**АДМИНИСТРАЦИЯ АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 марта 2022 г. №\_28

с. Анновка

**О внесении изменений в постановление от 28.12.2015 № 69 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 30.12.2021 №436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2021 № 449-ФЗ, «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Анновского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Анновского сельского поселения от 28.12.2015 № 69 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов» (в ред. пост. от 26.02.2016 г. № 12, от 03.05.2017 г. №17, от 24.10.2018 г. № 58, от 25.03.2019 № 25, от 27.04.2021 г. № 20)» (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1. В абзаце 2 пункта 1.2 Регламента после слов «пунктом 2 статьи 39.6» дополнить словами следующего содержания:

«, в том числе, земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом), земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

1.2. После слов «или пунктом 2 статьи 39.10» дополнить словами следующего содержания:

«, в том числе, публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Анновского сельского поселения

Бобровского муниципального района

Воронежской области Н.И. Чернова