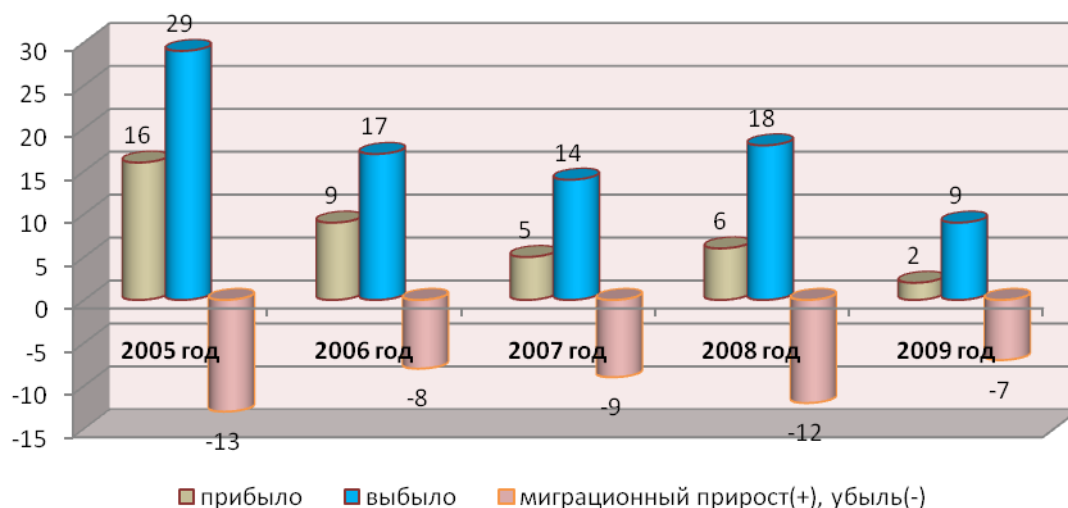
№ п/п	Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
1	Численность постоянного населения на 1 января, всего	826	793	772	749	713
2	Родилось	9	8	9	3	2
3	Умерло	22	21	23	27	18
4	Естественный прирост населения прирост (+), убыль (-)	-13	-13	-14	-24	-16
5	Прибыло	16	9	5	6	2
6	Выбыло	29	17	14	18	9
7	Миграционный прирост (+), убыль (-)	-13	-8	-9	-12	-7
8	Общий прирост (убыль) населения	-26	-21	-23	-36	-23
9	Общий коэффициент рождаемости, промилле	10,9	10,1	11,7	4,0	2,8
10	Общий коэффициент смертности, промилле	26,6	26,5	29,8	36,1	25,2

По состоянию на 01.01.2005 г. численность населения Анновского сельского поселения составила 826 человек. За последние годы численность населения муниципального образования сократилась на 113 человек (13,7 %) и в 2009 году данный показатель составил 713 человек.

Анализируя данные таблицы можно сделать вывод о том, что демографическая ситуация в поселении является непростой, и в целом подчиняется общероссийской тенденции (высокая смертность при низких показателях рождаемости).

Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения. В рассматриваемый период (2005 - 2009 гг.) наблюдается снижение как абсолютных, так и относительных показателей рождаемости. В 2005 году в сельском поселении родилось 9 детей, что в 4,5 раза выше показателя 2009 года. Общий коэффициент рождаемости снизился с 10,9 ‰ в 2005 году до 2,8 ‰ в 2009 году.

Вторым компонентом, определяющим естественный прирост населения, является показатель смертности, который в период 2005 - 2009 г.г. характеризовался снижением. Коэффициент смертности за данный период снизился с 26,6 ‰ до 25,2 ‰. Необходимо отметить, что смертность в поселении на протяжении рассматриваемых лет превышает рождаемость в среднем в 3,6 раза. Срединный за период 2005 - 2009 гг. условный коэффициент депопуляции (отношение числа родившихся к числу умерших) в сельском поселении составил 0,28 при пороговых значениях 1,0-1,3.

**Естественное движение населения****Миграция населения**

Миграционные процессы в Анновском сельском поселении характеризуются миграционным приростом. Максимальное значение данного показателя зарегистрировано в 2006 году и составило 109 человек. Число прибывших в 2009 году снизилось в 9 раз по сравнению с уровнем 2005 года. Число выбывших в 2009 году составило 9 человек, что ниже показателя 2005 года в 3,2 раза. Таким образом, миграция только усугубила ситуацию с депопуляцией населения в поселении.

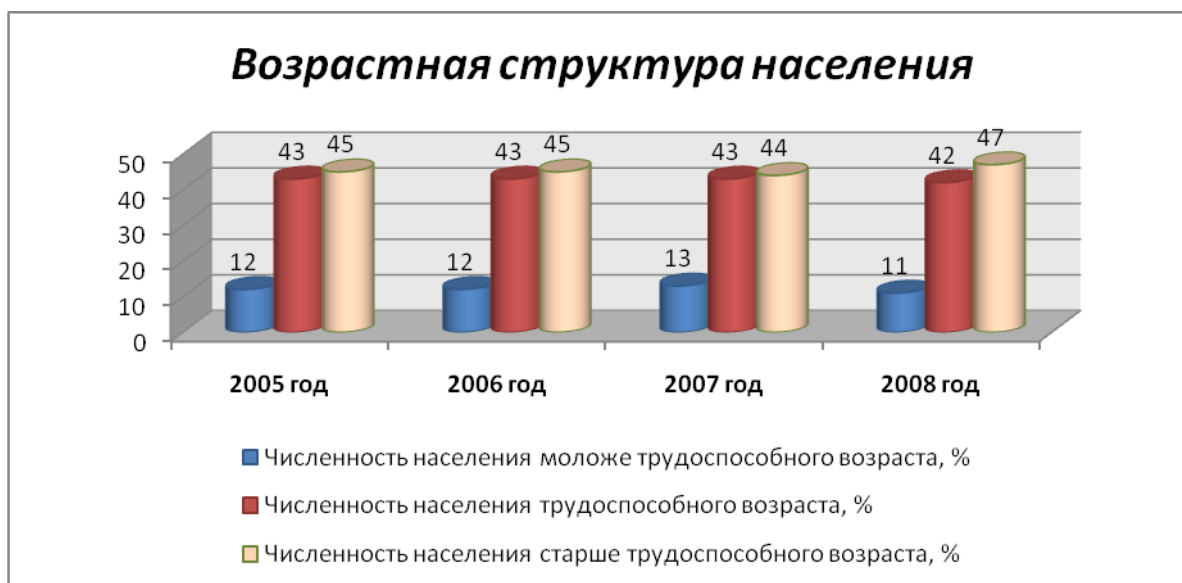
Анализ естественного и механического движения населения за 2005 - 2009 год свидетельствует о том, что в Анновском сельском поселении сложилась не очень благоприятная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения. Основным фактором сокращения численности населения сельского поселения является его естественная убыль, вызванная превышением смертности над рождаемостью, причем естественная убыль населения имеет в течение рассматриваемых лет достаточно стабильную отрицательную тенденцию, что свидетельствует о системном демографическом кризисе.

Ввиду неблагоприятных демографических процессов и наличия трудовой миграции (отток трудовых ресурсов в другие муниципальные образования) прослеживается стабильная тенденция к уменьшению численности экономически активного населения в поселении, а также ежегодному снижению доли людей, занятых в отраслях экономики.

**Динамика возрастной структуры населения Анновского сельского поселения  
за 2005- 2009 г.г. представлена в таблице:**

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
<b>Численность населения моложе трудоспособного возраста, всего чел.</b>	<b>100</b>	<b>91</b>	<b>98</b>	<b>86</b>	<b>97</b>
<b>Численность населения трудоспособного возраста, всего, чел.</b>	<b>359</b>	<b>332</b>	<b>332</b>	<b>314</b>	<b>325</b>
<b>Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.</b>	<b>367</b>	<b>342</b>	<b>342</b>	<b>349</b>	<b>327</b>

В Анновском сельском поселении основную часть населения составляют люди трудоспособного возраста, и на протяжении рассматриваемых лет этот показатель характеризуется небольшим снижением. В 2009 году данный показатель составил 325 человек. Доля людей молодого возраста за рассматриваемый период характеризуется небольшим снижением на 3%. За счёт высокой доли населения старше трудоспособного возраста и небольшого количества людей молодого возраста сложилась не очень благоприятная демографическая ситуация. Данный тип возрастной структуры может оказать негативное влияние на перспективную динамику демографических процессов в поселении.



Для сравнения, данные по Воронежской области:

- численность населения моложе трудоспособного возраста — 14%;
- численность населения трудоспособного возраста — 61%;
- численность населения старше трудоспособного возраста — 25%.

Демографическая ситуация в Анновском сельском поселении подчинена тенденции естественной убыли населения за счёт превышения смертности над рождаемостью.

Главными особенностями динамики возрастного состава населения на современном этапе является сокращение численности доли населения молодого возраста, а также старение населения. В 2009 году численность населения старше трудоспособного возраста превысила численность молодого

населения в 3,4 раза.

Проблема старения населения очень актуальна для сельского поселения. В свою очередь, старение населения и изменение его возрастной структуры находят отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношения численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возраста. В настоящее время в поселении на 100 человек трудоспособного возраста приходится 131 человек нетрудоспособных возрастов. Высокая демографическая нагрузка - это весьма острая социально-демографическая и экономическая проблема, так как со снижением рождаемости и ростом продолжительности жизни усиливается «давление» на трудоспособное население за счет лиц пожилого возраста.

Старение населения в перспективе ставит серьезные социально-экономические, социально-психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличения экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблемы здоровья пожилых людей.

#### **Вывод:**

Современная демографическая ситуация в Анновском сельском поселении характеризуется процессами естественной убыли населения, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, небольшим миграционным приростом, а также старением населения. Превышение смертности над рождаемостью более чем в два раза является основной причиной сокращения численности населения.

Для улучшения демографической ситуации в поселении, требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:

- укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
- сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально значимых заболеваний и внешних причин;
- повышение уровня рождаемости;
- укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства.

#### **Трудовые ресурсы и занятость населения**

Основную часть трудовых ресурсов территории составляют лица в трудоспособном возрасте. По данным за 2009 год их численность составила 287 человек, то есть 40 % численности населения поселения. В 2006 году их доля составляла 42% населения поселения. Таким образом, на протяжении рассматриваемых лет доля трудоспособного населения в трудоспособном возрасте характеризуется снижением.

В сельском поселении достаточно высок уровень безработицы. По данным за 2005 год в поселении было зарегистрировано 15 человек безработных – 1,9 % населения поселения. По состоянию на 01.01.2009 года эта цифра составила 20 человек (2,8 %), то есть за рассматриваемый период произошёл рост уровня безработицы.



Основными сферами приложения труда в Анновском сельском поселении

являются сельское хозяйство, а так же базовые сферы услуг (здравоохранение, предоставление коммунальных и социальных услуг, образование).

Структура занятости населения в экономике сельского поселения представлена на диаграмме:



Основными видами хозяйственной деятельности на территории Анновского сельского поселения являются сельское хозяйство охота и лесное хозяйство, оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, сельское хозяйство, здравоохранение и предоставление социальных услуг, образование. Наибольший удельный вес всех занятых в экономике поселения составляют занятые в сфере сельского хозяйства. Численность занятых в сельском хозяйстве на протяжении рассматриваемых лет характеризуется снижением в 3 раза. В 2009 году численность занятых в данной отрасли составила 80 человек. Количество трудящихся в сфере образования на протяжении рассматриваемых лет снизилось на 5,6%. В структуре занятости по формам собственности, наибольший удельный вес принадлежит частному сектору экономики. В 2005 году количество людей в частном секторе составляло 264 человека, в 2009 году значение данного показателя выросло на 5,6% и составило 279 человек. Доля населения в муниципальном секторе в 2009 году характеризуется небольшим ростом по сравнению с показателем 2005 года.



### 2.3. Экономическая база развития поселения

Необходимым условием жизнеспособности и расширенного воспроизводства поселения в целях сбалансированного территориального развития является наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении. Экономика поселения по формам хозяйствования представлена частным, государственным и муниципальным секторами экономики.

Экономическая база Анновского сельского поселения представлена предприятиями, организациями и учреждениями по следующим видам экономической деятельности: оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования, сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство, образование, здравоохранение и предоставление социальных услуг.

В 2009 году общее число предприятий организаций и учреждений в поселении составило 5 единиц, что на 67% выше показателя 2005 года. Экономика поселения по формам собственности представлена муниципальным и частным секторами экономики. Частные составляют 20% от общего числа предприятий. Доля муниципальных составила 80%.

На территории Анновского сельского поселения зарегистрированы следующие предприятия:

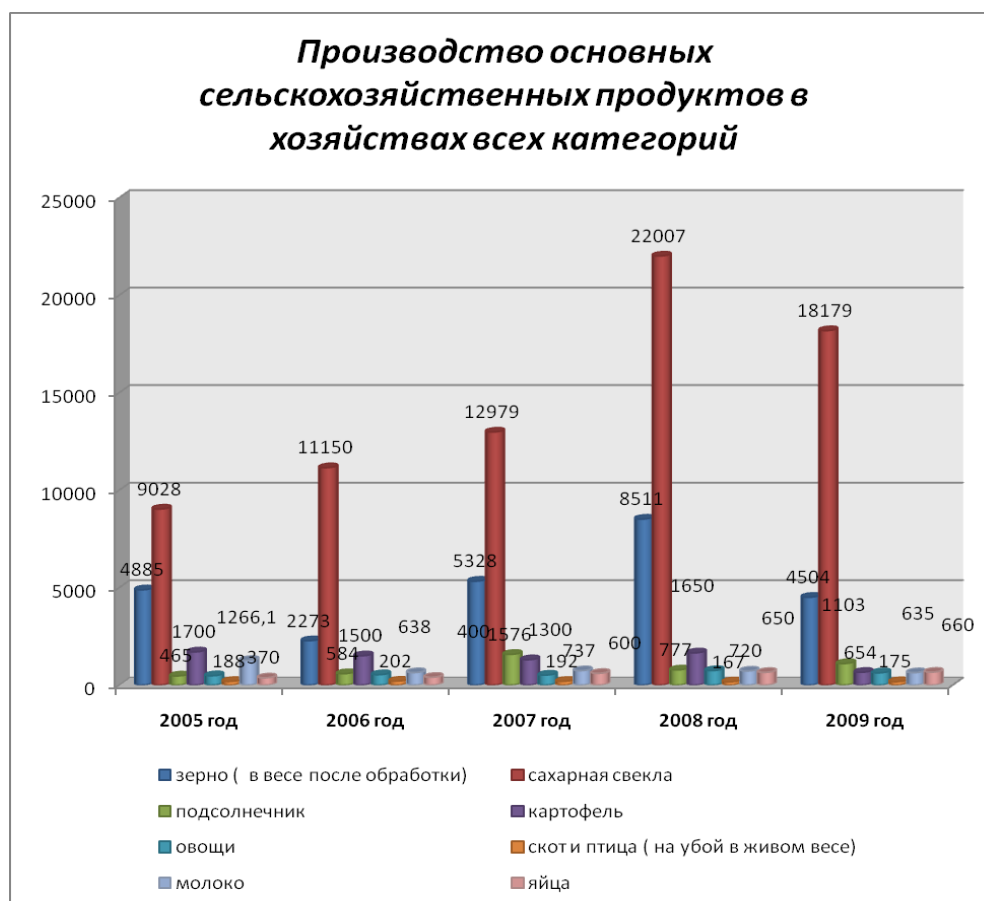
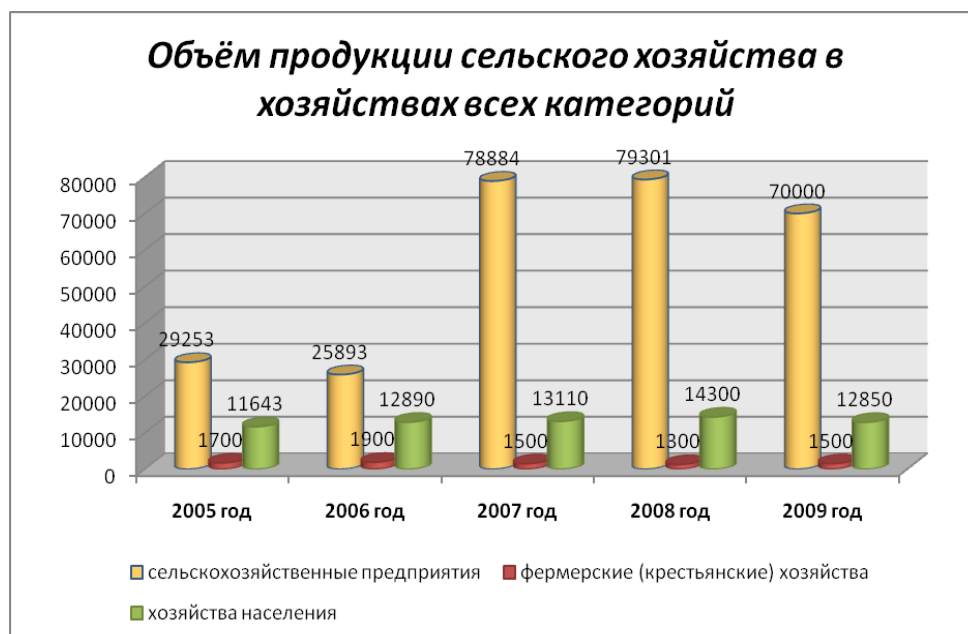
Наименование предприятия	Вид деятельности
ООО «Митрофановское»	животноводство
КФХ Юдин В.А.	растениеводство

#### Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является одной из основных отраслей материального производства сельского поселения. Сельскохозяйственное производство представлено хозяйствами населения, занимающимися выращиваем картофеля и овощей, а так же разведением крупного рогатого скота, свиней, овец, коз и птицы.

В 2009 году объём продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в действующих ценах составил 84350 тыс. руб., что выше показателя 2005 года в 2,1 раза.

Объём продукции сельского хозяйства в фермерских (крестьянских) хозяйствах в 2009 году снизился на 12% по сравнению с данными 2005 года. За рассматриваемый период объём продукции в сельскохозяйственных предприятиях вырос в 2,4 раза по сравнению с данными 2005 года. В 2009 году объём продукции в хозяйствах населения характеризуется небольшим ростом по сравнению с показателем 2005 года.



Важное место в структуре растениеводства и сельского хозяйства в целом занимают производство зерна и сахарной свеклы. В 2009 году производство зерна снизилось на 7,8% по сравнению с уровнем 2005 года. Производство сахарной свеклы в 2009 году выросло по сравнению с 2005 годом в 2 раза, яиц в 2009 году произвели в 2 раза больше, чем в 2005 году. Прибыль прибыльных сельхозпредприятий в 2009 году составила 26359 тыс. руб., что в 4,8 раза выше показателя 2005 года.

### Анализ бюджета

Главной задачей бюджетного процесса в поселении является выполнение доходной



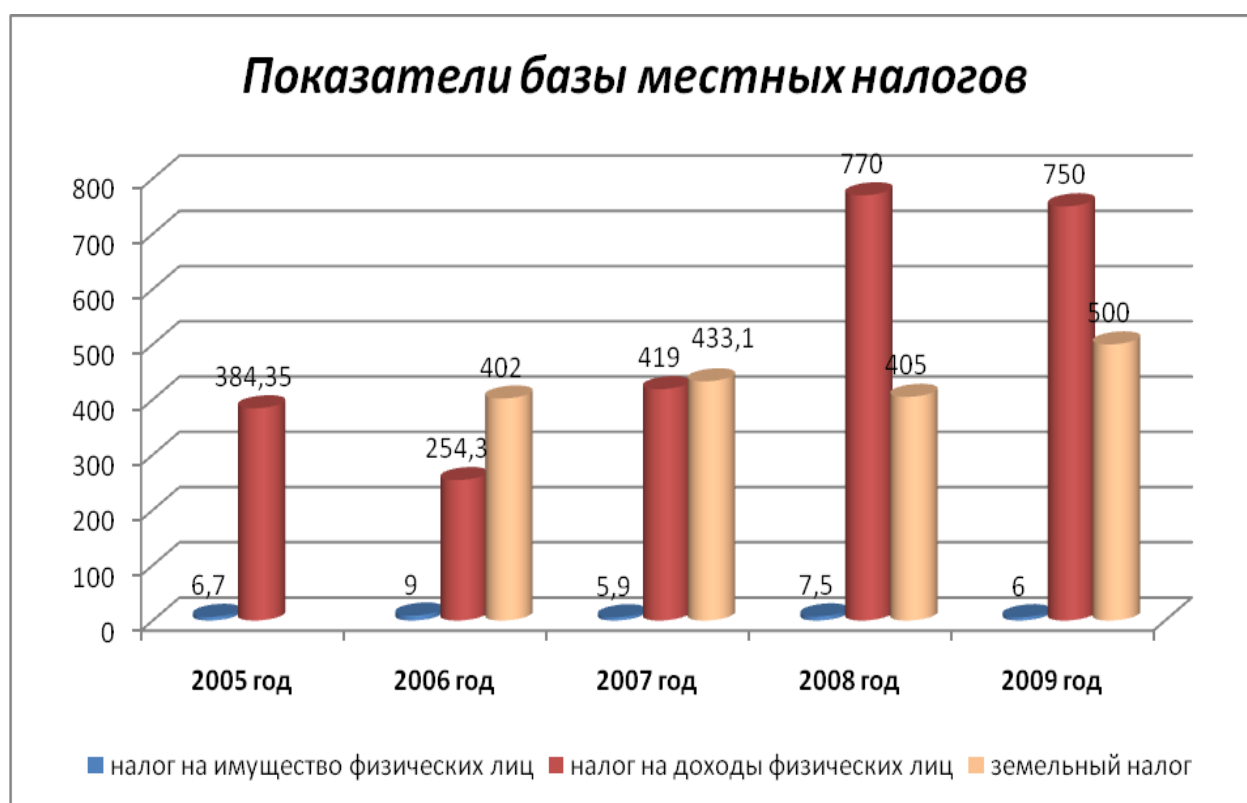
части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории поселения.

Основной статьей собственных доходов бюджета поселения являются налоговые поступления.

**Налоговые поступления в бюджет Анновского сельского поселения по видам налогов:**

Наименование	Ед.изм.	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Налог на имущество физических лиц	тыс. руб.	6,7	9	5,9	7,5	6
Единый сельхозналог	тыс. руб.	-	-	-	-	-
Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	384,35	254,3	419	770	750
Земельный налог	тыс. руб.		402	433,1	405	500

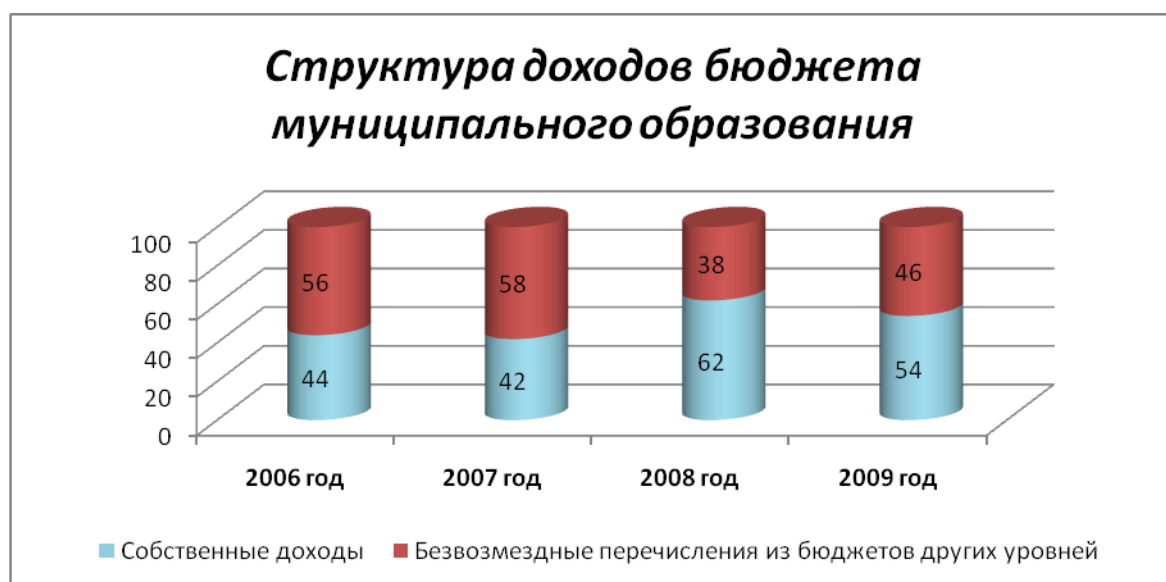
Наибольшие доходы в бюджет поселения получены за счёт налога на доходы физических лиц и земельного налога. В 2009 году сумма налога на доходы физических лиц составила 750 тыс. руб., что выше уровня 2005 года в 1,9 раза. За рассматриваемый период сумма взимаемого земельного налога увеличилась на 25% и в 2009 году составила 500 тыс. рублей. Доходы от налога на имущество физических лиц за рассматриваемый период характеризуются небольшим снижением.





**Доходы бюджета муниципального образования**

Наименование показателя	ед. изм.	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Доходы бюджета поселения, всего	тыс. руб.	468,6	1212,7	1091,5	1297,6
Собственные доходы	тыс. руб.	208	513,9	677,1	705,6
Безвозмездные перечисления от других бюджетов бюджетной системы РФ	тыс. руб.	260,6	698,7	414,4	592
Доходы бюджета на душу населения	руб.	607	1619	1457	1880
Расходы бюджета муниципального образования	тыс. руб.	560,1	927,3	1090,5	1297,6
Исполнение к плану за отчётный период	%	81	77	100	100
Расходы бюджета на душу населения	руб.	725,5	1238	1529	1880



Анализ бюджета Анновского сельского поселения за 2006 - 2009 гг. показал, что доходная часть бюджета характеризуется ростом в 2,8 раза. Понижилась доля безвозмездных перечислений в общем объеме доходов поселения с 56% в 2005 году до 46 % в 2009 году. Доходы бюджета на душу населения в 2009 году составили 1880 рублей, что в 2,6 раза выше показателя 2006 года.

В 2009 году произошёл рост обеспеченности бюджета собственными доходами. Доля собственных доходов составила 54%. В 2005 году данный показатель был равен 44 %. Несмотря на положительную динамику доходов бюджета поселения, существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселения по-прежнему не обеспечивают необходимый объем расходов местного бюджета. Исходя из этого, для Анновского сельского поселения является актуальным решение множества задач в социально-экономической сфере.

**Вывод:**

Проведённый анализ исполнения бюджета сельского поселения за 2006-2009 гг. свидетельствует о недостаточно высокой степени развития налогооблагаемой базы поселения и зависимости от финансовой помощи из бюджетов других уровней. Налоговые поступления в бюджет не обеспечивают формирование доходной части местного бюджета, достаточной для решения вопросов местного значения, закрепленных за поселением.

В связи с этим необходимо:

-повышать социально-экономическое развитие территории;

- усиливать контроль над оформлением земельных участков в собственность;
- регулярно и своевременно обновлять сведения, необходимые для начисления местных налогов;
- активизировать работу по легализации заработной платы;
- принимать меры административного воздействия в отношении недоимщиков по местным налогам.

#### 2.4. Земельный фонд и категории земель

Согласно приложению к Закону Воронежской области № 70-ОЗ площадь Анновского сельского поселения составляет 6526,47 га, в том числе площадь села Анновка – 389,89 га, поселка Митрофановка – 125,64 га. Общая площадь в границах земель населенных пунктов составляет 515,53 га.

Ниже приводится таблица, где представлены данные о распределении земель Анновского сельского поселения по категориям (согласно данным паспорта поселения за 2009 год):

№ п/п	Категория	Площадь, тыс. га
1	Земли населенных пунктов	0,5
2	Земли сельскохозяйственного назначения	5,8
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,02
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-
5	Земли лесного фонда	-
6	Земли водного фонда	-
7	Земли запаса	-

Имеющиеся расхождения по площади населенных пунктов Анновского сельского поселения являются следствием незаконченности работ по кадастровому учету земель различных категорий.

Необходимо проведение мероприятий по уточнению площадей земель вышеуказанных категорий.

##### 2.4.1. Земли населенных пунктов

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п.2 ст.83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

Согласно Земельному кодексу в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к следующим территориальным зонам: жилым; общественно-деловым; производственным; инженерных и транспортных инфраструктур; рекреационным; сельскохозяйственного использования; специального назначения; военных объектов; иным территориальным зонам.

На территории Анновского сельского поселения находятся 2 населенных пункта. Площадь земель населенных пунктов, в настоящий момент, согласно приложению к форме 22.2 отчета о наличии и распределении земель по категориям и формам собственности по

Бобровскому району по состоянию на 01.01.2008 г. составляет – 558 га.

#### 2.4.2. Земли сельскохозяйственного назначения

На основании Земельного кодекса РФ (п.1 ст.77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей».

В соответствии с паспортом Анновского сельского поселения (2009 г.) площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 5,8 тыс. га.

##### Распределение земельного фонда по угодьям:

№ п/п	Наименование показателя	Площадь
1	Общая площадь территории поселения (тыс. га), всего	6,4
2	Земли сельскохозяйственного назначения (тыс. га), всего В т.ч.	5,8
	пашни	5,5
	сенокосы	-
	пастбища	0,26
	многолетние насаждения	0,04
	залежь	-

На землях сельскохозяйственного назначения есть территории, занятые древесно-кустарниковой растительностью.

«Древесно-кустарниковая растительность, расположенная на землях сельскохозяйственного назначения, предназначена для обеспечения защиты земель от воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений посредством использования почвозащитных, водорегулирующих и иных свойств лесной растительности» (Гл. 19 ст. 134 Лесного кодекса).

#### 2.4.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с данными паспорта муниципального образования общая площадь земель промышленности на территории Анновского сельского поселения составляет 0,02 тыс. га. В паспорте не приводится расшифровка и дифференциация земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

**Границы земель промышленности.** В соответствии с п.1 ст. 88 Земельного кодекса РФ «землями промышленности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

**Границы земель транспорта.** В соответствии с п. 1 ст. 90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям,

предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая ограничения на строительство зданий, строений и сооружений и иной хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос.

По территории Анновского сельского поселения проходят 4 автомобильные дороги регионального значения.

#### ***Границы земель связи.***

На основании ст. 91 Земельного кодекса, землями связи, радиовещания, телевидения, информатики признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

По территории Анновского сельского поселения проходит кабель межпоселковой связи и кабели связи внутри населенных пунктов.

***Границы земель специального назначения.*** К землям специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, могут относиться земельные участки, предоставленные для специализированной деятельности.

К категории земель специального назначения на территории Анновского сельского поселения следует отнести территории земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ и свалок твердых бытовых отходов.

На территории Анновского сельского поселения расположено 2 кладбища, 1 пункт сбора и временного накопления ТБО и 1 законсервированный скотомогильник.

#### **2.4.4. Земли особо охраняемых территорий и объектов**

На основании п.3 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», в целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

На основании п. 4 ст. 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. № 33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий и объектов относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота, и для которых установлен особый правовой режим.

Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных и историко-культурных объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

На территории Анновского сельского поселения земель особо охраняемых

территорий и объектов не зарегистрировано.

#### **2.4.5. Земли лесного фонда**

Согласно статье 101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Леса, расположенные в водоохраных зонах, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, ценные леса и леса, расположенные на особо защитных участках лесов, в соответствии с частью статьи 12 Лесного кодекса РФ подлежат освоению в целях сохранения средообразующих водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми полезными функциями.

На территории земель лесного фонда могут быть выделены земельные участки для осуществления рекреационной деятельности. При этом для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках и осуществление их благоустройства. Вопросы использования и охраны земель лесного фонда не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Лесного кодекса.

Согласно протоколу №14-17/0150-пр от 21.12.2007г. «О принятии согласованных мер по обеспечению регистрации права собственности РФ на лесные участки в составе земель лесного фонда и установления границ лесничеств и лесопарков на землях лесного фонда, в состав которых включены лесные участки, ранее находившиеся во владении сельскохозяйственных организаций» отнесению к собственности Российской Федерации подлежат лесные участки, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения и представленные лесными насаждениями, ранее находившимися в пользовании сельхозформирований (колхозные леса).

Согласно данным паспорта муниципального образования на территории Анновского сельского поселения земель лесного фонда не зарегистрировано.

#### **2.4.6. Земли водного фонда**

Федеральным законом от 03.06.2006 г. № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» внесены изменения в статью 102 Земельного кодекса РФ, устанавливающую определение земель водного фонда. В соответствии со ст.102:

«1. К землям водного фонда относятся земли:

1) покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах;

2) занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

2. На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется формирование земельных участков».

На территории Анновского сельского поселения, согласно данным паспорта муниципального образования земель водного фонда не зарегистрировано.

По территории поселения протекают ручьи; имеется несколько прудов и озера.

Необходимо определение водоохраных зон и прибрежных полос, как составных элементов зон с особыми условиями использования территорий и, соответственно, отображение на схемах генерального плана (Градостроительный кодекс РФ, ст.23, п.6) зон с особыми условиями использования территорий.

В водоохраных зонах рек допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны в соответствии с федеральными

законами, законами субъектов Российской Федерации. Кроме того, соблюдение режима использования данных зон необходимо в целях охраны рек и водоемов как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

На территории Анновского сельского поселения имеются водные объекты, которые рассматриваются как составные части земельных участков, на которых они расположены. Земельные участки, занимаемые дамбами, плотинами, иными гидротехническими сооружениями также не выделены в земли водного фонда.

#### 2.4.7. Земли запаса

К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса РФ.

В соответствии с данными паспорта муниципального образования на территории Анновского сельского поселения земли запаса не зарегистрированы.

***В результате анализа, проведенного в пункте 2.4., выявлены следующие проблемы Анновского сельского поселения: в связи с незавершенностью работ по постановке земельных участков на кадастровый учет невозможно произвести точный подсчет площадей земель различных категорий. Анализ земель на территории Анновского сельского поселения показывает, что площади земель многих категорий не установлены.***

**Таким образом, в составе земельного фонда поселения необходимо установить границы земельных участков и территорий:**

- границы земель населенных пунктов;
- границы земель сельскохозяйственного назначения;
- в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения границы земель промышленности, энергетики, связи и информатики и иного специального назначения (кладбища, скотомогильники, свалки ТБО);
- уточнить наличие и границы земель фонда;
- уточнить наличие и границы земель водного фонда;
- уточнить наличие и границы земель особо охраняемых территорий;
- уточнить наличие и границы земель запаса.

#### 2.4.8. Кадастровая оценка земель

Использование земли в Российской Федерации является платным согласно ст. 65 Земельного кодекса РФ. Плата взимается в виде земельного налога или арендной платы. Порядок исчисления и уплаты земельного налога устанавливается законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Агентством государственной оценки земли ОАО «ЦЧОНИИгипрозем» выполнены работы по государственной кадастровой оценке земель сельскохозяйственных угодий, земель поселений, земель сельскохозяйственного назначения, садоводческих и огороднических объединений вне черты поселений, земель промышленности и иного специального назначения вне черты поселений, земель водного фонда.

Государственная кадастровая оценка земель проводится для определения кадастровой стоимости земельных участков различного целевого назначения и основывается на классификации земель по целевому назначению и виду функционального использования.

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель и, прежде всего, сельскохозяйственных земель, при этом допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных

земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства приобретает особую актуальность.

Основной целью проведения работ по государственной кадастровой оценке земель является создание налоговой базы для исчисления земельного и ряда других имущественных налогов («Земельный кодекс РФ, ст.65, 66; постановление Правительства РФ от 08.04.2000г. №316). Кадастровая стоимость земельного фонда определяет объём потенциально возможных поступлений земельного налога в бюджеты муниципальных образований.

Материалы кадастровой оценки земель по каждой категории подвергаются актуализации (переоценке) каждые 3-5 лет и утверждаются постановлениями правительства Воронежской области.

## **2.5. Зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения**

Среди документов территориального планирования Градостроительный кодекс РФ особо выделяет генеральные планы как документы, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности (функция), для которого предназначена территория.

Основной задачей функционального зонирования территории населенных пунктов сельского поселения является обеспечение целесообразного использования территории поселения для создания оптимальных условий комфортности проживания населения, привлечения дополнительных капиталовложений. Для выполнения этой задачи в документах территориального планирования необходимо определить функциональные зоны и их границы с учетом историко-культурной и планировочной специфики территории населенных пунктов поселения, требований охраны объектов природного и культурного наследия, фактического использования земель поселения.

Согласно Градостроительному кодексу РФ, подготовленный и утвержденный Генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов для утверждения их в составе правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий, градостроительных планов. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

Функциональное зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения определяется по фактическому использованию и произведено в соответствии с общей структурой расселения и природно-экологического каркаса.

В результате функционального зонирования вся территория населенных пунктов сельского поселения делится на функциональные зоны с различными видами хозяйственного использования. Генеральным планом определены количество и номенклатура функциональных зон территории сельского поселения. Величина функциональных зон проектом установлена на основе результатов комплексной оценки территории и анализа социально-экономической ситуации в населенных пунктах Анновского сельского поселения.

Планировочная организация территории Анновского сельского поселения складывалась под влиянием основных факторов: рельефа и ландшафта местности, водных

объектов и сложившейся транспортной структуры. Градостроительный каркас, сформированный на протяжении многих этапов развития данной территории, соответствует характеру традиционной системы расселения и представлен двумя населенными пунктами: село Анновка, поселок Митрофановка, которые застроены индивидуальной усадебной застройкой.

### **Жилая зона**

Согласно п.5 ст. 85 Земельного кодекса РФ: земельные участки в составе жилых зон предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. Жилые зоны могут предназначаться для индивидуальной жилой застройки, малоэтажной смешанной жилой застройки, среднеэтажной смешанной жилой застройки и многоэтажной жилой застройки, а также иных видов застройки.

Жилые зоны представлены во всех населенных пунктах поселения.

### **Общественно-деловая зона**

Согласно п.6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами.

Общественно-деловые зоны представлены в с. Анновка.

### **Производственные зоны**

Согласно п.7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона - территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными предназначенными для этих целей производственными объектами.

На территории Анновского сельского поселения производственные зоны расположены в с. Анновка и представлены территорией предприятия – ООО «Митрофановское».

**Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры** - предназначены для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

По территории поселения проходят 4 автодороги регионального значения, коридоры ЛЭП, газопроводы высокого давления и магистральные кабели связи.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами и другими нормативами.

### **Зона сельскохозяйственного использования территории**

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

- зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
- зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

На территории сельского поселения выделяются зоны сельскохозяйственного использования, занятые огородами, пашнями, сенокосами, пастбищами, а также сельскохозяйственными строениями и сооружениями предприятий ООО «Митрофановское» и КФХ Юдин В.А.. Здесь возможна реконструкция существующих объектов, в настоящее время не используемых.



### **Рекреационные зоны**

Предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха.

На территории населенных пунктов рекреационная зона представлена парками (скверами) и спортивной площадкой.

**Зоны специального назначения** предназначены для размещения кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других территориальных зон. Зоны специального назначения в Анновском сельском поселении представлены территорией кладбищ.

### **2.5.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения**

#### **Село Анновка**

Село Анновка располагается в западной части поселения.

Заезд в село осуществляется с дороги регионального значения Семеново-Александровка - Анновка - Нижний Кисляй (20 ОП РЗ НВ48-0). Улицы имеют двухстороннюю застройку.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

На территории сформировавшейся общественно-деловой зоны расположены следующие здания: администрация Анновского сельского поселения с отделением банка, отделением связи, опорным пунктом охраны правопорядка и ФАП в одном здании, СДК с библиотекой в одном здании, школа с библиотекой и спортивным залом в одном здании, спортивная площадка и магазины.

Зона сельскохозяйственного использования в границах села представлена огородами, пашнями, сенокосами.

Производственная зона представлена территорией ООО «Митрофановское».

#### **Поселок Митрофановка**

Поселок Митрофановка располагается в северной части поселения. Территория деревни сформирована вдоль прудов Митрофановский 1-й и Митрофановский 2-й. Въезд в деревню осуществляется по дорогам регионального значения:

- "Семеново-Александровка - Анновка - Нижний Кисляй" - с. Митрофановка (20 ОП РЗ Н2-2), со стороны с. Анновка;

- "М "Дон" - Бобров - Таловая - Новохоперск" - с. Митрофановка (20 ОП РЗ Н34-2), со стороны Тройнянского сельского поселения.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Улицы имеет одностороннюю застройку.

Зона сельскохозяйственного использования в границах села представлена огородами, пашнями, сенокосами.

### **2.5.2. Зоны ограничений, зоны с особыми условиями использования территории**

При разработке Генерального плана сельского поселения необходимо учитывать наличие зон, оказывающих влияние на развитие территории.

Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах:

- зоны с особыми условиями использования территорий (зоны охраны ОКН; санитарные, защитные и санитарно - защитные зоны; водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы; зоны санитарной охраны источников водоснабжения);

- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера.

В данном случае границы предполагаемых зон с особыми условиями использования территорий не определены соответствующими проектами. В Генеральном плане сельского поселения границы этих зон отображаются в соответствии с действующими нормативными документами.

#### **2.5.2.1. Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций**

- *придорожная полоса автомобильных дорог вне застроенных территорий;*
- *охранная зона газопроводов;*
- *охранная зона воздушных линий электропередач;*
- *охранная зона линий связи.*

#### ***Придорожные полосы автодорог***

На территории поселения имеются следующие инженерно-транспортные коммуникации:

- автомобильная дорога общего пользования регионального значения Семеново - Александровка - Анновка - Нижний Кисляй (20 ОП РЗ НВ48-0) - IV категории;
- автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Семеново - Александровка - Анновка - Нижний Кисляй" - с. Анновка (20 ОП РЗ Н21-2) - IV категории;
- автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Семеново - Александровка - Анновка - Нижний Кисляй" - с. Митрофановка (20 ОП РЗ Н2-2) - IV категории;
- автомобильная дорога общего пользования регионального значения "М "Дон" - Бобров - Таловая - Новохоперск" - с. Митрофановка (20 ОП РЗ Н34-2) – IV категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог, или об изменении границ таких придорожных полос принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

#### ***Охранные зоны газопроводов и газораспределительных сетей***

При разработке Генерального плана учитывались как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до жилой застройки, отдельных зданий и сооружений, которые должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии со СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы".

Ширина охранных зон газопроводов, принята в соответствие с "Правилами охраны магистральных трубопроводов", утвержденными постановлением Гостехнадзора России №9 от 22.04.1992.

По территории Анновского сельского поселения проходят газопроводы высокого давления. Ширина охранных зон вышеуказанных газопроводов 25 метров в каждую сторону от осей трубопроводов, наряду с зоной минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, которая имеет размеры 100 м.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны, принятые в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными постановлением правительства РФ № 878 от 20.11.2000:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;
- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

### ***Охранная зона воздушных линий электропередач***

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы (в соответствии с постановлением от 24 февраля 2009 г. № 160 о порядке установления охранных зон, объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон):

- ЛЭП 10 кВ - 10 м от проекции крайних проводов;
- ЛЭП 35 кВ - 15 м от проекции крайних проводов.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали.

### ***Охранная зона линий связи***

Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых передающими радиотехническими объектами, устанавливаются санитарно-защитные зоны

и зоны ограничения с учетом перспективного развития передающих радиотехнических объектов и населенных пунктов. Границы санитарно-защитных зон определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ. Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни электромагнитных полей превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень электромагнитного поля не превышает ПДУ.

По территории Анновского сельского поселения проходит кабель межпоселковой связи и кабели связи внутри населенных пунктов.

#### **2.5.2.2. Охранные зоны объектов промышленности и специального назначения**

- санитарно-защитные зоны промышленных предприятий;
- санитарно-защитные зоны кладбищ;
- пунктов сбора и временного накопления ТБО;
- скотомогильников.

#### **Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий**

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

#### **Перечень действующих предприятий Анновского сельского поселения:**

Населенный пункт, адрес	Наименование предприятия	Класс опасности	СЗЗ по СанПиН	Основной вид деятельности
с. Анновка 5-74-23	ООО «Митрофановское»	3	300	животноводство
СЗ от с. Анновка	КФХ Юдин В.А.			растениеводство

#### **На территории Анновского сельского поселения располагается два кладбища:**

Административно-территориальное отделение	Населенный пункт	Кол-во кладбищ	Площадь, га	Закрытое/действующее	Расстояние до ближайшего населенного пункта
Анновское сельское поселение	с. Анновка	1	1,5	действующее	В черте н.п.
	пос. Митрофановка	1	0,24	действующее	В черте н.п.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 данные объекты имеют V класс опасности, размер санитарно-защитной зоны составляет 50 м (сельские кладбища).

**На территории Анновского сельского поселения располагается один законсервированный скотомогильник**

Населенный пункт (город, поселок, село, деревня, хутор)	скотомогильники закрытые (законсервированные)	
	Расстояние от населенного пункта (км)	Дата закрытия скотомогильника
с. Анновка	0,5	1983

Класс опасности скотомогильников с захоронением в ямах определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (I класс опасности, СЗЗ – 1000 м).

**На территории Анновского сельского поселения располагается один пункт сбора и временного накопления ТБО**

Наименование муниципальных образований, населенных пунктов	Площадь пункта сбора и временного накопления ТБО, га	Количество ТБО, вывозимых на место сбора, т. м.куб./год
Анновское сельское поселение	0,5	-

Класс опасности пунктов сбора и временного накопления ТБО определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (I класс опасности, СЗЗ – 1000 м).

**2.5.2.3. Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

На территории Анновского сельского поселения источниками питьевого водоснабжения являются подземные артезианские скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается не менее 30 м от водозабора и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПиН 2.1.4.1110-02 (14.03.2002), утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

– размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

*На территории Анновского сельского поселения расположено 2 артезианские скважины. Территория первого пояса зоны санитарной охраны каждой скважины благоустроена.*

**2.5.2.4. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы,** создаваемые с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной, которые установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Озера и пруды на территории Анновского сельского поселения являются поверхностными водными объектами общего пользования. Согласно ч.6 статьи 6 Водного кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В соответствии с ч. 8 статьи 6 каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

**В водоохранной зоне запрещается:**

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Согласно п.15 и п.17 статьи 65 Федерального закона №74–ФЗ существуют ограничения на хозяйственную и иную деятельность в водоохраных зонах и прибрежно-защитных полосах.

**В границах прибрежных защитных полос запрещаются:**

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством (РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ) и законодательством в области охраны окружающей среды.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос на схеме Генерального плана выполнены с учетом положений Водного кодекса (от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

Ширина водоохранной зоны по кодексу устанавливается от соответствующей береговой линии. В соответствии с п. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (принят ГД ФС РФ 12.04.2006) (ред. от 28.12.2010), ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

№ п/п	Название водотока	Длина водотока, км	Размер береговой линии (полосы), м	Размер прибрежной защитной зоны, м	Размер водоохранной зоны, м
1	2	3	4	5	6
1	Б/н, в 1 км к ЮВ от с.Филатовка	5,3	5	50	50
2	Б/н, в 2,4 км к З от с.Анновка	5	5	50	50
3	Б/н, у с.Митрофановка	3,5	5	50	50

На территории прибрежных защитных полос рекомендуется посадка или сохранение древесно-кустарниковой или луговой растительности.

Согласно ст.14 Федерального закона №73-ФЗ от 03.06 2006 (в ред. от 14.07.2008) запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

К мероприятиям в отношении водных объектов, находящихся в собственности муниципального образования, должны относиться (в соответствии со ст. 27 №74-ФЗ):

- осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий;
- осуществление мер по охране таких водных объектов;
- установление ставок платы за пользование такими водными объектами, порядка расчета и взимания этой платы.

К полномочиям органов местного самоуправления в области водных отношений, кроме полномочий собственника, относится установление правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории муниципального образования, для личных и бытовых нужд; предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований.

**2.5.2.5. Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия:**

- территория объекта культурного наследия;
- охранный зона объекта культурного наследия;
- охранный зона культурного слоя.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Границы зон охраны, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах этих зон устанавливаются и утверждаются на основании проекта зон охраны объектов культурного наследия. Границы зон охраны должны быть установлены в соответствии с историко-архитектурным и историко-археологическим планами территории.

Охранный зона объекта культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона охраны культурного слоя включает территорию распространения археологического культурного слоя, ареалы вокруг отдельных памятников археологии: руинированных построек, городищ, стоянок, селищ и курганов; устанавливается на территории, где верхние напластования земли до материка, образовавшиеся в результате деятельности человека, содержат остатки исторической материальной культуры и являются памятником археологии.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия при выполнении работ по хозяйственному освоению территорий, предусмотренных проектом Генерального плана, на указанных территориях требуется полное или частичное ограничение хозяйственной деятельности. Кроме того, следует учитывать, что в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Для объектов историко-культурного наследия, находящихся на территории поселения требуется разработать и утвердить проекты границ их территорий, охранных зон и зон регулирования застройки с градостроительными регламентами, регистрацией обременения в ФРС.

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» необходимо учитывать следующее:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия;

- в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений;

- в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными



участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

На территории Анновского сельского поселения объектов археологического и историко-культурного наследия не зарегистрировано.

#### **2.5.2.6. Ограничения по воздействию на строительство природных и техногенных факторов:**

- зона затопления паводком 1-% ной обеспеченности;
- овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.);
- нарушенные территории.

##### ***Зона затопления паводком 1% обеспеченности***

Зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью один раз в 100 лет является неблагоприятной для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории (подсыпка, гидронамыв, дренаж, берегоукрепление). Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещается.

В соответствии с паспортизацией населенных пунктов и объектов хозяйствования по предупреждению чрезвычайных ситуаций от затопления и подтопления на территории Воронежской области, предоставленной Территориальным фондом информации по природным ресурсам и охране окружающей среды МПР России по центральному федеральному округу, в Анновском сельском поселении затопления паводком 1% обеспеченности не зарегистрировано.

***Овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.)***

***Территории, подверженные эрозионным процессам,*** которые вызваны морфографическими особенностями рельефа, режимом поверхностного и подземного стока и физико-механическими свойствами грунтов.

В целом территория поселения ограничено благоприятна для строительства, в связи с развитием экзогенных геологических процессов. На этапе выбора площадки под строительство необходимы инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста.

***Нарушенные территории.*** Территории отработанных карьеров строительных материалов, техногенные нарушения рельефа, отвалы грунта и пр.

На территории поселения карьеров нет. На территории имеется овражная и балочная эрозия, развитая в незначительной степени.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами. Территория относится к категории со слабой интенсивностью развития оврагов (склоны балок и речных долин в пределах неотектонических прогибов). Из-за небольшой потенциальной энергии рельефа она слабо подвержена оврагообразованию.

Болота и процессы заболачивания на территории развиты в пойме реки и на участках низких террас.

**В результате анализа, проведенного в пункте 2.5., выявлены следующие проблемы, связанные с наличием зон, оказывающих влияние на развитие территории:**

1. Требуется рекультивация законсервированного скотомогильника расположенного возле с. Анновка, потому как его расположение не соответствует требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-032.
2. Требуется ликвидация пункта сбора и временного накопления ТБО на территории Анновского сельского поселения.
3. Требуется строительство контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м<sup>3</sup>, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на полигон в городское поселение – город Бобров.
4. В связи с отсутствием утвержденных документов территориального планирования вышестоящего уровня: схем территориального планирования Российской Федерации, Бобровского муниципального района, в составе которых должны быть определены ограничения по охранным зонам инженерно-транспортных коммуникаций, расположенным на территории поселения, по требованиям охраны объектов культурного наследия, границы зон с особым использованием территории, границы зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Генеральный план сельского поселения может подвергаться корректировке по мере разработки и утверждения соответствующей градостроительной документации.
5. Требуется разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон предприятий, расположенных на территории поселения.
6. Требуется вынос на местность границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

## **2.6. Объекты местного значения**

### **2.6.1. Инженерная инфраструктура**

#### **Водоснабжение**

В настоящее время организация и ответственность за водоснабжение Анновского сельского поселения лежит на Администрации сельского поселения и на других эксплуатирующих организациях.

Источником водоснабжения являются подземные воды.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; пожарного резервуара, объемом 50 куб.м; артезианских скважин — 2 шт /глубина скважины 105 м, 1 – ведомственная, на территории МТФ/; водонапорных башен — 2 шт /объемом 50 куб.м, , 1 – ведомственная, на территории МТФ /; сетей протяженностью 8,59 км. Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

На территории Анновского сельского поселения действует один водозабор. Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ6-10-140. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по первому поясу ЗСО:

- территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охранной. Дорожки к сооружениям должны быть заасфальтированы;
- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно — бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом сан режима на территории второго пояса;
- в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;
- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;
- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра госсанэпиднадзора, выданного с учетом заключения органов геологического надзора;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрогеологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу:

Кроме мероприятий указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- не допускается, размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, птицефабрик и животноводческих предприятий, а также иных объектов, обуславливающих опасность микробиологического загрязнения подземных вод;
- не допускается, применение удобрений и ядохимикатов;
- не допускается, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

- в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;
- не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка

магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Система водоснабжения поселения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Так же на сети установлены водоразборные колонки.

Сети водопровода выполнены из полиэтилена, диаметр труб 110 мм. Общая протяженность сети составляет 8,59 км. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

Фактическое водопотребление на 1 человека в сутки составляет 120 литров.

Необходимо проводить расширение сети водопровода, для 100% охвата всех жилых районов поселения.

### **Водоотведение**

Система централизованной канализации в Анновском сельском поселении отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехникой на пункт сбора и временного накопления ТБО, находящиеся на территории сельского поселения.

На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

### **Газоснабжение**

В настоящее время газоснабжение Анновского сельского поселения развивается на базе природного газа через ГРС «Бобров» от газопровода-отвода к г. Бобров.

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

- I-я ступень — газопровод высокого давления II - ой категории  $p \leq 0,6$  МПа;
- II-я ступень — газопровод среднего давления  $p \leq 0,03$  МПа;
- III-я ступень — газопровод низкого давления  $p \leq 0,003$  МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении насчитывается 2 ГРПМ и 2 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки для газопровода низкого давления.

Наименование и адрес размещения	Входное давление кг/см <sup>2</sup>	Выходные давления кг/см <sup>2</sup>	Входной диаметр, мм	Выходной диаметр, мм	Проектная пропускная способность м <sup>3</sup> /час	Фактическая пропускная способность м <sup>3</sup> /час
ГРП Анновка	6	3 0,03	100	100 150	900	237
ГРП Митрофановка	6	0,03	100	100	600	105
ШРП №04-01-20147	3	0,03	100	100	900	70
ШРП №04-01-20148	6	0,03	100	100	300	52,5

По данным администрации Анновского сельского поселения:

- природным газом газифицировано 47 % от общего количества; сжиженным газом, 53 % от общего количества;
- общая протяженность уличных газопроводов составляет 27,34 км:
  - газопровод высокого давления — 13,26 км;
  - газопровод среднего давления — 1,4 км;
  - газопровод низкого давления — 12,68 км.

### **Направления использования газа:**

- на хозяйственно-бытовые нужды населения;
- в качестве энергоносителя для теплоисточников.

Существующая жилая застройка сельского поселения состоит из:

- индивидуальных жилых домов усадебного типа (1-2 этажных).

В индивидуальную застройку усадебного типа газ по газопроводам низкого давления подается для пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления. В домах усадебной застройки установлены газовые плиты и 2-х контурные отопительные котлы.

#### Теплоснабжение

В Анновском сельском поселении Бобровского муниципального района теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных.

В качестве топлива используется в основном газ, в качестве резервного - мазут.

Основные технические характеристики оборудования сведены в таблицу.

Местоположение котельной	Установленная мощность в Гкал/час	Тип и количество котлов	Год ввода	Вид топлива и годовой расход
Котельная МОУ Анновская ООШ	0,99	ЭПЗ-100	1993	Электричество/101,79 тыс.кВт час
Котельная Анновского СДК	0,07	Хопер-80	-	Газ/ 27,72 тыс.м³

Годовой расход топлива на отопление социально значимых объектов:

- газ — 27,72 тыс.м³

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами  $T = 150-70^{\circ}\text{C}$ ,  $T = 95-70^{\circ}\text{C}$ .

Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных — для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

#### Топливо-энергетический баланс Анновского сельского поселения.

Муниципальное образование	Потребность в тепле в МВт/Гкал/ч	Обеспечение теплом
1	2	4
I Существующий:	<u>4,71</u>	От индивидуальных источников
а) жилой фонд	4,06	
б) соцкультбыт поселения	<u>1,23</u>	От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных
	1,06	
Всего:		<u>5,94</u> 5,12
II Новое строительство:		в связи с демографическим спадом увеличения нет
а) жилой фонд		
б) Соцкультбыт		расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей
Всего:		<u>4,22</u> 3,64

#### Электроснабжение

Основная цель разработки настоящего раздела ГП - обеспечение оптимального развития энергосистемы Анновского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально-планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Анновского сельского поселения в основном

осуществляется по распределительным линиям ВЛ 10 кВ от подстанции ПС 110/35/10-6кВ «Хреновое». По балансовой принадлежности электросетевые объекты Анновского сельского поселения относятся к производственному отделению «Лискинские электрические сети», которое входит в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

Распределение электроэнергии по потребителям поселения осуществляется на напряжении 10, 0,4 кВ, через понижающие трансформаторные подстанции 10/0,4кВ (в количестве 11 шт, присоединенной мощностью — 2030 кВа).

Технические характеристики трансформаторных подстанций обслуживающих Анновское сельское поселение (данные выданы администрацией СП) сведены в таблицу:

№ п/п	Наименование подстанций	Напряжение	Количество и мощность трансформаторов на каждой подстанции (шт * тыс. кВа)
1	КТП 5-1	10 / 0,4	100
2	КТП 5-3	10 / 0,4	160
3	КТП 5-4	10 / 0,4	250
4	КТП 5-5	10 / 0,4	160
5	КТП 5-6	10 / 0,4	400
6	КТП 5-17	10 / 0,4	100
7	КТП 5-19	10 / 0,4	100
8	КТП 5-20	10 / 0,4	100
9	КТП 5-37	10 / 0,4	250
10	КТП 5-38	10 / 0,4	160
11	КТП 5-42	10 / 0,4	250

Электрические сети напряжением 10кВ - 3-х проводные. Схема электроснабжения открытая, выполненная проводом АС по опорам ВЛ. Протяженность ВЛ — 10,37 км.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ — четырехпроводные. Схема электроснабжения в основном открытого типа, выполненная проводом А по опорам ВЛ. Протяженность ВЛ — 17,33 км.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

### **Связь**

В настоящее время организациям и населению Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

- местная телефонная связь;
- универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
- телеграфная связь;
- услуги подвижной радиотелефонной связи;
- услуги подвижной радиосвязи в сети общего пользования;
- услуги подвижной радиотелефонной связи;
- услуги по предоставлению каналов связи;
- телематические услуги связи;
- почтовая связь;
- междугородная и международная связь.

С 2004 по 2008 годы прослеживается ежегодное уменьшение средней численности работников в сфере связи за счет модернизации и автоматизации технологических

процессов.

Основными направлениями развития отрасли являются:

- формирование мультисервисной сети (региональной) на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи;
- повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;
- расширение видов услуг на основе внедрения новых технологий на стационарных телефонных сетях;
- переход на технологии 3G на сетях подвижной связи.

### **Система фиксированной связи**

Анновское сельское поселение телефонизировано.

По данным паспорта 2009 года, на территории поселения расположена одна телефонная станция, емкостью — 100 номеров. В поселении размещено 2 таксофона.

Количество основных телефонных аппаратов сети общего пользования, всего — 99 единиц, из них квартирных — 92 единицы (стат. ф. №1 — св). Наличие заявлений на установку квартирного телефона, не удовлетворенных на конец года - 1 (форма стат. Отч. №43 — связь, строка 610, графа 4).

### **Почтовая связь**

В настоящее время в сельском поселении имеется одно почтовое отделение связи. Почтовые отделения связи предоставляют следующие виды услуг:

- прием и доставка письменной корреспонденции;
- прием и выдача бандеролей, посылок;
- доставка счетов, извещений, уведомлений;
- прием и оплата денежных переводов;
- доставка пенсий и пособий;
- прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
- прием платежей за услуги электросвязи и сотовой связи;
- проведение подписной компании, доставка периодических изданий;
- реализация товаров розничной торговли, лотерей;
- телекоммуникационные и телеграфные услуги;
- продажа знаков ГЗПО.

Населенные пункты, где размещены операторы по оказанию услуг почтовой связи	Отделения связи (количество единиц)	Количество обрабатываемых ежедневно почтовых отправлений (ед)					Наличие услуг передачи данных и телематических услуг
		писем	Периодических изданий	Посылки	Переводов	Телеграмм	
Анновка	1	15	79	7	5	14	-

Кроме традиционных услуг связи развитие получают услуги по передаче данных, телематические услуги. Число пунктов коллективного пользования сетью передачи данных и телематических услуг — одно. Развивается пользование сетью «Интернет». Количество образовательных учреждений подключенных к сети Интернет в Анновском сельском поселении — 100%.

### **Услуги сотовой подвижной связи**

Услуги подвижной сотовой связи в Анновском сельском поселении оказывают следующие операторы: ОАО «МегаФон», ОАО «ВымпелКом», ОАО «МТС», ОАО «Теле2». Уровень покрытия территории поселения сетями сотовой связи составляет до 30%.

### **Система телевидения и радиовещания**

Радио- и телевещание на территории поселения осуществляется Филиалом ФГУП РТРС «Воронежский ОРТПЦ». На территории сельского поселения осуществляется устойчивый прием 4-х телепрограмм: 1-ый канал, канал «Россия», ТНТ, ТВЦ. Охват населения телевизионным вещанием — 100 %.

Операторы, осуществляющие трансляцию программ радиовещания — радио «Россия» и местное радио. Охват населения радиовещанием — от 40%.

В рамках положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ (постановление администрации Воронежской области от 10.02.2006 №81) разработана программа «Развитие областного государственного телевидения 2011-2013 годы», основной целью, которой является, создание условий для развития сети распространения государственных телевизионных программ и стабильной работы ГУП "Студия "Губерния", обеспечение более широкого доступа населения области к информации о социально-экономическом, общественном развитии Воронежской области.

Основные задачи программы, создание условий для стабильной работы ГУП ВО «Студия «Губерния» по производству, выпуску и распространению программ областного государственного телевидения, созданию и развитию областного государственного радиовещания, проведению представительских организационно-массовых мероприятий.

Основные задачи программы:

- обеспечение суточного объема вещания собственных программ областного государственного телевидения в 2011 году – не менее 3 час. 40 мин. в г. Воронеже, не менее 1 час. 50 мин. в районах области, в 2012 году – не менее 3 час. 40 мин. в г. Воронеже, не менее 1 час. 50 мин. в районах области, в 2013 году – 3 час. 40 мин. в г. Воронеже, не менее 1 час. 50 мин. в районах области;
- обеспечение распространения телевизионного сигнала программ ГУП ВО «Студия «Губерния» в соответствии с расширением зоны вещания;
- создание и развитие областного государственного радиовещания.

### 2.6.2. Транспортная инфраструктура

Согласно статье 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г., к вопросам местного значения поселения относятся: дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

#### Автомобильный транспорт

По территории Анновского сельского поселения проходят 4 автодороги общего пользования регионального значения:

#### Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области

(Постановление Администрации Воронежской обл. от 30.12.2005 N 1239 (ред. от 06.04.2011) "Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области" (вместе с "Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области"))

№ пп	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Воронежской области	Категория
1	20 ОП РЗ Н2-2	"Семено-Александровка - Анновка - Нижний Кисляй" – с. Митрофановка	IV
2	20 ОП РЗ Н21-2	"Семено-Александровка - Анновка - Нижний Кисляй" - с. Анновка	IV
3	20 ОП РЗ Н34-2	"М "Дон" - Бобров - Таловая - Новохоперск" - с. Митрофановка	IV
4	20 ОП РЗ НВ48-0	Семено-Александровка - Анновка - Нижний Кисляй	IV



Реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального значения не входит в полномочия местного самоуправления и не рассматривается в данном проекте Генерального плана.

### **Улично-дорожная сеть и пассажирский транспорт**

Единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к ней территорией должна обеспечивать удобные, быстрые и безопасные транспортные связи между функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Улично-дорожную сеть населённых пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Улицы и дороги на территории поселения запроектированы с учетом внешних и внутренних грузопотоков и противопожарного обслуживания населенных пунктов.

В составе улично-дорожной сети сельских поселений следует выделить главные улицы. **Главная улица** – связь жилых территорий с общественным центром.

Данные улицы и дороги должны обеспечивать удобные транспортные связи населения с основными местами приложения труда, зонами отдыха, а также с внешними автомобильными дорогами.

**Перечень автомобильных дорог, расположенных на территории Песковского сельского поселения приведен в разделе 5.1 «Перечень автомобильных дорог с их характеристиками, расположенных на территории Анновского сельского поселения».**

Пассажирские перевозки осуществляются автобусами предприятия-перевозчика: ООО «Бобровавто». По территории поселения ежедневно проходят три маршрута:

№ пп	Наименование маршрута	Марка автобуса	Время отправления		Дни работы
			Начальный пункт	Конечный пункт	
Междугородные маршруты					
1	Бобров – Павловск, через Нижний Кисляй	ПАЗ 3205	10-30	14-40	ежедневно
2	Лиски – Бутурлиновка, через Нижний Кисляй (проходящий)	ПАЗ 3205	-	-	пятница, суббота, воскресенье
Пригородные маршруты					
1	Бобров – Красное, через Митрофановку	ПАЗ 3205	06-20, 14-20	07-35, 15-55	ежедневно
2	Бобров – Красное, через Анновку	ПАЗ 3205	06-20, 14-20	07-35, 15-55	ежедневно

На территории Анновского сельского поселения расположено три остановки общественного транспорта.

Предприятия автосервиса и автозаправочные станции на территории поселения отсутствуют.

Существующий пассажирский транспорт удовлетворяет потребности населения. Однако необходимо обустройство остановок общественного транспорта.

Перевозки железнодорожным, водным и воздушным видами транспорта на территории поселения не осуществляются.

### **Индивидуальный транспорт**

Наряду с пассажирским транспортом общественного пользования продолжается рост количества индивидуального автомобильного транспорта.

Хранение автомобилей на территории сельского поселения осуществляется в индивидуальных гаражах на приусадебных участках.

Открытых площадок для хранения индивидуального транспорта нет. Также отсутствуют оборудованные площадки для временной парковки автотранспорта перед общественными зданиями.

**Вывод:**

1. Требуется асфальтирование автодорог и ремонт дорог с твердым покрытием.
2. Требуется оборудовать остановочные площадки общественного транспорта, включая установку остановочных павильонов.
3. Общественные зоны необходимо оборудовать стоянками автотранспорта.

### 2.6.3. Организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

Жилая застройка на территории населенных пунктов Анновского сельского поселения представлена одноэтажными домами усадебного типа с приусадебными участками. Размер приусадебных участков в сельском поселении составляет от 12 до 50 соток.

По состоянию на 01.01.2010 г. в Анновском сельском поселении насчитывается 517 домовладений. Общая площадь жилищного фонда – 20,5 тыс.кв.м., в том числе жилищный фонд, находящийся в личной собственности – 20,5 тыс.кв.м.

#### Характеристика жилищного фонда

Анновского сельского поселения представлена в таблице  
(в соответствии с паспортом муниципального образования  
по состоянию на 01.01.2010 г.)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
1.	Общая площадь жилищного фонда, всего	тыс.кв.м	20,7	20,6	20,5	20,5
	в том числе:					
1.1.	- муниципальный жилищный фонд	тыс.кв.м				
1.2.	- ведомственный жилищный фонд	тыс.кв.м				
1.3.	- жилищный фонд, находящийся в личной собственности	тыс.кв.м	20,7	20,6	20,5	20,5
2.	Число домовладений (квартир)	квартир	522	520	517	517
3.	Обеспеченность общей площадью одного жителя	кв.м	26,8	27,5	34,8	33,6
4.	Общая площадь жилищного фонда, находящегося в ветхом и аварийном состоянии или требующего капитального ремонта, всего	тыс.кв.м	0,1	0,1	0,6	0,6
	в том числе:					
4.1.	- муниципального	тыс.кв.м				
5.	Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади)					
5.1.	водопроводом	%				35
5.2.	канализацией	%				
5.3.	горячим водоснабжением	%				
5.4.	газоснабжением	%	100	100	100	100
	в том числе:	%				
	- природным газом	%	45	46	47	47
	- сжиженным газом	%	55	54	53	53
5.5.	ваннами и душем	%				12

Согласно статье 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства

и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

**Вывод:**

*1. Требуется строительство объектов муниципального жилого фонда для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов, молодых специалистов, молодых семей и иных категорий граждан.*

**2.6.4. Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения**

Социальная инфраструктура - это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования - территории Анновского сельского поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Все объекты обслуживания социальной инфраструктуры можно разделить на группы по следующим признакам:

- по функциональному назначению (предприятия образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделения связи, отделения сбербанка, пункты охраны правопорядка, административные учреждения);
- по формам собственности и рангу административного подчинения (государственные (федеральные), областные (региональные), районного и местного значения (муниципальные), ведомственные и частные);
- по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее «Методика...»), относит к необходимым сферам обслуживания населения:

- 1) образование (образовательные учреждения, включая дошкольные);
- 2) здравоохранение;
- 3) культуру и искусство;
- 4) физическую культуру и спорт.

Кроме «Методики...» нормы расчета объектов этих и других сфер обслуживания даются в СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Региональном нормативе градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области».

Согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления (поселения, муниципального района).

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г., к вопросам местного значения поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания

населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

На территории Анновского сельского поселения расположен ряд объектов, относящийся к компетенции муниципального района, без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна. Поэтому в рамках Генерального плана сельского поселения рассматриваются и эти вопросы.

### **Объекты образования.**

К минимально необходимым населению, нормируемым учреждениям образования относятся детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы (повседневный уровень), объекты начального профессионального и средне специального образования (периодический уровень).

В систему образования Анновского сельского поселения входит:

- Анновская ООШ в селе Анновка, емкостью 150 мест, с фактической загрузкой - 40 человек.

Для школ существует следующий норматив числа мест в общеобразовательных учреждениях - 102 места на 1000 человек; для детских дошкольных учреждений – 34 места на 1000 человек. В Анновском сельском поселении емкость школы составляет 210 мест на 1000 человек, что гораздо выше нормативной потребности. Кроме нормативного существует территориальный подход.

Для дошкольных учреждений принят радиус доступности - 500 м. Для школ радиус доступности принят - 4 км (в соответствии с СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях»).

На схеме территориальной доступности учреждений социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиус обслуживания школы охватывает село Анновка и лишь частично поселок Митрофановка.

### **Объекты здравоохранения**

В расчете потребности муниципальных образований в объектах здравоохранения «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р, опирается на Концепцию развития здравоохранения и медицинской науки в Российской Федерации, одобренную Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 ноября 1997 г. № 1387, Программу государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденную Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 1998 г. № 1096, и Методические рекомендации о порядке формирования и экономического обоснования территориальных программ государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью, утвержденные Минздравом России, ФОМС, Минфином России.

К необходимым населению нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (I, повседневный уровень обслуживания) и больницы (II, периодический уровень обслуживания). Кроме того в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет. Ко второму уровню обслуживания относятся пункты и станции скорой медицинской помощи, инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, городские аптеки, молочные кухни.

В систему здравоохранения Анновского сельского поселения входят:

- Анновский ФАП, с. Анновка, ул. Советская, 105а, мощностью – 20 посещений/смена

В Анновском сельском поселении отсутствует станция скорой помощи. «Скорая помощь» вызывается из города Бобров (городское поселение – город Бобров). Продажа лекарств осуществляется при ФАП.

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование (СНиП «Градостроительство...»).

Оценка обеспеченности муниципальных образований учреждениями здравоохранения требует специального и достаточно специализированного медицинского исследования и в данной работе дается только обзорно.

Доступность амбулаторий, ФАП и аптек в сельской местности принимается 5000 м. На схеме территориальной доступности учреждений социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиус обслуживания ФАП охватывает все населенные пункты поселения.

### ***Учреждения социального обеспечения***

К учреждениям социального обеспечения граждан относятся дома престарелых, реабилитационные центры, дома-интернаты, приюты, центры социальной помощи семье и детям. Все они относятся к уровню периодического обслуживания, поэтому могут располагаться в районном центре. В Анновском сельском поселении учреждения соцобеспечения отсутствуют.

### ***Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и отделения связи***

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются в СНиПе 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

К учреждениям повседневного обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

По территориальному принципу, учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

### ***Данные по количеству и расположению организаций и учреждений управления, кредитно-финансовых учреждений и отделений связи***

Наименование	Полный адрес	Единицы	Кол-во
Отделения связи, почта	село Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1
Отделение банка	село Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во/кол-во операцион. мест	1/1
Опорный пункт охраны правопорядка	село Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1
Администрация СП	село Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиусами обслуживания отделения связи и отделения банка не охвачен пос. Митрофановка.

**Объекты отдыха и туризма, санаторно-курортные и оздоровительные**

К данной группе объектов относятся санатории детские и взрослые, санатории-профилактории, школьные лагеря и дома отдыха, базы отдыха, курортные и туристские гостиницы, туристические базы, мотели, кемпинги, приюты. В Анновском сельском поселении объекты данной сферы обслуживания отсутствуют.

**Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства**

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются в СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На сегодняшний день в структуре этих предприятий практически не осталось объектов муниципальной собственности, предполагается, отрасль развивается на основе частных предприятий.

К первому уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы.

В Анновском сельском поселении функционирует 3 магазина, 1 предприятие общественного питания.

Наименование предприятия	Специализация	Форма собственности	Тип здания	Адрес, телефон
Филиал Хреновского розничного предприятия, Магазин №12, с. Анновка	смеш.	Кооперативная собственность	Индивидуальное	с. Анновка, ул. Советская
ЧП «Гарбуз», с. Анновка	прод.	Частная собственность	Приспособленное	с. Анновка, ул. Советская
Филиал Хреновского розничного предприятия Магазин №24, с. Митрофановка	прод.	Кооперативная собственность	Индивидуальное	с. Митрофановка
Столовая ООО «Митрофановское»	прод.	Частная собственность	Приспособленное	с. Анновка, ул. Советская

Такие предприятия как пожарное депо, прачечные и химчистки на территории поселения отсутствуют. Пожарная машина вызывается из г. Бобров (городское поселение – город Бобров).

Для сельского поселения требуется специализированное предприятие бытового обслуживания на 4 рабочих места, баня на 11 помывочных мест и прачечная на 16,6 кг/смену. Так как в настоящее время предприятия данного типа не востребованы населением, то их строительство должно осуществляться по мере возникновения необходимости.

По территориальному принципу данные учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км).

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиусами обслуживания предприятий торговли охвачены все населенные пункты поселения.

### **Объекты библиотечного обслуживания населения, досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры**

Согласно статье 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г., к вопросам местного значения поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры; создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении.

Количество и емкость объектов культуры рассчитываются в соответствии с действующими нормативами. К нормируемым объектам культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек - повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

В Анновском сельском поселении функционируют:

- Анновский СДК в селе Анновка, емкостью 300 мест;
- Анновская сельская библиотека в селе Анновка;
- Анновская школьная библиотека в селе Анновка.

Общий книжный фонд библиотек составляет 15709 томов.

Касательно территориального подхода – учреждения и предприятия данного вида обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. (2,5-3 км).

На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиусом обслуживания учреждений культуры и библиотечного обслуживания не охвачен пос. Митрофановка.

### **Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта**

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадион и спортзал, как правило, совмещенные со школами (повседневное обслуживание), бассейн – периодическое обслуживание. В Анновском сельском поселении при школе расположены спортивный зал и спортплощадка.

С точки зрения доступности для учреждений повседневного обслуживания установлен радиус пешеходной доступности 30 мин. или 2,5-3 км. На схеме системы социального и культурно-бытового обслуживания Анновского сельского поселения видно, что радиусом обслуживания спортивных сооружений не охвачен пос. Митрофановка.

### **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания, расположенные в Анновском сельском поселении**

Наименование объекта и адрес	Единица измерения	Емкость учреждений
<b>Учреждения образования</b>		
Анновская ООШ, с. Анновка, ул. Советская, 95а	Кол-во проектных мест/фактическая загрузка	70(150)/40
<b>Учреждения здравоохранения</b>		
Анновский ФАП, с. Анновка, ул. Советская, 95б	Количество коек в стационаре или посещ./смена	20 посещ./смена
<b>Спортивные сооружения</b>		
Спортзал при Анновской ООШ, с. Анновка, ул. Советская, 95а	Площадь, м <sup>2</sup>	нет данных
Спортивная площадка при Анновской ООШ, с. Анновка, ул. Советская, 95а	Площадь, га	нет данных



Наименование объекта и адрес	Единица измерения	Емкость учреждений
Учреждения культуры и искусства		
Анновский СДК, с. Анновка, ул. Советская, 95б	Кол-во мест	300
Библиотеки		
Анновская сельская библиотека, с. Анновка, ул. Советская, 95б	кол-во томов	15709
Анновская школьная библиотека, с. Анновка, ул. Советская, 95а	кол-во томов	
Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства		
Филиал Хреновского розничного предприятия, Магазин №12, с. Анновка	Кол-во / специализация	1 / смеш.
ЧП «Гарбуз», с. Анновка	Кол-во / специализация	1 / прод.
Филиал Хреновского розничного предприятия Магазин №24, с. Митрофановка	Кол-во / специализация	1 / прод.
Столовая ООО «Митрофановское»	Кол-во / специализация	1 / прод.
Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и отделения связи		
Отделение связи, с. Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1
Отделение банка, с. Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1
Пункт охраны правопорядка, с. Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1
Администрация сельского поселения, с. Анновка, ул. Советская, 105а	Кол-во	1

Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания принят в соответствии с Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых зон населенных пунктов Воронежской области» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. (№1683-р).

Для расчетов приняты следующие показатели (на 01.01.2010 г.):

- **численность жителей – 713 человек;**
- **количество детей 0-6 - 36 человек;**
- **количество детей 7-18 - 76 человек.**

Сведения о доступности, существующей и нормативной емкости учреждений образования, культуры и искусства, здравоохранения и социального обеспечения; физкультурно-спортивных сооружений, учреждений общественного питания и торговли; учреждений и предприятий бытового и коммунального обслуживания; административно-деловых и хозяйственных учреждений указаны в таблице.



№ п/п	Наименование учреждения обслуживания	Ед. изм.	Емкость существующих учреждений обслуживания	Нормативная емкость учреждений обслуживания	Радиус обслуживания, м.
1	ДОУ	мест	-	22	500 м
2	Общеобразовательные школы	мест	150	30	2 км (для 1 ступени - НОШ); 4 км(2-3 ступени - СОШ, ООШ)
3	Поликлиники, врачебные амбулатории и ФАП	посещений/смена	20	Нормативов нет, должен заменять амбулатории в тех населенных пунктах, где нет амбулаторий.	5 км (5000 м)
4	Аптеки, аптечные пункты	единиц	Продажа лекарств при ФАП	1 на 6.2 тыс. жит.	30 мин. (с использованием транспорта) — 5 км (5000 м)
5	Плоскостные спортивные сооружения	площадь, га	нет данных	0,14	2,5-3 км
6	Спортивные залы	площадь, м <sup>2</sup>	нет данных	250 (мест)	2,5-3 км
7	Культурно-досуговые учреждения	кол-во мест	300	150-200	2,5-3 км
8	Библиотеки	тыс. ед. хранения	15,709	8,28	2,5-3 км
9	Магазины	Прод. торговая	нет данных	213	2,5-3 км
		Непрод. площадь, м <sup>2</sup>		213	
10	Предприятия общественного питания	посадочных мест	75	29	2,5-3 км
11	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	-	5	2,5-3 км
12	Центр административного самоуправления	единиц	1	не менее 1	1200 м
13	Отделение банка	единиц	1	не менее 1	2,5-3 км
14	Отделение связи	единиц	1	не менее 1	2,5-3 км
15	Отделение милиции, опорный пункт охраны правопорядка	единиц	1	не менее 1	-
16	Баня	помывочных мест	-	5	2,5-3 км
17	Пожарное депо	кол-во машин	-	1	3000 м

**Выводы:**

В ходе анализа, проведенного в данном разделе, выявлен ряд вопросов относительно объектов социальной инфраструктуры, находящихся в полномочиях, как органов местного самоуправления муниципального района, так и сельского поселения. Решение многих

проблем, возникающих в сфере социальной инфраструктуры, возможно с помощью привлечения инвесторов, а также за счет частной предпринимательской деятельности.

**Вопросы, требующие решения на уровне района.**

1. Необходим капитальный ремонт здания Анновской ООШ.
2. Необходимо строительство детского сада.

**Вопросы, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения.**

3. Необходим капитальный ремонт здания Анновского СДК.
4. Необходимо доформирование общественного центра объектами бытового обслуживания.
5. Необходимо устройство физкультурно-спортивных и детских игровых площадок для населения.

Многие проблемы, возникающие в сфере социальной инфраструктуры целесообразно решать за счет привлечения инвесторов.

**2.6.5. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения**

На территории Анновского сельского поселения находятся объекты культурного наследия местного значения:

- Памятник воинам односельчанам (с. Анновка);
- Церковь Казьмы и Дамиана (с. Анновка).

**2.6.6. Создание условий для массового отдыха жителей поселения и обустройствомест массового отдыха населения. Благоустройство и озеленение территории поселения**

Согласно ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения.

**Массовый отдых жителей поселения**

На территории поселения места организованного массового отдыха жителей расположены на берегу озера Чубара. Они представлены местами общественного купания. Необходимо провести благоустройство этих территорий.

**Благоустройство и озеленение территории поселения**

Территория поселения в целом достаточно озеленена за счет многолетних насаждений, древесно-кустарниковой растительности и озелененных участков домовладений.

На данный момент не решен вопрос по организации детских площадок внутри населенных пунктов и территорий для отдыха населения. Улицы населенных пунктов не благоустроены.

В соответствии с «Региональным нормативом градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области», площадь озелененных территорий в сельских поселениях должна составлять 12 м<sup>2</sup> на человека. В настоящее время на территории Анновского сельского поселения проживает 713 человек. Для поселения, согласно нормативу, площадь озеленения должна составлять 8556 м<sup>2</sup>.

Согласно экспликации земель Анновского сельского поселения (данные предоставлены администрацией поселения) – площадь многолетних насаждений, территорий, покрытых лесом, и древственно-кустарниковой растительности, расположенной на территории населенных пунктов, составляет 11 га. При таком расчете на одного жителя поселения приходится 154 м<sup>2</sup> озеленения, что соответствует нормативу.

***В результате анализа, проведенного в пункте 2.6.6., выявлены следующие проблемы:***

- 1. Требуется устройство парков в населенных пунктах поселения.*
- 2. Требуется устройство детских игровых площадок на территории населенных пунктов поселения.*
- 3. Требуется устройство пешеходных тротуаров.*
- 4. Требуется организация и благоустройство мест массового отдыха жителей поселения (места общественного купания).*
- 5. Требуется организация рекреационных зон в населенных пунктах Анновского сельского поселения.*

#### **2.6.7. Организация сбора и вывоза бытовых отходов**

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

На территории населенных пунктов поселения осуществляется регулярный сбор бытовых отходов.

Органические отходы перерабатываются в индивидуальных компостных ямах и используются в качестве удобрений в подсобном хозяйстве, твердые бытовые отходы вывозятся на несанкционированный пункт сбора ТБО, расположенный на территории поселения.

В зимнее время расчистку дорог производят хозяйствующие субъекты.

##### **Развитие системы сбора и транспортировки бытовых отходов**

**Для Анновского сельского поселения необходима разработка генеральной схемы очистки территории, включающей в себя следующие положения:**

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).
2. Планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
3. Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.
4. Нормы накопления отходов принимаются на расчетный срок – 2,2 м<sup>3</sup> на 1 человека в год (440 кг/чел/год).
5. Предусматривается рост объемов ТБО вследствие улучшения благосостояния жителей.

6. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы.

7. Уличный смет при уборке территории принят 15 кг (0,02 м<sup>3</sup>) с 1 м<sup>3</sup> усовершенствованных покрытий.

8. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».

9. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.

**В результате анализа, проведенного в пункте 2.6.7., выявлены следующие проблемы:**

**Проблема 1.** Требуется рекультивация территорий несанкционированной свалки и организация контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО.

**Проблема 2.** Требуется разработка генеральной схемы очистки территории, развитие системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории сельского поселения.

## 2.6.8. Места захоронения

### Кладбища

На территории Анновского сельского поселения находится два действующих кладбища.

Населенный пункт	Количество кладбищ	Площадь, га
село Анновка	1	1,5
поселок Митрофановка	1	0,24

Количество кладбищ в настоящее время удовлетворяет нужды поселения в местах захоронения.

### Скотомогильники

По данным Управления ветеринарии в Анновском сельском поселении располагается один законсервированный скотомогильник.

### Сведения по закрытым (законсервированным) захоронениям и скотомогильникам

Населенный пункт (город, поселок, село, деревня, хутор)	скотомогильники закрытые (законсервированные)	
	расстояние от населенного пункта (км)	дата закрытия захоронения
с. Анновка	0,5	1983

**В результате анализа, проведенного в пункте 2.6.8., выявлены следующие проблемы:**

1. Требуется очистка территории мест захоронения.

2. Требуется рекультивация закрытого скотомогильника на территории Анновского сельского поселения.

### **3. ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ, ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Анновского сельского поселения; обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Предложения по территориальному планированию и мероприятия направлены на создание и развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения, на исполнение полномочий органа местного самоуправления Анновского сельского поселения. Структура настоящего раздела соответствует структуре раздела 2 тома II «Анализ состояния территории Анновского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития».

Содержание разделов и схем Генерального плана Анновского сельского поселения тесно связано с полномочиями органов местного самоуправления. Согласно ст. 14 и 14.1. Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., непосредственно к полномочиям администрации сельского поселения относятся предложения по размещению на территории Анновского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения, включающие в себя следующие подразделы:

- Предложения по административно-территориальному устройству Анновского сельского поселения;
- Предложения по градостроительному зонированию территории Анновского сельского поселения;
- Предложения по обеспечению территории Анновского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Анновского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Анновского сельского поселения объектами жилой социальной инфраструктуры;
- Предложения по обеспечению территории Анновского сельского поселения объектами связи, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства; библиотечного обслуживания, культуры, объектами физкультуры и спорта; массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения;
- Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами сбора бытовых отходов;
- Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами захоронения.

#### **3.1. Предложения по оптимизации административно-территориального устройства Анновского сельского поселения**

Задачами территориального планирования в сфере административно-территориального устройства является приведение границ муниципального образования и населенных пунктов поселения в соответствии требованиям федерального и областного законодательства.

Согласно Закону Воронежской области от 27 октября 2006 года № 87-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Воронежской области и порядке его изменения» административно-территориальное устройство основывается на принципах: учета исторически сложившейся системы расселения и тенденций ее развития; территориального единства; создания правовых, экономических, финансовых и организационных условий для формирования и деятельности органов государственной

власти и органов местного самоуправления; учета природно-географических условий; рационального использования природных ресурсов и экономического потенциала территории, развития системы коммуникаций; развития социальной инфраструктуры, культурно-бытовых традиций и исконных видов хозяйственной деятельности населения.

Границы и статус Анновского сельского поселения установлены Законом Воронежской области от 12.11.2004 N 70-ОЗ (ред. от 06.07.2009) "Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Бобровского, Воробьевского, Кантемировского районов" (принят Воронежской областной Думой 28.10.2004). Генеральным планом не предусмотрено изменение границ сельского поселения.

Границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, не утверждены в установленном порядке, и в настоящее время определяются границами кадастровых блоков. Мероприятиями Генерального плана необходимо предусмотреть подготовку соответствующей документации для утверждения границ населенных пунктов поселения.

### ***Перечень мероприятий по изменению территориального устройства***

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Этапы реализации</b>
1.	Проведение комплекса мероприятий по установлению (изменению) границы населенных пунктов, в порядке, определенном действующим законодательством.	Первая очередь

### **3.2. Базовый прогноз численности населения Анновского сельского поселения (с изменениями)**

Прогнозируемая демографическая ситуация в Анновском сельском поселении характеризуется сохранением динамики демографических процессов в поселении.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет большое значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения поселения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как обеспеченность, трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства населения.

Расчеты основных показателей демографического развития Анновского сельского поселения производились на основе анализа сложившихся в последние годы сдвигов в динамике численности населения сельского поселения, воспроизводстве, внешних миграциях, занятости. Учитывались также особенности географического положения сельского поселения, миграционная привлекательность, а так же общенациональная и областная политика в сфере демографии.

В рамках региональной программы "Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года", утвержденной Указом губернатора Воронежской области от 7 августа 2008 г. N 102-у, систематизирован комплекс мероприятий действующих областных и ведомственных целевых программ, обеспечивающих реализацию на территории Воронежской области Концепции демографической политики Российской Федерации до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 N 1351. В региональной программе "Демографическое развитие Воронежской области на 2008 - 2010 годы и на период до 2016 года" определены основные целевые индикаторы и показатели, которые позволяют оценивать эффективность влияния реализуемых в области социально-экономических мер, направленных на улучшение демографической ситуации и которые могут быть учтены при разработке прогноза численности поселения.

На повышение рождаемости, поддержку семьи, материнства и детства направлена областная целевая программа (далее ОЦП) «Дети Воронежской области» и ее подпрограммы «Здоровый ребенок», «Дети – сироты», «Дети – инвалиды», «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

На улучшение здоровья населения области, повышение продолжительности жизни, снижение смертности направлены ОЦП: «Развитие здравоохранения Воронежской области на 2003-2006 годы и на период до 2010 года», «Неотложные меры борьбы с туберкулезом в Воронежской области», «Предупреждение распространения заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ – инфекции) на 2002-2007 годы (Анти ВИЧ/СПИД)», «Вакцинопрофилактика», «Профилактика и лечение артериальной гипертензии на 2002-2008 годы» и другие.

На улучшение жилищных условий населения области направлены ОЦП: «Обеспечение жильем молодых семей (2004-2010 годы)», «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования населения Воронежской области на 2005-2010 годы», «Социальное развитие села на 2005-2010 годы».

На территории с. Анновка планируется реализация инвестиционного проекта «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности» в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением правительства РФ от 31.05.2019г. №696. Территорию планируется освоить под жилищное строительство в границах ул. Попкова и ул. Советская общей площадью 66465,0 м<sup>2</sup>. Общее количество жилых домов – 9шт.

На повышение качества жизни направлены программы: «Обеспечение населения качественной питьевой водой и организация водоотведения в Воронежской области на 2006-2010 годы», «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2002-2010 годы» и другие.

Задачи повышения занятости населения решаются в рамках ОЦП: «Содействие занятости населения Воронежской области», «Развитие и поддержка малого предпринимательства в Воронежской области», а также в рамках «Программы социально-экономического развития Воронежской области на 2010-2014 годы».

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Расчеты и анализ перспективного изменения численности населения и других важнейших его демографических показателей производились по трем прогнозам развития:

- пессимистическому;
- вероятному;
- оптимистическому.

Вероятность каждого из них будет определяться сложным сочетанием социальных, экономических и политических факторов, но, в конечном итоге возможный сценарий развития демографических процессов будет зависеть от двух основных показателей: уровня естественного прироста населения и миграционного прироста.

#### ***Прогнозируемая динамика численности населения Анновского сельского поселения.***

Показатели	Базовый период	Прогнозируемый период	
	2009г	2020г	2030г
<i>Пессимистический прогноз</i>			

Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	713	353	227
<i>Вероятный прогноз</i>			
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	713	543	453
<i>Оптимистический прогноз</i>			
Численность постоянного населения на 1 января, всего чел.	713	754	781

**Пессимистический прогноз** развития поселения. К 2020 году ожидается небольшое сокращение общего коэффициента смертности, из-за сокращения категорий жителей с наибольшими возрастными коэффициентами смертности (60 и старше). После 2020 года общий коэффициент смертности начнет расти, так как многочисленная часть трудоспособного населения перейдет в категорию людей пенсионного возраста и продолжится старение населения. Как следствие, естественная убыль населения в Анновском сельском поселении при данном сценарии останется на крайне высоком уровне.

Приведенная оценка данного развития демографических процессов, отражает, скорее всего, лишь верхнее значение диапазона инерции. При усугублении процессов смертности и рождаемости и усилении миграционного оттока негативные демографические процессы на территории поселения могут развиваться с большей скоростью и масштабами.

**Вероятный прогноз** развития демографических процессов возможен при условии роста рождаемости в рамках проводимой государством демографической политики, направленной на изменение репродуктивных моделей поведения, репродуктивных планов, поддержку семей и т.д. Вторым условием данного сценария развития является одновременное уменьшение смертности, особенно в трудоспособном возрасте, увеличение продолжительности жизни, уменьшение заболеваемости социально-обусловленными болезнями и т.д. Помимо этого, необходимым условием данного варианта развития является оживление экономики сельского поселения и выход из депрессивного состояния.

Основные показатели воспроизводства населения при данном сценарии развития несколько улучшатся в сравнении с пессимистическим вариантом.

**Оптимистический прогноз** развития поселения предполагает коренной перелом в основных показателях воспроизводства населения района, в частности, резком росте рождаемости и значительном механическом приросте населения.

Вероятность развития оптимистического варианта в поселении будет определяться его способностью к быстрому преодолению остаточных кризисных явлений в социальной и производственной сферах, эффективностью принимаемых мер по стимулированию рождаемости, системой мероприятий по изменению образа жизни населения, созданию условий для привлечения внешних мигрантов.

Однако, даже при успешном решении перечисленных выше мероприятий ни один из возможных сценариев развития, даже оптимистический, без привлечения внешних мигрантов не в состоянии предотвратить сокращение численности населения Анновского сельского поселения на расчетную перспективу.

За основу для расчетов по настоящему генеральному плану принят вероятный прогноз численности как наиболее реальный в исполнении со среднегодовыми темпами убыли населения -0,03% в год.

В соответствии с данным прогнозом численность населения Анновского сельского поселения в 2030 году составит 453 человека.

**Основные демографические показатели вероятного прогноза численности  
Анновского сельского поселения**

Показатели	Единица измерения	Базовый период	Прогнозируемый период	
		2009 год	2020 год	2030 год



Показатели	Единица измерения	Базовый период	Прогнозируемый период	
			2020 год	2030 год
<b>Численность населения на начало года</b>	<b>человек</b>	<b>713</b>	<b>543</b>	<b>453</b>
<b>Численность населения в возрасте моложе трудоспособного</b>	<b>чел. %</b>	97/ 11%	54/ 10%	50/ 11%
<b>Численность населения в трудоспособном возрасте</b>	<b>чел. %</b>	325/ 42%	233/ 43%	190/ 42%
<b>Численность населения в возрасте старше трудоспособного</b>	<b>чел. %</b>	327/ 47%	261/ 48%	213/ 47%

### 3.3. Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, по функциональному и градостроительному зонированию

С целью разработки проектных решений по территориальному планированию проведен анализ планировочной структуры и функциональное зонирование территории населенных пунктов Анновского сельского поселения.

Проектные решения Генерального плана по территориальному планированию направлены, в первую очередь, на устойчивое развитие территории сельского поселения - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений; развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сельского поселения; обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, сельского поселения; формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения.

#### 3.3.1. Функциональное зонирование

Согласно ст.23 ГрК РФ на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются границы функциональных зон с параметрами планируемого развития таких зон.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории, которое определяет условия ее использования.

Предложения по функциональному использованию территории разработаны с учетом сложившейся и перспективной планировочной структуры сельского поселения, планировочных ограничений, требований Градостроительного кодекса РФ.

В Генеральном плане выделены следующие виды функциональных зон:

1. Земельные участки в составе **жилых зон**.

Развитие жилой зоны Генеральным планом не предполагается.

2. Земельные участки в составе **общественно-деловых зон**.

Генеральным планом предполагается развитие общественно-деловых зон на расчетный срок, с размещением в них объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

3. Земельные участки в составе **производственных зон**.

Развитие производственной зоны Генеральным планом не предполагается.

4. Земельные участки в составе **зон инженерной и транспортной инфраструктур**.

Генеральным планом предлагается развитие инженерной и транспортной

инфраструктуры согласно перечню мероприятий.

5. Земельные участки в составе **рекреационных зон**.

Планируется благоустройство и развитие сложившихся участков рекреационных зон (пляжей и парков).

6. Земельные участки в составе **зон сельскохозяйственного использования**.

Развитие зоны сельскохозяйственного назначения Генеральным планом не предполагается.

7. Земельные участки в составе **зон специального назначения**.

Развитие зон специального назначения Генеральным планом не предполагается.

### 3.3.2 Градостроительное зонирование

Градостроительное зонирование согласно ст.1 ГрК РФ — зонирование территории муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в ходе его реализации согласно ст. 30-32 ГрК РФ для Анновского сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны - зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

В соответствии со ст. 31 п.1 Гр. К РФ, подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территорий поселения, с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений.

В границах населенного пункта (ст. 35, п.2 ГрК РФ) могут определяться следующие территориальные зоны с учетом элементов планировочной структуры:

- зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
- зоны застройки малоэтажными жилыми домами;
- зоны застройки среднеэтажными жилыми домами;
- зоны жилой застройки иных видов;
- общественно-деловые зоны;
- зоны инженерных и транспортных инфраструктур;
- рекреационные зоны;
- зоны специального назначения;
- иные территориальные зоны.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них

изменений включает в себя положение, в том числе о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.

### **3.3.3. Архитектурно-планировочное освоение**

В основу планировочного решения Генерального плана Анновского сельского поселения положена идея преобразования существующих населенных пунктов поселения в современные и благоустроенные населенные пункты. Повышения интенсивности градостроительного использования территории сельского поселения на основе анализа существующего положения с сохранением и усовершенствованием планировочной структуры населенных пунктов, с учетом сложившихся транспортных связей, природно-ландшафтного окружения, состояния окружающей среды, автомагистралей, планировочных ограничений и сложившихся тенденций развития сельских территорий. Оптимальный выбор направления развития Анновского сельского поселения приобретает первостепенное значение, что позволит обеспечить комплексное, экономически обоснованное развитие всех систем поселения.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. Эти зоны являются планировочными ограничениями в границах сельского поселения.

В соответствии со ст.1 п.4 ГрК РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- иные зоны, устанавливаемые законодательством Российской Федерации.

Проектом Генерального плана Анновского сельского поселения определены основные мероприятия по территориальному планированию. Кроме того, определены основные проектные этапы Генерального плана. Проект разработан на расчетный срок в 20 лет, с выделением первой очереди на 10 лет (2020 г), расчетный срок Генерального плана в 2030г.

В композиционном решении проекта учитываются как существующая градостроительная ситуация, так и современные и перспективные требования. Основной задачей пространственного развития на перспективу является формирование единого комплексного архитектурно-планировочного решения застройки населённых пунктов. Основные планировочные оси на перспективу сохраняются.

Основным структурным элементом населенного пункта определяется общественный центр, на его территории необходимо обеспечить планировочную и композиционную связь общественных зданий, которые составят застройку центра.

Кроме того, необходим снос жилищного фонда по ветхости жилых домов выше 70 % износа и реконструкция кварталов. На освободившихся территориях предполагается возведение индивидуальной жилой застройки.

#### ***Перечень мероприятий по градостроительному зонированию***

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Подготовка документа градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки Анновского сельского поселения в соответствии со ст. 30-32 Градостроительного Кодекса РФ

### **3.4. Предложения по размещению на территории Анновского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения**

### 3.4.1. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры

#### Водоснабжение

##### Проектные решения

Проектные решения водоснабжения Анновского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная - по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

##### Определение расчетных расходов воды

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2 (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

Расчетные суточные расходы воды составляют:

$$Q_{\text{мах.сут.}} = \frac{Q_{\text{ж}} \times N \times K_{\text{мах.сут.}}}{1000} \quad \text{где,}$$

$K_{\text{мах.сут.}}$  - 1,2 коэффициент суточной неравномерности,

$Q_{\text{ж}}$  – норма водопотребления, л/чел.сут.

$N$  – расчетное число жителей.

Расчетные расходы сведены в таблицы. В числителе даны расходы на многоквартирную застройку, в знаменателе - на усадебную застройку.

Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде.

№ пп		Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.усадебная застройка	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	Максимально суточн. $K=1,2$
1	<i>Анновское сельское поселение,</i> население 0,713 тыс.чел	- 0,713	<u>300</u> 230	- 163,99	- 196,79
	Поливочные нужды	0,713	70	49,91	59,89
	Итого			213,9	256,68

##### Суммарные расходы воды. Расчетный срок.

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесут. расход воды м³/сут.	Максимальный сут.расход воды м³/сут.
<i>Анновское сельское поселение,</i> население (0,453 тыс.чел )	104,19	125,03
Поливочные нужды	31,71	38,05
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%)	10,4	12,5
<b>Итого</b>	<b>146,3</b>	<b>175,56</b>

Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут\*чел.

Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности,

обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения.

Потребности в воде на инвестиционные объекты, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

#### **Определение противопожарных расходов**

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов  $q = 2,5$  л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с.

$$Q_{\text{пожарн.}} = 50 + 2,5 = 52,5 \text{ л/с.}$$

Продолжительность тушения пожара согласно СНиП 2.04.02-84 составляет 3 часа, расход воды в сутки будет  $52,5 \times 3 \times 3,6 = 567$  куб.м./сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды.

#### **Свободные напоры**

Минимальный свободный напор в водопроводной сети с пожарными гидрантами должен быть не менее 10 м для возможности забора воды пожарными машинами.

#### **Источники водоснабжения, схема водоснабжения**

Источником водоснабжения поселения, являются подземные воды. Для добычи воды используются артезианские скважины, из скважин питьевая вода подается по сборным водоводам в водонапорные башни. Из них вода подается на нужды населения и промышленности сельского поселения.

Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

#### **Водопроводные сети**

Изношенность водопроводных сетей в поселении в настоящее время достигает в среднем 0 %.

Сети водопровода следует прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30%.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

#### **Проектные предложения**

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

- Сети водопровода из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.
- Установку водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.
- Установка пожарного гидранта у школы в с. Анновка.
- Проектирование и строительство водонапорной башни, скважины и разводящей водопроводной сети в п. Митрофановка.
- Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.

### ***Водоотведение***

**Проектные решения**

Проектные решения канализации Анновского сельского поселения базируются на основе разрабатываемого генерального плана. Система канализации поселения рекомендуется, предусматривать раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения, а дождевой и талый стоки собираются и отводятся по рельефу.

**Нормы и расходы сточных вод.**

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом в соответствии со СНиП 2.04.03-85, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления, без учета полива.

Расход стоков от промышленных предприятий, поступающий в систему канализации, принят с ростом на 10% от существующего стока.

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в существующем жилом фонде.

№ пп		Население тыс.чел. 1. <u>многоквартирная</u> <u>застройка</u> 2. <u>усадебная</u> <u>застройка</u>	Норма водопотребл л/сут*чел <b>1</b>  <b>2</b>	Расходы воды, м³/сут	
				среднесуточные	максимально суточн. К=1,2
1	<b>Анновское СП</b> , население 0,713 тыс.чел	- 0,713	300 230	- 163,99	- 196,79
	Итого			163,99	196,79

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков. Расчетный срок.

Наименование потребителей	Расчетный срок	
	Среднесут. расход воды м³ /сут.	Максимальный сут.расход воды м³ /сут.
<b>Анновское СП</b> , население (0,453 тыс.чел )	104,19	125,03
Коммунально-бытовые предприятия, промышленность обслуживающая население прочие расходы (10%)	10,4	12,5
<b>Итого</b>	<b>114,59</b>	<b>137,51</b>

Расходы стоков от инвестиционных объектов, необходимо прорабатывать по мере реализации целевых программ.

**Схема канализации**

Система канализации в сельском поселении, отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехники.

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм. Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

Рекомендуется произвести изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.

**Проектные предложения**

Исходя из изложенного в плане водоснабжения, необходимо предусмотреть:

- Изыскательские и проектные работы по размещению и строительству очистных сооружений канализации.
- Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.
- Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда рекомендуется предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм.
- Самотечные сети канализации из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из металлических труб в изоляции, железобетонных либо пластмассовых труб, с учетом новых технологий.

### ***Газоснабжение*** **Проектные решения**

Годовые расходы газа для населения определены по нормам газопотребления в соответствии с СП 42-101-2003. Часовые расходы газа определены по годовым расходам газа и числу часов использования максимума.

Обеспечение газом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Прогнозируемые расходы газа на коммунально-бытовые нужды для существующего фонда и объектов нового строительства представлены в таблице:

№ п/п	Потребители	Расчет	Годовой расход	Часовые расходы газа
1	Бытовые нужды населения: - отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление;	453 х 300 м³/год	135,9 тыс.м³/год	67,95 м³/час
2	Предприятия соцкультбыта		27,7 тыс.м³/год	3,16 м³/час
3	Предприятия нового соцкультбыта		расходы определяются в течении разработки проектной документации по объектам, с уточнениями производственных мощностей	
	Итого:		163,6 тыс.м³/год	71,11 м³/час

Суммарный годовой расход газа на поселение составляет 163,6 тыс.м³/год.

Расчет велся с учетом 100% газификации природным газом существующего и планируемого жилого фонда.

Обеспечение газом нового жилого района усадебной застройки, необходимо предусмотреть от проектируемого газопровода низкого давления подключаемого к существующим сетям.

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

- строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства;
- осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%;
- поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб;
- строительство ШРП для газовых котельных и прокладка к ним газопроводов;

Развитие системы газоснабжения поселения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района.

### ***Теплоснабжение***

### **Проектные предложения**

Обеспечение теплом объектов соцкультбыта предлагается от котельных блочных, встроенных и электрических теплогенераторов тепла:

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах и уменьшения тепловпотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а так же замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

- реконструкция изношенных сетей теплотрасс;
- строительство газовых котельных для проектируемого соцкультбыта.

Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии);

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления — горячего водоснабжения.

Анализ современного состояния теплообеспеченности поселения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

- применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологичного вида топлива;
- реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов;
- внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива;
- применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции);
- использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности для проектируемого соцкультбыта, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.

### **Электроснабжение**

#### **Предложения по развитию сетей**

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения на перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищевого приготовления на газовых плитах. Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. в год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в



год.

Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице:

№ п/п	Наименование потребителей	Численность населения (тыс. чел)			Годовое потребление электроэнергии (кВт. час)
		Всего	сохраняемый жилой фонд	новое строительство	
1	Жилищно-коммунальный сектор	0,713	0,453	-	190713
2	Соцкультбыт	-	-	-	136700
3	С/х потребители	-	-	-	503600
4	итого	-	-	-	831013
5	Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20%)	-	-	-	166202,6
	Всего по поселению:	-	-	-	997215,6
	С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок $K=0,8$	-	-	-	797772,48

Годовое потребление электроэнергии составит 0,797 млн кВт. час.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

- роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;
- переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники,
- для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

### **Связь**

#### **Проектные предложения**

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;
- цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- проводное вещание;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100% телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98%.

Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового.

Основными направлениями развития сетей фиксированной связи являются:

- постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов;
- телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.

Основными направлениями развития телекоммуникационных сетей являются:

- расширение сети «Интернет»;
- строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;
- обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.

Главными направлениями развития сетей сотовой подвижной связи (СПС) являются:

- постепенная замена аналоговых сетей цифровыми;
- повышение степени проникновения сотовой подвижности;
- рост числа абонентов.

Основными направлениями развития систем телевидения, радиовещания и СКТ являются:

- переход на цифровое телевидение стандарта DVB;
- реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVB;
- объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.

Главными направлениями развития почтовой связи являются:

- техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи;
- улучшение скорости и качества обслуживания.

### **3.4.2. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры**

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., в полномочия органов местного самоуправления входят вопросы дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта поселения, осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания в границах поселения.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети, благоустройство существующих остановочных павильонов.

Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка гравийно-песчаного и асфальтированного покрытия, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом.

#### ***Перечень мероприятий по обеспечению территории Анновского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры***

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Сроки реализации</b>
1.	Асфальтирование дорог с гравийно-песчаным покрытием в населенных пунктах Анновского сельского поселения	Первая очередь
2.	Капитальный ремонт дорог с асфальтированным покрытием	Первая очередь
3.	Устройство благоустроенных дорог к местам массового отдыха жителей	Первая очередь
4.	Устройство благоустроенной дороги к проектируемой контейнерной площадке для сбора и временного накопления	Первая очередь

	отходов, с размещением контейнера емкостью 30 м <sup>3</sup> , оснащенной системой мультифт.	
5.	Проектирование и строительство остановочных павильонов в с. Анновка. и пос. Митрофановка	Первая очередь
6.	Обустройство остановочных павильонов на сложившихся остановках общественного транспорта	Первая очередь
7.	Устройство парковок и автостоянок в общественных зонах населенных пунктов сельского поселения	Расчетный срок

*Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на схеме 6.*

### **3.4.3. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры**

*Территориальное планирование в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:*

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», других федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;
- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;
- создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры при увеличении предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;
- определение перечня территорий земель сельскохозяйственного назначения, планируемых в установленном порядке к переводу в земли населённых пунктов, для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- освоение земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к населенным пунктам и расположенных вблизи от мест подключения к инженерным коммуникациям, в целях развития малоэтажной застройки;
- подготовку земельных участков для жилищного строительства, в том числе подготовка инженерной и транспортной инфраструктур на планируемых площадках, предлагаемых для развития жилищного строительства на территории.

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относятся обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

Для реализации жилищной программы требуется строительство объектов муниципального жилого фонда для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов (детей инвалидов), молодых специалистов и молодых семей.

Для реализации жилищной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности» путем предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения с 01.01.2020 года в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 31.05.2019г. №696, требуется строительство жилых домов. Для этого была выбрана территория для строительства жилых домов в селе Анновка в границах улиц Попкова и Советская. Проект планировки

территории в границах данных улиц утвержден Постановлением Администрации Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 13.08. 2019г. № 67.

Учитывая ограниченные возможности бюджетного финансирования строительства, необходимо привлечение средств частных инвесторов, развития ипотечного кредитования.

**Перечень мероприятий по обеспечению Анновского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1.	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требований экологии, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры	Первая очередь
2.	Развитие муниципального жилого фонда.	Первая очередь
3.	Комплексное благоустройство жилых кварталов.	Первая очередь
4.	Снос ветхого жилого фонда (0,6 тыс. м <sup>2</sup> ) с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях. Строительство жилья на свободных от застройки территориях.	Первая очередь - Расчетный срок
5.	Строительство жилья для работников социальной сферы, инвалидов и ветеранов, по программе «доступное жилье», предназначенных для молодых специалистов и молодых семей	Расчетный срок
6.	Освоение участка, расположенного в границах улиц Попкова и Советская с. Анновка с целью возведения индивидуальной жилой застройки в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»	Первая очередь

**3.4.4. Предложения по развитию сельскохозяйственного производства, созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства**

Генеральным планом зарезервированы земельные участки под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, которые могут быть использованы в целях создания объектов недвижимости для малого предпринимательства.

На территории сельского поселения выделяются зоны сельскохозяйственного использования, занятые огородами, пашнями, сенокосами, пастбищами, а также сельскохозяйственными строениями и сооружениями. Здесь возможна реконструкция существующих объектов, в настоящее время не используемых.

Также на территории Анновского сельского поселения действуют: ООО«Митрофановское (животноводство) и КФХ Юдин В.А. (растениеводство).

В настоящее время на возрождение сельского хозяйства в целом направлены приоритетные программы национального проекта «Развитие АПК» в Воронежской области, утверждена целевая областная программа «Развитие сельского хозяйства на территории Воронежской области». Животноводческие предприятия, работающие в рамках национального проекта, строят и реконструируют помещения для содержания скота, приобретают современное оборудование, закупают племенное поголовье скота для своих ферм. Областной программой осуществляется финансовая поддержка производителей продукции животноводства. Для обеспечения развития этих комплексов предполагается осуществлять компенсацию части затрат на приобретение новой техники для заготовки кормов, доильного, холодильного и технологического оборудования.

### 3.4.5. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., к вопросам местного значения поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

#### *Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры*

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
Мероприятия в отношении объектов капитального строительства районного уровня собственности		
1	Капитальный ремонт здания Анновской ООШ в с. Анновка	Расчетный срок
2	Строительство пристройки к Анновской ООШ под Детский сад в с. Анновка	Первая очередь
Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения		
5	Капитальный ремонт здания Анновского СДК в с. Анновка	Первая очередь
6	Строительство спортивной площадки в с. Анновка	Первая очередь
7	Установка торгового павильона в с. Анновка.	Первая очередь

*Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на схемах 1, 2, 4, 12.*

### 3.4.6. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

Территориальное планирование в целях развития отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения должно обеспечивать:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организацию благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских древесно-кустарниковых насаждений, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;
- создание и развитие современной инфраструктуры отдыха, спорта и туризма, обеспечивающей возможности использования историко-культурного наследия и рекреационного потенциала;
- использование природно-ландшафтного потенциала при условии поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, планирования защитных и охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается

градостроительными регламентами.

**Перечень мероприятий по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Благоустройство и устройство детских игровых площадок на территории населенных пунктов	Первая очередь
2	Благоустройство существующих рекреационных зон (парков, площадок) в населенных пунктах поселения	Первая очередь
3	Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям	Первая очередь
4	Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов сельского поселения	Первая очередь
5	Благоустройство и развитие сложившихся рекреационных зон с благоустройством пляжей и площадок для отдыха.	Первая очередь
6	Организация рекреационных зон в с. Анновка и пос. Митрофановка.	Расчетный срок
7	Организация зоны защитного озеленения от ООО «Митрофановское» в с. Анновка	Первая очередь, Расчетный срок

*Места размещения объектов приведены на схемах 1, 2, 4, 12.*

**3.4.7. Предложения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения**

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г., к полномочиям администрации сельского поселения относится сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

На территории Анновского сельского поселения находятся объекты культурного наследия местного значения:

- Памятник воинам односельчанам (с. Анновка);
- Церковь Козьмы и Демьяна (с. Анновка).

**Перечень мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Проведение мероприятий, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия местного значения в рамках работы с детьми и молодежью, в рамках организации библиотечного обслуживания населения, в рамках создания условий для организации досуга населения района.	Первая очередь
2	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих освоению.	Первая очередь

*Места размещения объектов приведены на схемах 1, 5.*

**3.4.8. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения - местами сбора ТБО и местами захоронения**

Согласно ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям администрации сельского поселения относится организация сбора мусора и вывоза бытовых отходов и мусора. Также к полномочиям администрации сельского поселения относится



содержание мест захоронения.

**Перечень мероприятий по обеспечению территории поселения местами сбора бытовых отходов и местами захоронения**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Сроки реализации</b>
1	Разработка генеральной схемы очистки территории поселения.	Первая очередь
2	Выявление и рекультивация несанкционированного пункта сбора и временного накопления отходов.	Первая очередь
5	Строительство в Анновском сельском поселении контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м <sup>3</sup> , оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на муниципальный полигон ТБО.	Первая очередь
6	Строительство контейнерной площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров емкостью 0,75 м <sup>3</sup> .	Первая очередь
7	Строительство на территории рекреационных зон контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м <sup>3</sup> .	Первая очередь
8	Благоустройство территории кладбищ: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора.	Первая очередь
9	Рекультивация территории законсервированного скотомогильника на территории Анновского сельского поселения	Расчетный срок

**Места размещения объектов специального назначения на схемах 1, 2, 4, 5.**

## **4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

### **Состояние воздушного бассейна**

Состояние воздушного бассейна формируется под влиянием природных условий, масштаба и структуры выбросов.

По комплексу метеофакторов территория характеризуется умеренным потенциалом загрязнения атмосферы – ПЗА (II зона по классификации Э.Ю.Безуглой). В связи с особенностью климата в разные периоды года в ней создаются примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей в приземном слое воздуха.

#### **Воздействие производственного комплекса на воздушный бассейн**

Промышленный комплекс в сельском поселении не развит. В поселении функционируют: с/х предприятие ООО «Митрофановское», крестьянские хозяйства и теплоэнергетический комплекс (котельные и печи).

Выбросы предприятий в значительной степени зависят от наличия и эффективности работы газопылеулавливающих установок.

В Анновском сельском поселении проходит дорога регионального значения. Автомобильный транспорт является одним из основных источников загрязнения атмосферы поселения. Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрит, углеводороды оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, также на возрастание величины рН осадков. Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, а также его изношенность и некачественное топливо.

Загрязнение воздушного бассейна в районе газопроводов высокого давления осуществляется в результате стравливания газа во время ремонтных и монтажных работ или в результате аварийных разрывов.

Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьёзную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий является одним из мероприятий, способствующих снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 каждому предприятию необходимо иметь разработанный проект обоснования размеров санитарно – защитной зоны.

По данным областного информационного фонда социально-гигиенического мониторинга, основными веществами, контролируруемыми во всех мониторинговых точках, являются взвешенные вещества, азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, свинец, фенол, формальдегид. Превышения гигиенических нормативов в мониторинговых точках в поселении не отмечались.

### **Состояние водного бассейна**

#### **Состояние поверхностных вод**

Водный бассейн сельского поселения представлен безымянными водотоками вблизи села Митрофановка и села Анновка, а также прудами.

Качественный состав воды рек и водоемов формируется под влиянием природных и антропогенных факторов.

Природными факторами формирования поверхностных вод являются: литологическое строение подстилающих поверхностей, залесенность, распаханность водосборов. Самоочищающая способность рек поселения – пониженная.



Основными источниками загрязнения рек и водоемов в сельском поселении являются: сточные воды предприятий, хозяйственно-бытовые сточные воды, дождевые и талые воды. Важным источником загрязнения водных объектов в поселении являются ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей. С поверхностным стоком в водные объекты выносятся до 10-25% внесенных минеральных удобрений и пестицидов, представляющие для водоемов наибольшую опасность.

Предотвращение загрязнения водных объектов стоком с сельхозугодий является весьма сложным делом, не зависящим от специфики формирования стока, его неорганизованности и спорадичности. Создание лесозащитных насаждений является одним из главных мероприятий по предотвращению загрязнения водоемов поверхностным стоком. Среди дополнительных мероприятий следует отметить создание прибрежных водоохраных зон. Водоохраные зоны способствуют снижению выноса остатков пестицидов, минеральных удобрений и почвы в водные объекты.

Основным способом, предотвращающим негативное влияние инфраструктуры населенных пунктов на водные ресурсы, является искусственная биологическая очистка (ИБО). На территории сельского поселения в настоящее время очистных сооружений нет. Система централизованной канализации отсутствует. Канализирование общественных зданий и жилых домов населенных пунктов осуществляются в выгребные ямы.

Следует отметить, что только простым использованием очистных сооружений проблему рационального использования и охраны водных ресурсов решить нельзя, поэтому создание замкнутых систем водопользования является в настоящее время одним из основных инженерно - экологических направлений водохозяйственной деятельности. Внедрение систем оборотного водоснабжения позволяет снизить забор воды из источника (потребление), снизить или ликвидировать сброс нагретых вод и загрязняющих веществ в водоемы, а также сократить капитальные вложения на строительство объектов водоснабжения и канализации и удельные капиталовложения на водопотребление.

#### Гидротехнические сооружения

В поселении имеются гидротехнические сооружения, для нормального функционирования которых необходимо иметь разработанные правила эксплуатации и проводить мониторинг за состоянием ГТС.

#### Состояние подземных вод

Состояние подземных вод главным образом определяют эксплуатационный отбор подземных вод и поступление в водоносные горизонты техногенных стоков и инфильтрата. Распределение техногенной нагрузки имеет локально-точечный характер для населенных пунктов и локально-линейный вдоль транспортных магистралей. На этих участках в результате проникновения сбросов сточных вод или инфильтратов складываемых отходов, особенно в условиях, когда водоносные горизонты являются незащищенными, наблюдается загрязнение подземных вод. В последние годы это явление имеет прогрессирующий характер. В пределах сельского поселения развивается загрязнение грунтовых вод компонентами азотной группы (нитраты, нитриты, аммиак), вызванное бытовыми отходами и сточными водами не канализированной селитебной территории. Одним из возможных источников загрязнения почвы являются химические средства защиты растений и минеральные удобрения.

В результате эксплуатации подземных вод на водозаборе возможно формирование депрессионных воронок, за счет чего в области питания водозабора вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Поэтому целесообразно провести подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевого водозабора от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть

достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю.

Наряду с загрязнением подземных вод, важным аспектом является вопрос об их истощении. Истощению подземных вод способствует эксплуатация шахтных колодцев.

Использование колодезной воды незащищенных водоносных горизонтов является причиной потребления питьевой воды в сельском поселении низкого качества.

### **Состояние почв**

Природный комплекс территории поселения представлен лесо - полевой волнистой суглинистой равниной с черноземами типичными и выщелоченными с врезанной овражно-балочной сетью.

Значительный вклад в химическое загрязнение почвы цинком, свинцом, марганцем, медью и другими токсичными веществами вносят выбросы автотранспорта. Создание вдоль автомобильных дорог лесных полос защитных, снижает загрязнение почвы свинцом в десятки раз.

Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами. Одним из направлений защиты почв от загрязнений тяжелыми металлами является контроль внесения минеральных удобрений, который следует обеспечивать согласно зональным рекомендациям о ведении сельскохозяйственного производства в Воронежской области. Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней сохраняет около 50% урожая, но пагубно влияют на микрофлору и микрофауну почвы, вызывают сдвиги в биохимическом и микробиологическом процессах. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Одной из сложных агроэкологических проблем рационального использования, повышения плодородия и охраны черноземов является техногенная нагрузка на них. Под воздействием сельскохозяйственной техники происходит изменение структурного состава почвы. Этот процесс особенно ярко наблюдается в верхнем слое до глубины 20-30см. Различная технология уборки многолетних трав на черноземах по-разному влияет на их плотность, общую порозность и порозность аэрации.

В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от эрозии и других деградационных процессов, предлагается система, которая на основе аэроландшафтной организации территории предусматривает комплекс агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

Агрофитомелиорация включает технологии возделывания сельскохозяйственных культур, имеющих почвозащитную направленность. Ведущее место среди них занимает обработка почвы. В состав биоинженерных сооружений входят различные виды лесных защитных насаждений. Надежную защиту почв обеспечивает только комплекс проводимых мероприятий.

В целях предотвращения эрозии почвы на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями региона.

Ассортимент древесных и кустарниковых пород для защитного лесоразведения

Главные породы	Сопутствующие породы	Кустарники
Дуб черешчатый, вяз, ясень обыкновенный, акация белая, гледичия, тополь черный, тополь бальзамический; на мелах – сосна меловая, вяз приземистый.	Груша лесная, клен остролистный, клен полевой, рябина шведская, яблоня лесная, ясень зеленый, орех черный, вяз перистоветвистый, шелковица	Боярышник, жимолость татарская, лещина, облепиха, шиповник, калина, клен татарский, рябина черноплодная, смородина золотистая, акация желтая, свидина, можжевельник, вишня степная, терн, ива красная

Овражно-балочные насаждения создают на откосах оврагов, по их днищам для

скрепления грунта от размыва, регулирования снеготаяния, поглощения стока и загрязняющих веществ.

Способы частичной подготовки почвы выбирают с учетом зональных почвенно-грунтовых условий, степени смытости и увлажнения, крутизны и экспозиции оврагов, особенностей микрорельефа и свойств подстилающих грунтов.

### **Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления**

#### **Отходы производства**

Наиболее опасным видом отходов, образующимся на территории поселения, являются ртутьсодержащие отходы (1-й класс опасности). Эти отходы необходимо собирать в специальные контейнеры на территории предприятий и затем сдавать на демеркуризацию. Основная масса отходов 2 и 3 класса опасности, образующихся на предприятиях, представлена нефтеотходами различных производств, нефтешламами, шламами гальванических производств и др. Из этих отходов практически полностью утилизируются только нефтеотходы. Основная масса отходов 4 и 5 класса опасности, образующихся на предприятиях поселений, вывозится на свалку ТБО.

#### **Транспортные отходы**

Транспортными отходами являются:

1. снятые с эксплуатации, механически поврежденные, брошенные и разукомплектованные транспортные средства: кузова легковых, грузовых, специальных автомобилей, автобусов, сельскохозяйственные и строительно-дорожные машины, полуприцепы;
2. не подлежащие к использованию компоненты транспортных средств: двигатели, шасси, шины, электрооборудование, включая аккумуляторы и электролиты, подшипники качения, оборудование для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, другие агрегаты и узлы;
3. расходуемые в процессе использования транспортных средств и бытовой техники конструкционные и эксплуатационные материалы;
4. отходы эксплуатации и переработки техники, промасленные ветошь и опилки, осадок очистных сооружений и оборотного водоснабжения транспортных предприятий.

#### **Сельскохозяйственные отходы**

Сельское хозяйство представлено растениеводством и животноводством. К сельскохозяйственным отходам относят: органические отходы животноводства, полеводства и тепличных хозяйств, а также, применяемые в полеводстве удобрения и т.д.

К числу наиболее распространенных и опасных отходов в экологическом отношении относятся отходы, образуемые при содержании животных и птиц, в том числе: помет птичий свежий, навоз от свиней свежий. При их хранении и обработке образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоемы неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды.

#### **Биологические отходы**

По данным Управления ветеринарии Воронежской области в Анновском сельском поселении скотомогильников нет.

#### **Твердые бытовые отходы**

В сельском поселении захоронение отходов осуществляется на несанкционированной свалке ТБО.

Свалка оказывают негативное влияние в первую очередь на подземные воды и почвы, а также на воздушный бассейн.

### **Радиационная обстановка**

Мониторинг за радиационной обстановкой свидетельствует о ее стабильности. Гамма-фон на территории не превысил естественного уровня. По результатам исследований воды хозяйственно-питьевого водоснабжения превышения уровней вмешательства по содержанию техногенных радионуклидов зарегистрировано не было.

### **Состояние и формирование природно-экологического каркаса**

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь заповедники, различные заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

- ключевые территории;
- транзитные зоны;
- экологические коридоры;
- буферные зоны.

### **Оценка природно-территориального комплекса**

#### **Система особо охраняемых природных территорий**

На территории не имеется особо охраняемых природных территорий.

#### **Лесной фонд на территории сельского поселения**

На территории сельского поселения лесной фонд отсутствует.

#### **Иные леса на территории сельского поселения**

Леса, расположенные на землях населенных пунктов поселения предназначены для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также для сохранения благоприятной экологической обстановки.

В целях защиты лесов на землях поселения от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

#### **Защитные лесные насаждения**

Большое значение для сельского поселения имеют защитные лесные насаждения. Система защитных лесонасаждений включает: полезащитные – ветро- и стокорегулирующие лесные полосы; противозрозионные – приовражные полосы; насаждения в гидрографической сети.

#### **Водоохранные зоны рек и озер**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранных зон (ВЗ) на реках без названия – 50м.

В водоохранной зоне рек допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, соблюдение режима данных зон необходимо в целях охраны рек и

водоемов как территорий, выполняющих транзитные и защитные функции, а также как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

### **Экологическая оценка ландшафтов**

На территории поселения преобладают открытые полевостепные пространства. Особенно важно усиление ландшафтного разнообразия путем создания мелкоконтурной сети охраняемых ландшафтов, способных усилить устойчивость освоенных территорий.

Сущность ландшафтного подхода заключается в том, что деятельность человека осуществляется с высокой степенью адаптации к природным условиям территории. Сущность экологического подхода состоит в том, что ресурсы используются с восстановлением и сохранением равновесия в ландшафтных экосистемах и созданием условий для воспроизводства и саморегулирования ресурсов.

#### **Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов**

Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов должна сопровождаться стабилизацией природно-ресурсного потенциала ПТК на преобразуемой территории, модернизацией структуры физико-географических компонентов, что улучшит условия окружающей среды и как следствие повысит комфортность жизни и деятельность населения (В.Б.Михно,1995г.).

Мероприятия по оптимизации ландшафтов территории сельского поселения сводятся к следующему:

- мелиорация грунтов;
- борьба с засолением;
- фитомилиорация;
- борьба с эрозионно-оползневыми процессами.

#### **Инженерная подготовка территории**

Инженерно-геологические условия территории сельского поселения определяются структурно-тектоническими особенностями её строения, физико-механическими и несущими свойствами грунтов, залегающих в основании фундаментов зданий и сооружений, гидрогеологическими условиями, наличием физико-геологических процессов, степенью техногенной нагрузки на территорию.

Большую часть территории можно охарактеризовать как благоприятную по инженерно-строительным условиям. Строительство на просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии со СНиП 2.02.01-83\*, пункт 13 и 4.

#### **Воздействие неблагоприятных факторов среды обитания на состояние здоровья населения**

Территория Анновского сельского поселения характеризуется благоприятным санитарно-гигиеническим фоном, несмотря на относительно высокий техногенный прессинг на среду обитания.

Основной вклад в неканцерогенный риск для здоровья населения при аэрогенном воздействии на органы дыхания вносят серы диоксид, формальдегид, взвешенные вещества, азота диоксид. При проведении социально-гигиенического мониторинга было установлено, что химическое загрязнение питьевой воды вносит более 40% вклада в показатель комплексной антропогенной нагрузки. Приоритетными загрязняющими веществами питьевой воды являются нитраты и железо.

На территории поселения высока вероятность для массового размножения мышевидных грызунов. Предпосылками для этого могут послужить благоприятные погодные условия и наличие хорошей кормовой базы. При совпадении этих факторов численность грызунов может сохраняться или нарастать в течение года при условии, что в цикличности популяции наметился подъем. Учитывая изложенное, существует

возможность возникновения спорадических случаев заболеваемости среди населения природно-очаговыми зооантропонозами: тулярией, лептоспирозом, ГЛПС.

### **Мероприятия по охране окружающей среды**

Атмосферный воздух. Основными источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха будут предприятия и автодороги. В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

- организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;
- осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;
- озеленение магистральных улиц и санитарно-защитных зон двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

Поверхностные воды. Основной задачей при реализации Генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водотоков сельского поселения. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов сельского поселения являются:

- проектирование и строительство современных очистных сооружений;
- строительство централизованной системы водоотведения;
- обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и производственной застройки в населенном пункте;
- соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов.

Подземные воды. Основными проблемами в отношении подземных вод при реализации Генерального плана являются: истощение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения и загрязнение подземных вод.

Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимо:

- наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах;
- проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;
- изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;
- обеспечение сельского поселения централизованной системой водопровода;
- обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки.

Почвы. В настоящее время основную нагрузку на почвенный покров испытывают земли автодорог поселения. Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории Генеральным планом предлагается:

- создание вдоль автомобильных дорог лесных полосазащитных полос;
- внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений;
- принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

Обращение с отходами. Организация системы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

- Организация сбора и вывоза отходов с территории населенных пунктов.
- Рекультивация и санация мест размещения производственных отходов в процессе экореконструкции.
- Строительство в селе Митрофановка и в селе Анновка контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м<sup>3</sup>, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом ТБО на полигон Бобровского района.
- Рекультивация несанкционированной свалки ТБО.
- Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения.

Территории природно-экологического каркаса. Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Анновского сельского поселения являются:

- ключевые территории – лесные территории на землях сельского поселения;
- транзитные зоны - водоохранная зона вдоль безымянных рек;
- экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодья;
- буферные зоны - защитные лесные насаждения.

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

### 5.1. Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В Анновском сельском поселении Бобровского муниципального района Воронежской области наибольшую опасность в техногенной сфере представляют чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте, перевозящем легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (бензин, дизельное топливо, масла) по автодорогам, проложенным по территории поселения;
- на объектах газораспределительной сети.

В настоящее время наибольшую опасность в техногенной сфере представляют транспортные аварии, взрывы и пожары, аварии с выбросом химически опасных веществ, аварии на электроэнергетических системах и очистных сооружениях.

Наиболее древним техногенным бедствием для людей являются пожары. Пожары зданий и сооружений производственного, жилого, социально-бытового и культурного назначения остаются самым распространенным бедствием.

Ветхость систем жизнеобеспечения стала фактором постоянной потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения. Особую опасность в осенне-зимний отопительный период создают аварии на системах теплоснабжения.

#### 5.1.1 Анализ возможных последствий аварий на автомобильном транспорте

Оценка риска от возможных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях проведена по укрупненным показателям применительно к автомобильному транспорту, перевозящему взрывоопасные вещества.

Наиболее часто чрезвычайные ситуации с потенциально опасными веществами возникают при их перевозках. Вероятность транспортных ЧС зависит от числа транспортных средств и дальности перевозки каждым транспортным средством, т.е. объема перевозок.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийные ситуации на автомобильном транспорте приведены в таблице.

#### Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийную ситуацию на транспорте

Опасное событие	Интенсивность аварийных ситуаций, 1/(транспорт км)
Аварии автомобиля при перевозке опасных грузов	$1,2 \cdot 10^{-6}$

По территории сельского поселения проходит региональная автодорога 20 ОП РЗ НВ48-0 Семено-Александровка – Анновка - Нижний Кисляй четвертой категории, по которой может осуществляться:

- транспортировка нефтепродуктов в цистернах (объемом до 43 м<sup>3</sup>).

#### Анализ возможных последствий аварий с участием взрывопожароопасных веществ

Поражающими факторами возможных аварий на автотранспорте, перевозящем нефтепродукты, могут быть:

- воздушная ударная волна, образующаяся в результате взрывных превращений облаков топливно-воздушных смесей (ТВС);
- тепловое излучение горящих разливов и огненного шара;



- осколки и обломки оборудования, обломки зданий и сооружений, образующиеся в результате взрывных превращений облаков ТВС.

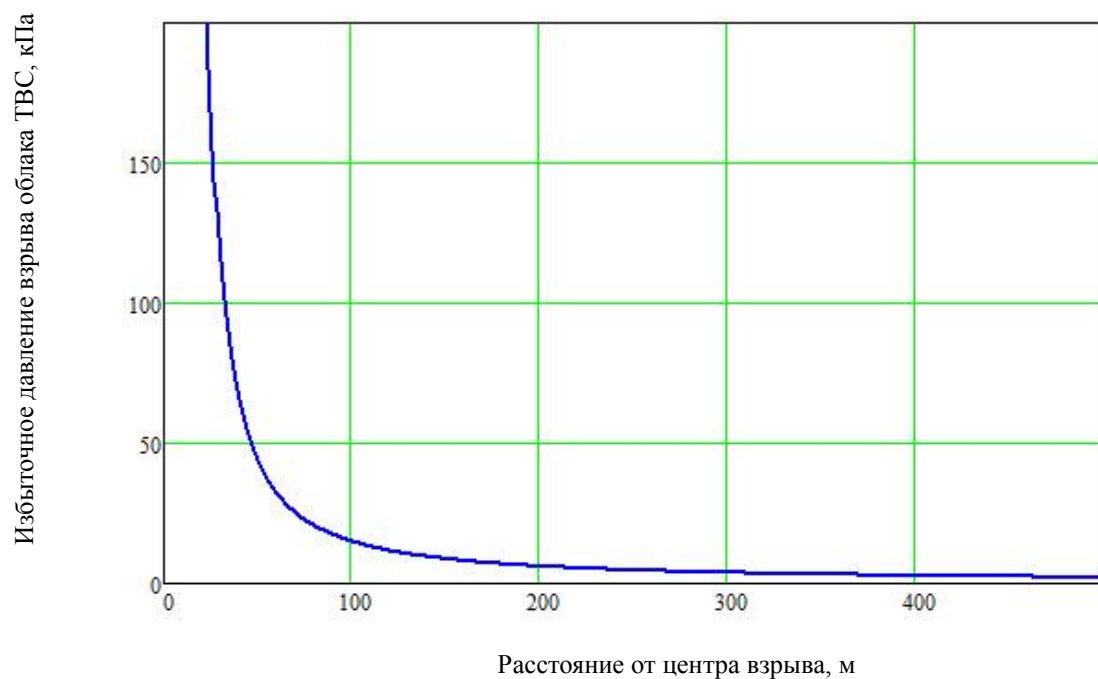
Транспортировка и доставка нефтепродуктов на АЗС осуществляется автоцистернами, максимальный объем которых может составлять 43 м<sup>3</sup>.

Результаты расчета поражающих факторов возможных взрыва ТВС, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином приведены на рисунках и в таблице.

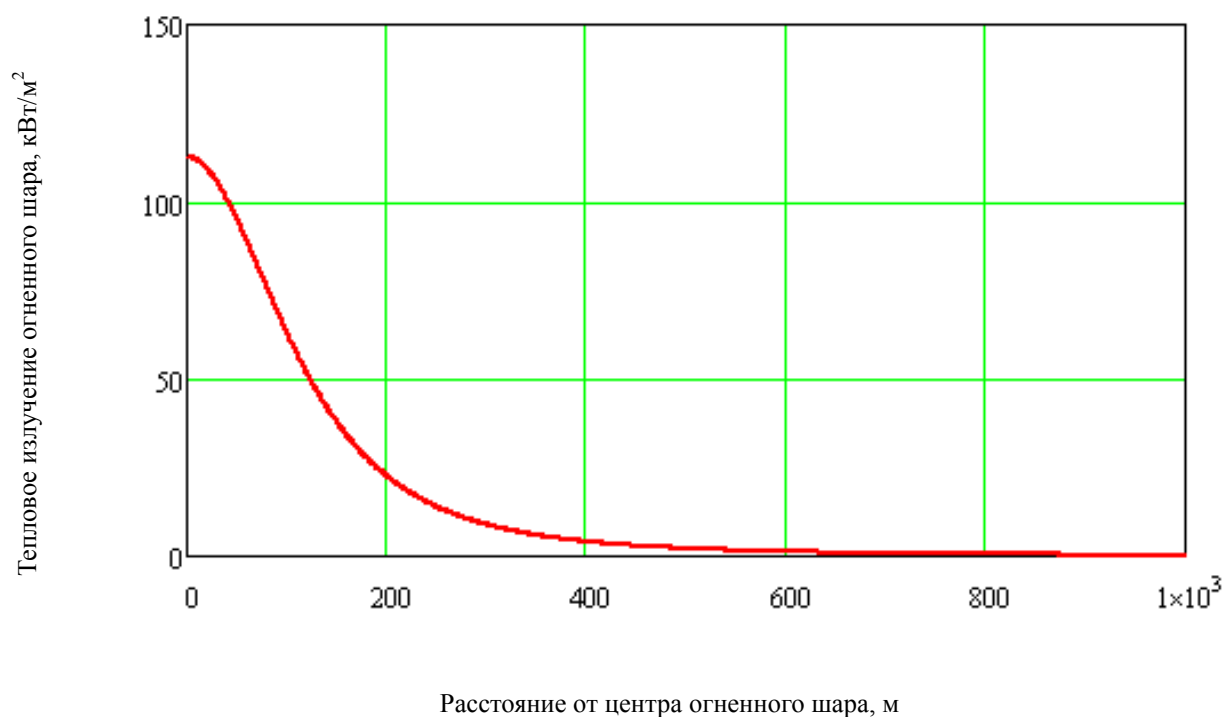
В зависимости от места возможной аварии (на автодороге или площадке слива АЗС), количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

**Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином вместимостью 43 м<sup>3</sup>**

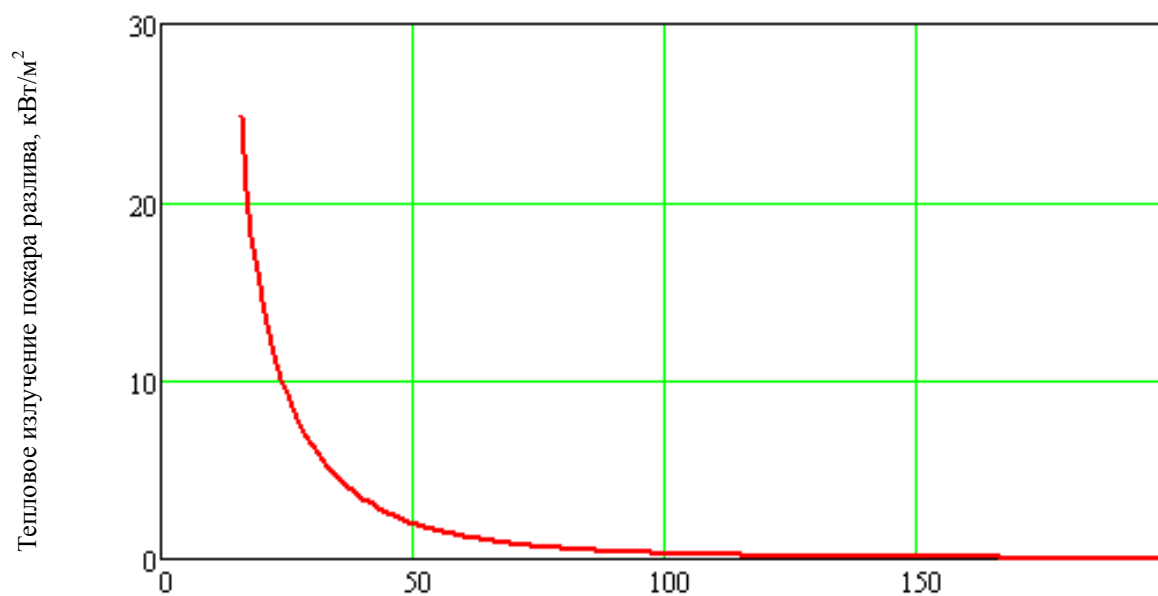
Показатели	Избыточное давление взрыва облака ТВС	Тепловое излучение огненного шара	Тепловое излучение пожара пролива
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т	28,25	28,25	28,25
Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т	1,9	16,95	28,25
Граница зоны (м), с избыточным давлением:			
ΔP=320 кПа	18,6	—	—
ΔP=160 кПа	25,6	—	—
ΔP=128 кПа	28,5	—	—
ΔP=96 кПа	32,9	—	—
ΔP=80 кПа	36,1	—	—
ΔP=64 кПа	40,7	—	—
ΔP=48 кПа	47,7	—	—
ΔP=32 кПа	60,6	—	—
ΔP=16 кПа	95,4	—	—
ΔP=5 кПа (зона расстекления)	234	—	—
Эффективный диаметр "огненного шара", м	—	128,7	—
Высота центра "огненного шара", м	—	64,4	—
Время существования "огненного шара", с	—	17,6	—
Максимальная площадь пожара разлива, м <sup>2</sup>	—	—	774
Радиус разлива, м	—	—	15,7
Возгорание древесины через 10 мин (q=14 кВт/м <sup>2</sup> ):	—	209	20,3
Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й степени через 30-40 с (q=7 кВт/м <sup>2</sup> ):	—	280,2	28,7
Безопасно для человека в брезентовой одежде (q=4,2 кВт/м <sup>2</sup> ):	—	337,2	36,5
Без негативных последствий в течение длительного времени (q=1,4 кВт/м <sup>2</sup> ):	—	486,2	57,5



Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния



Зависимость величины теплового излучения огненного шара от расстояния

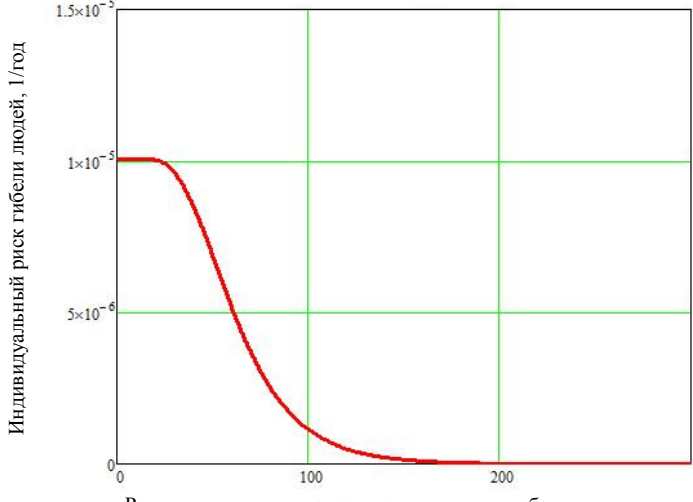
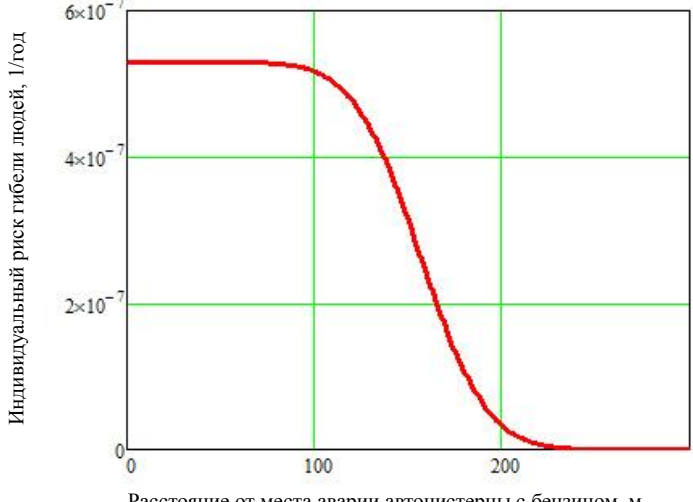
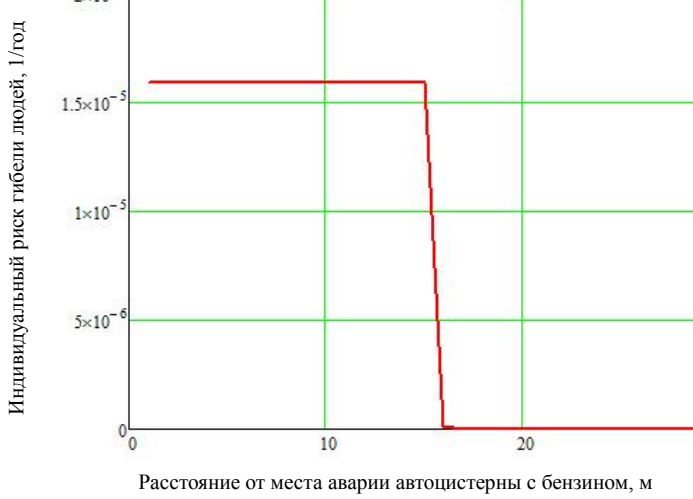


Расстояние от места разрушения автоцистерны, м

*Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния*

Радиус зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляет 46,6 м.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина) показана на рисунке.

Возможные поражающие факторы, вызванные ЧС при транспортировке <b>бензина</b>	График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего бензин)
Ударная волна взрыва облака паровоздушной смеси (возможная частота реализации ЧС $1,01 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}$ )	
Тепловое излучение "огненного шара" (возможная частота реализации ЧС $5,3 \cdot 10^{-7} \text{ год}^{-1}$ )	
Тепловое излучение пожара разлива (возможная частота реализации ЧС $1,59 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}$ )	

*Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке нефтепродуктов (бензина)*

Распределение потенциального (территориального) риска гибели людей при авариях на автодорогах Анновского сельского поселения показано на схеме «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

### **5.1.2 Прогноз масштабов зон поражения при авариях на объектах системы газораспределения**

Распределение газа по поселению осуществляется по 3-х ступенчатой схеме:

I-я ступень — газопровод высокого давления II - ой категории  $p \leq 0,6$  МПа;

II-я ступень — газопровод среднего давления  $p \leq 0,03$  МПа;

III-я ступень — газопровод низкого давления  $p \leq 0,003$  МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении насчитывается 2 ГРПМ и 2 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки для газопровода низкого давления.

При разгерметизации распределительного газопровода чаще всего происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием. При разгерметизации надземных участков газопроводов так же возможно факельное горение (образование горящей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа). Причем факельное горение также наблюдается при истечении из подземного газопровода в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ). Кроме того, при утечке газа из подземного участка газопровода возможно проникновение вещества через грунт над трубой с последующим воспламенением и образованием колышущегося пламени (слабого источника теплового излучения, возникающего при воспламенении и фильтрации газа через грунт над телом трубы, и способного служить источником зажигания). При аварии на территории населенного пункта может произойти проникновение природного газа в помещения зданий, в результате чего возможно образование взрыво- и пожароопасной газовоздушной смеси, которая при наличии источника зажигания способна к взрыву (повышению давления в помещении за счет сгорания горючей смеси), приводящему к разрушению зданий и травмированию людей.

На открытых участках распределительных газопроводов наибольшую опасность представляет факельное горение газа, исходящего через аварийное отверстие газопровода высокого давления.

Оценка опасного воздействия поражающих факторов факельного горения газа при разгерметизации распределительного газопровода высокого давления проводилась в соответствии с алгоритмом количественной оценки риска распределительного газопровода, разработанным специалистами ОАО "Газпром".

В качестве исходных данных принято:

- рабочее давление в газопроводе 0,6 МПа;
- температура продукта внутри газопровода 15 °С;
- глубина заложения подземного газопровода – 1 м.

Результаты расчетов показывают, что при аварийной разгерметизации надземной части газопровода высокого давления возможно образование факельного горения истекаемого газа, при этом длина факела может достигать 57,6 м при гильотинном разрушении газопровода и 6,7 м при образовании свища или трещины диаметром 15 мм.

При разрушении подземного газопровода высокого давления длина факела может достигать 14 м.

Факельное горение может привести к воздействию теплового излучения факела на людей, сооружения и строения, расположенные в непосредственной близости от места аварии.

## **5.2. Основные результаты анализа возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера**

### **5.2.1 Геологические опасные явления**

В соответствии с картами общего сейсмического районирования Российской Федерации ОСР-97 на территории Воронежской области могут происходить 5-и балльные

землетрясения по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 500 лет ( $2 \cdot 10^{-3}$  1/год) и 6-и балльные по шкале MSK с частотой реализации 1 раз в 5 тысяч лет ( $2 \cdot 10^{-4}$  1/год). Для территории Анновского сельского поселения уровень опасности землетрясений составляет 1 балл.

На территории сельского поселения возможно развитие просадочных явлений.

### **5.2.2 Гидрологические опасные явления**

В Анновском сельском поселении зона затопления паводком 1% обеспеченности не зафиксирована.

### **5.2.3 Метеорологические опасные явления**

Территория Анновского сельского поселения относится к районам с опасно высокими температурами воздуха летом, где число дней в году с максимальной температурой, превышающей  $+30^{\circ}\text{C}$  больше или равно пяти.

Среднее число дней с температурой на  $20^{\circ}\text{C}$  выше средней июльской составляет более 1 в год (очень высокий риск). При этом максимальная температура в летний период зафиксирована равной  $+38^{\circ}\text{C}$ . Максимальная непрерывная продолжительность периода высоких значений температуры воздуха ( $30^{\circ}\text{C}$  и выше) составляет 12 часов.

Степень опасности экстремально высоких температур воздуха составляет 1 балл.

Среднее число дней с температурой на  $20^{\circ}\text{C}$  ниже средней январской составляет более 1 в год (очень высокий риск). Степень опасности экстремально низких температур воздуха составляет 1 балл. Абсолютная минимальная температура отмечалась равной  $-38^{\circ}\text{C}$ .

Территория сельского поселения относится к районам, для которых максимальное суточное количество осадков, превышающее 50 мм/сутки, возможно с интенсивностью 1 раз в 10 лет.

Возникновение ветров со скоростью равной или превышающей 20 м/сек возможно не реже 1 раза в 10 лет. Повторяемость ветров со скоростью более 35 м/с возможна не реже 1 раза в 100 лет. Степень опасности сильных ветров составляет 3 балла.

Для территории сельского поселения опасность гололедно-изморозных явлений составляет 2 балла. Толщина гололедной стенки, возможная 1 раз в 5 лет, составит 10 мм (средний риск). Указанные данные приведены для провода, расположенного на высоте 10 м, толщиной 1 см. Плотность гололеда приведена к  $0,9 \text{ г/см}^3$ .

Повторяемость интенсивных осадков (20 мм и более в сутки) в сельском поселении составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных дождей составляет 2 балла.

На рассматриваемой территории снегопады с интенсивностью 20 мм в сутки встречаются более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности сильных снегопадов составляет 1 балл.

Для рассматриваемого региона среднее многолетнее число дней с сильным туманом (видимость менее 100 м) составляет более 1 в год (очень высокий риск).

Степень опасности сильных туманов составляет 1 балл.

Выпадения губительного града (диаметром 20 мм и более) менее 1 дня в год соответствует 1 баллу опасности. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) составляет 0,5-1,5 в год (низкий риск).

Степень опасности гроз и градобитий для рассматриваемого региона составляет 3 балла.

Для рассматриваемого региона снеговые нагрузки до 1 кПа возможны 1 раз в два года.

Для рассматриваемого региона повторяемость метелей составляет более 1 раза в год (очень высокий риск). Степень опасности метелей - 3 балла.

### 5.3. Оповещение в случае чрезвычайной ситуации

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Система оповещения Бобровского муниципального района входит в общую систему оповещения Воронежской области.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вызова, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электросиренами и громкоговорителями.

В таблице приведен перечень электросирен, размещенных в Бобровском муниципальном районе

#### Перечень электросирен, размещенных в Бобровском муниципальном районе

№ п.п.	Количество и тип	Место установки	Адрес
1	1 шт. С-40	ЗАО ЗРМ «Бобровский»	г. Бобров, ул. Алексеевского, 14
2	1 шт. С-40	ОАО «Геркулес»	г. Бобров, ул. Гоголя, 53
3	1 шт. С-40	ООО АПК «Русич»	г. Бобров, ул. 22-Января, 1 А

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему централизованного оповещения сельского звена, осуществляется патрульными машинами ОВД, оборудованными громкоговорящими устройствами, выделяемыми по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях ГУ МЧС России по Воронежской области.

Технические решения по системе оповещения, принятые на территории района, отвечают требованиям совместного приказа МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25 июля 2006 г. №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

При реализации технических решений по оповещению учитывались требования постановления Правительства РФ от 19.10.96 г. № 1254 в части присоединения ведомственных и выделенных сетей связи общего пользования, РД 34.48.510-87 в части создания автоматизированной производственной телефонной связи в Минэнерго России, а также

решения ГКЭС России от 28.06.96 г. в части порядка организационно-технического взаимодействия операторов телефонных сетей общего пользования на территории РФ.

#### **5.4. Проведение аварийно – спасательных работ**

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС в рамках РСЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития, опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;
- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;
- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;
- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п.24 к вопросам местного значения поселения относятся:

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

#### **5.5. Противопожарные мероприятия на территории поселения**

На территории Анновского сельского поселения пожарную опасность представляет как горение населенных пунктов, так и горение древесной и травяной растительности.

В Анновском сельском поселении пожаротушение осуществляется при помощи сил и средств пожарной части, расположенной в г. Бобров.

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 76 о требованиях пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах:

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Также рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

*В соответствии с Федеральным законом № 131, статья 14, п.9, обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, относятся к вопросам местного значения поселения.*

В соответствии с № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 63 первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:



1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

#### **5.6. Лечебно-эвакуационное обеспечение**

Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях (ЛЭО в ЧС) - часть системы медицинского обеспечения, представляющая собой комплекс своевременных, последовательно проводимых мероприятий по оказанию экстренной медицинской помощи (ЭМП) пораженным в зонах ЧС в сочетании с эвакуацией их в лечебные учреждения для последующего лечения.

Практическая реализация лечебно-эвакуационных мероприятий достигается:

- созданием повсеместно необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества;

- заблаговременной специальной подготовкой руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение);

- готовностью транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием;

- координацией действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами;

- определением пунктов сбора, лечебных учреждений и готовностью их к принятию пораженных;

- взаимодействием между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС.

В случае чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения, медицинская помощь населению оказывается в учреждениях здравоохранения.

В систему здравоохранения Анновского сельского поселения входит ФАП в с. Анновка.

## 6. ПРИЛОЖЕНИЕ

### 6.1. Перечень автомобильных дорог, с их характеристиками, расположенных на территории Анновского сельского поселения (по данным, предоставленным администрацией сельского поселения)

Сеть улиц и автомобильных дорог Анновского сельского поселения

#### 1. село Анновка

N п/п	Наименование автомобильных дорог и улиц		Всего	Протяженность автомобильных дорог и улиц, км		
				в том числе по типу дорожной одежды		
				Капитальные (асфальтобетон)	переходные (щебеночные)	низшие (грунтовые)
1	2		3	4	5	6
Улицы						
1	улица	Попкова	1.800	-	-	1.800
2	улица	Советская	2.350	1.150	-	1.200
	переулок	ул. Советская ( проезд к кладбищу)	0.150	0.150	-	
	подъезд 1	подъезд к обелиску	0.100	-	-	0.100
	подъезд 2	подъезд к школе, школьным постройкам	0.100	-	-	0.100
	подъезд 3	подъезд к административным зданиям	0.100	-	-	0.100
3	улица	Анохина	1.000	1.000	-	-
		Итого:	5.600	2.300	-	3.300

#### 2. поселок Митрофановка

N п/п	Наименование автомобильных дорог и улиц		Всего	Протяженность автомобильных дорог и улиц, км		
				в том числе по типу дорожной одежды		
				Капитальные (асфальтобетон)	переходные (щебеночные)	низшие (грунтовые)
1	2		3	4	5	6
Улицы						
1	улица	Трудовая	-	-	-	-
2	улица	Молодежная	3.400	-	-	3.400
	переулок 1	ул. Молодежная (проезд к кладбищу)	0.200			0.200
	подъезд 1	подъезд к магазину, м/пункту	0.200	-	-	0.200
		Итого:	3.800		-	3.800
Всего в черте поселения:			9.400	2.300		7.100

### 6.2. Земельные участки, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения, или на которых размещены объекты капитального строительства федерального, регионального или местного (районного) значения

Объекты областной и федеральной собственности на территории Анновского сельского поселения отсутствуют.

**6.3. РЕЕСТР (ПЕРЕЧЕНЬ) объектов недвижимости, расположенных на территории Анновского сельского поселения и являющихся собственностью Бобровского муниципального района Воронежской области**

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Адрес объекта	Балансодержатель	Площадь (м <sup>2</sup> )	Год постройки
1	2	3	4	5	6	7
1	Анновская школа	нежилое	с.Анновка	Отдел образования администрации Бобровского района	885	1917
2	Жилой дом	жилое	с. Анновка ул. Советская, 80	Отдел образования администрации Бобровского района	58,5	-

**6.4. РЕЕСТР (ПЕРЕЧЕНЬ) жилых и нежилых объектов недвижимости, объектов коммунально-бытового назначения муниципальной собственности муниципального образования - Анновского сельского поселения Бобровского муниципального района**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь (м <sup>2</sup> )	Год постройки	Назначение объекта	Балансодержатель
1	2	2	3	4	5	6
1	Анновский СДК	с.Анновка, ул.Советская	908	1960	нежилое	Анновская сельская администрация
2	Здание администрации	с. Анновка	220	1983	нежилое	Анновская сельская администрация